

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

وگالت ۱۴۰۰

حقوق مدنی، حقوق جزا
متون فقه، حقوق اساسی

فهرست موضوعات

۷	حقوق مدنی
۷	اول) کلیات، اموال و مالکیت
۱۲	دوم) عقود و تعهدات به طور کلی
۱۲	اقسام عقود و شرایط اساسی صحت معاملات
۱۷	عیوب اراده
۲۱	اثر معاملات
۲۵	شروط ضمن عقد
۳۰	معاملات فضولی
۳۵	سقوط تعهدات
۴۱	سوم) الزامات خارج از قرارداد
۵۵	چهارم) عقود معینه مختلفه
۵۵	عقد بیع
۶۱	خيارات
۶۹	عقد اجاره
۷۵	سایر عقود
۹۸	پنجم) شفعه
۱۰۰	ششم) وصایا و ارث
۱۰۶	هفتم) نکاح و انحلال آن
۱۱۰	هشتم) حجر و ولایت و قیمومت و و اقامتگاه و غایب مفقود الأثر
۱۱۷	حقوق جزا
۱۱۷	کلیات (اصول حاکم بر حقوق جزا)
۱۱۸	قلمرو اجرای قوانین کیفری در مکان
۱۱۹	قلمرو اجرای قوانین کیفری در زمان
۱۲۰	مسئولیت کیفری اشخاص حقوقی
۱۲۱	مجازات ها و انواع آن
۱۲۴	تخفیف مجازات، معافیت از کیفر، تعویق صدور حکم و تعلیق اجرای کیفر
۱۲۷	نظام نیمه آزادی، نظارت سامانه ها، آزادی مشروط و جایگزین های زندان
۱۲۹	مسئولیت کیفری اطفال و نوجوانان
۱۳۱	علل سقوط کیفرها
۱۳۳	شروع به جرم، مشارکت و معاونت
۱۳۶	تعدد و تکرار جرم
۱۳۷	علل رافع مسئولیت کیفری و علل موجهه
۱۳۹	مسائل متفرقه و ادله اثبات
۱۴۰	حدود
۱۴۴	قصاص و دیات
۱۴۸	جرایم ضد امنیتی
۱۴۹	قلب سکه و جعل

۱۵۱	جرایم علیه میراث فرهنگی
۱۵۲	ربا
۱۵۲	جرایم و تقصیرات مقامات و مامورین دولتی
۱۵۳	جرایم علیه شخصیت معنوی افراد
۱۵۴	سرقت
۱۵۵	کلاهبرداری و جرایم مشابه
۱۵۶	سایر جرایم
۱۶۱	متون فقه (تحریرالوسیله)
۱۶۱	کتاب قضا
۱۶۷	کتاب وکالت
۱۷۲	کتاب یمین
۱۷۵	فصل اقرار
۱۷۸	کتاب شهادات
۱۸۷	حقوق اساسی

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

حقوق مدنی

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر سید محمد باقر حسینی

حقوق مدنی

اول) کلیات، اموال و مالکیت

۱- عقد وقف در کدام یک از موارد زیر، باطل است؟

- ۱) وقف مالی که نسبت به آن، شخص دیگری حق ارتفاق دارد.
- ۲) وقفی که به موجب اراده واقف، متضمن پرداخت نفقه زوجه او از منافع موقوفه است.
- ۳) وقف مالی که در اجاره شخص دیگری است.
- ۴) وقف مالی که میان واقف و موقوف‌علیه، مشاع است.

۲- در وقف بر مصالح عامه، اگر واقف تولیت را برای خودش قرار داده باشد:

- ۱) قبض متولی صحیح است و قبض واقف نیز کفایت می‌کند.
- ۲) در حالتی که منافع ملک موقتاً متعلق به دیگری بوده باشد هم وقف صحیح است.
- ۳) اگر خود واقف مصداق موقوف‌علیهم واقع شود، می‌تواند منتفع گردد.
- ۴) همه گزینه‌ها صحیح است.

۳- اگر مالک برای حق انتفاع مدتی تعیین ننموده باشد:

- ۱) حق انتفاع با تلف شدن مال موضوع انتفاع از بین می‌رود.
- ۲) انتقال عین موضوع انتفاع به غیر، موجب بطلان حق انتفاع می‌شود.
- ۳) حق انتفاع با فوت هیچ یک از طرفین عقد موجد حق انتفاع، از بین نمی‌رود.
- ۴) مخارج لازمه برای نگاهداری مال موضوع انتفاع برعهده منتفع است.

۴- واگذاری حق انتفاع اموال، وقف و اجاره اموال به ترتیب در کدام یک از اموال صورت می‌گیرد؟

- ۱) در اموال غیرمنقول مفروز و مشاع- در اموال غیرمنقول مفروز و مشاع- در اموال منقول و غیرمنقول مفروز
- ۲) هر سه در اموال منقول و غیرمنقول اعم از مشاع یا مفروز
- ۳) دو مورد اول در اموال منقول یا غیرمنقول اعم از مشاع یا مفروز و مورد سوم در اموال منقول یا غیرمنقول مفروز
- ۴) مورد اول در اموال منقول یا غیرمنقول مشاع یا مفروز و مورد دوم و سوم در اموال منقول یا غیرمنقول مفروز

۵- در مورد حق انتفاع کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) در برخی اقسام حبس، قبض شرط صحت است.
- ۲) منتفع باید از مال موضوع حبس سوءاستفاده و تفریط نکند وگرنه حق او زایل می‌شود.
- ۳) انتقال عین موضوع حق انتفاع امکان‌پذیر بوده و منتقل‌الیه حق فسخ عقد موجد حق انتفاع را دارد.
- ۴) حق انتفاع برای معدوم به تبع موجود و نسبت به مال مشاع می‌تواند ایجاد شود همانند وقف.

۶- درباره «حق دینی» کدام مورد صحیح است؟

- ۱) موضوع حق می‌تواند یک شیء مادی باشد.
- ۲) اسباب ایجاد حق، محدود به موارد خاص است.
- ۳) متضمن حق تقدم برای دارنده آن است.
- ۴) در برابر همه قابل استناد است.

۷- کدام مورد مصداق غیرمنقول تبعی است؟

- ۱) دعاوی که موضوع آن حق غیر منقول است.
- ۲) خسارت وارد بر املاک و نیز اجرت المثل املاک
- ۳) تعهد به تسلیم ملک
- ۴) همه گزینه ها صحیح می باشند.

۸- شخصی به ادعای این که سابقاً کالایی را خریده است، مدعی مالکیت آن شده و استرداد آن را از متصرف فعلی درخواست می کند. کدام مورد صحیح است؟

- ۱) پس از اقرار متصرف به مالکیت سابق مدعی، متصرف در مقام منکر و مقرر له در مقام مدعی قرار می گیرد.
- ۲) با ارائه سند عادی خرید، بیع به عنوان سبب مملک، ثابت و به نفع دارنده سند، حکم می شود.
- ۳) اثبات مالکیت سابق مدعی، به موجب اقرار متصرف، مانع استناد به اماره تصرف است.
- ۴) اثبات مالکیت سابق، با هر یک از ادله اثبات دعوی، مانع استناد به اماره تصرف نیست.

۹- انتقال ملک توسط صاحب حق ارتفاق از طریق عقد بیع:

- ۱) به شرط تصریح به عدم انتقال حق ارتفاق به خریدار، این حق را برای بایع محفوظ می دارد.
- ۲) حق ارتفاق را زایل نمی کند بر خلاف حالت تقسیم ملک میان شرکای دارای حق ارتفاق.
- ۳) حق ارتفاق را زایل نمی کند بر خلاف تصرفات مالک ملک مورد حق ارتفاق، که می تواند موجب زوال این حق شود.
- ۴) اصولاً موجب زوال حق نمی شود به مانند حالت تقسیم ملک میان شرکای دارای حق ارتفاق.

۱۰- در خصوص تولیت و متولی موقوفات، کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) اصل بر عدم قابلیت تفویض بوده و اصل بر جواز توکیل نیست.
- ۲) تولیت تحت هیچ شرایطی قابل تفویض و واگذاری نیست.
- ۳) هرگاه متولی برای انجام تمام یا قسمتی از امور مربوطه به موقوفه وکیلی انتخاب کند وکیل مزبور باید توانایی انجام مورد وکالت را داشته باشد خواه شرط مباشرت متولی شده یا نشده باشد.
- ۴) اگر شرط مباشرت متولی نشده باشد وی حق توکیل دارد، ولی اصل بر عدم جواز تفویض است.

۱۱- علی حق ارتفاق از ملک خود را به زهرا واگذار نموده و سپس آن را به مدت یک سال به حسین اجاره می دهد. اگر علی در صدد وقف این ملک به سعیده برآید در این حالت:

- ۱) در حالتی که این وقف به انگیزه فرار از ادای دین انجام شود، نیز صحیح است.
- ۲) وقف این ملک امکان پذیر است.
- ۳) تنها اگر موقوف علیهم را حسین و نسل های بعد او قرار دهد، چنین وقفی صحیح است.
- ۴) تنها اگر موقوف علیهم را زهرا و نسل های بعد او قرار دهد، چنین وقفی صحیح است.

۱۲- تصرفات صاحب ملک آنجا که موجب زیان صاحب ملک مجاور گردد، در چه صورت مجاز است؟

- ۱) هرگاه به مقدار متعارف باشد، هرچند برای رفع حاجت انجام نشود.
- ۲) آنجا که برای رفع حاجت یا رفع ضرر از متصرف صورت گیرد.
- ۳) هرگاه برای رفع ضرر از متصرف و به مقدار متعارف انجام شود.
- ۴) چنانچه به مقدار متعارف انجام شود، اگرچه برای رفع ضرر از متصرف هم نباشد.

۱۳- حق انتفاع بر معدوم و وقف بر معدوم به ترتیب چه حکمی دارند؟

- ۱) هر دو در حالتی که به تبع موجود واقع شوند، صحیح می باشند.
- ۲) هر دو باطل هستند.
- ۳) اولی باطل و دومی اگر به تبع موجود واقع شود، صحیح است.
- ۴) اولی اگر به تبع موجود واقع شود، صحیح بوده و دومی باطل است.

۱۴- کدام مورد، مصداق منقول محسوب می شود؟

- ۱) دعوی مطالبه اجرت المثل هر نوع مال
- ۲) مطلق اشجار و شاخه های آن
- ۳) ثمره و حاصل
- ۴) مال الاجاره ملک استیجاری

۱۵- کدام یک از موارد زیر، موجب زوال حق انتفاع است؟

- ۱) در صورت انتقال حق انتفاع، بدون اذن مالک
- ۲) در صورت فوت مالک، اگر برای حق انتفاع، مدتی معین نشده باشد.
- ۳) در صورت تعدی و تفریط منتفع که موجب ضرر فاحش شود.
- ۴) در صورت انتقال ملک به غیر، بدون اذن منتفع

۱۶- تصرف متصرف فعلی به عنوان مالکیت منافع در چه حالت دلیلی بر مالکیت ذوالید، محسوب نمی شود؟

- ۱) آنجا که مالکیت سابق مدعی (غیر متصرف) از راه شهادت شهود، اثبات شود.
- ۲) جایی که مالکیت سابق مدعی (غیر متصرف) از راه اقرار متصرف، احراز شود.
- ۳) در حالتی که احراز نشود که تصرف وی ناشی از سبب مملک یا ناقل قانونی بوده است.
- ۴) در حالتی که تصرف وی بالمباشره نبوده و به توسط نمایندگان او صورت گرفته باشد.

۱۷- در وقف بر اولاد و وقف ملکی جهت بیمارستان، به ترتیب احکام قبول وقف و قبض عین موقوفه چیست؟

- ۱) قبول طبقه اول موقوف علیهم یا قائم مقام قانونی آن ها و قبض طبقه اول موقوف علیهم - قبول حاکم و قبض متولی وقف در همه موارد.
- ۲) قبول طبقه اول موقوف علیهم یا قائم مقام قانونی آن ها و قبض طبقه اول موقوف علیهم - قبول حاکم و قبض وی در همه موارد.
- ۳) قبول طبقه اول موقوف علیهم یا قائم مقام قانونی آن ها و قبض ایشان - قبول حاکم یا متولی وقف و قبض وی.
- ۴) قبول طبقه اول موقوف علیهم یا قائم مقام قانونی آن ها و قبض طبقه اول موقوف علیهم - قبول حاکم و قبض متولی یا حاکم حسب مورد.

۱۸- عقد وقف نسبت به کدام مال برقرار می شود؟

- ۱) مالی که منافع آن دائماً متعلق به غیر است خواه مشاع باشد یا مفروز و منقول یا غیر منقول
- ۲) مالی که حق الارتفاق آن متعلق به دیگری است و صرفاً مفروز بوده خواه منقول یا غیر منقول
- ۳) عینی که قبض و اقباض آن توسط موقوف علیه امکان پذیر باشد خواه مشاع یا مفروز باشد نه دین و منفعت.
- ۴) مطلق اموال اعم از عین یا منفعت خواه مشاع یا مفروز و منقول یا غیر منقول.

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

حقوق جزا

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر حمیدرضا زارعی

حقوق جزا

کلیات (اصول حاکم بر حقوق جزا)

۱- در قانون مبارزه با پولشویی، کدام تعریف در «جرم» صحیح است؟

- ۱) هر رفتاری اعم از فعل و ترک فعل که قانونا دارای کیفر باشد.
- ۲) هر رفتاری اعم از فعل و ترک فعل که قانونا دارای کیفر باشد و یا تخلفات موضوع قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز
- ۳) هر رفتاری اعم از فعل و ترک فعل که قانونا دارای کیفر باشد و یا تخلفات موضوع قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و قانون مبارزه با مواد مخدر
- ۴) هر رفتاری اعم از فعل و ترک فعل که قانونا دارای کیفر باشد و یا تخلفات موضوع قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، قانون مبارزه با مواد مخدر و قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم

۲- در کدام مورد امکان مراجعه قضات کیفری به منابع شرعی جهت استخراج حکم و تعیین مجازات وجود دارد؟

- ۱) معاونت هایی که شرعا دارای کیفر خاص باشند.
- ۲) جرایمی که شرعا دارای کیفر خاص باشند.
- ۳) حدودی که در قانون مسکوت اند.
- ۴) گزینه ۱ و ۳ صحیح است.

۳- اگر رفتاری به موجب قوانین، جرم نباشد

- ۱) برای متهم حکم برائت صادر می شود.
- ۲) قرار موقوفی صادر می شود.
- ۳) حکم به جایگزین حبس صادر می شود.
- ۴) مرتکب بر حسب صلاحدید قاضی، به مراتب تعزیر محکوم می شود.

۴- قانون مجازات اسلامی یک قانون است.

- | | | | |
|----------|---------------------|--------------------|---------|
| ۱) دایمی | ۲) آزمایشی پنج ساله | ۳) آزمایشی سه ساله | ۴) موقت |
|----------|---------------------|--------------------|---------|

۵- هرگاه حکم صادره توسط دادگاه کیفری، فراتر از میزان کیفیتی باشد که در قانون مقرر شده است، کدام مورد صحیح است؟

- ۱) چنانچه صدمه و خسارتی از این جهت حاصل گردد، در صورتی که از روی عمد یا تقصیر باشد، حسب مورد موجب مسؤولیت کیفری و مدنی است و در غیر این صورت خسارت از بیت المال جبران می شود.
- ۲) صادرکننده حکم مسؤولیت کیفری دارد، ولی خسارت وارده از بیت المال جبران می شود.
- ۳) در هر صورت خسارت وارده به محکوم علیه باید از بیت المال جبران شود.
- ۴) صادر کننده حکم در هر صورت، دارای مسؤولیت کیفری و مدنی است.

۶- اجزای عنصر روانی جرایم عمد عبارتند از

- ۱) علم به موضوع و قصد عام
- ۲) علم به موضوع و قصد خاص
- ۳) علم به حکم، علم به موضوع، سونیت خاص
- ۴) علم به موضوع، علم به حکم در برخی موارد، سو نیت عام، سو نیت خاص در برخی موارد

۷- کدام گزینه در خصوص عنوان «تقصیر» صحیح است؟

- ۱) در جرایم مادی صرف، رکن اولیه تحقق مسئولیت جزایی است.
- ۲) در جرایم غیر عمد، رکن اولیه تحقق جرم است.
- ۳) در جرایم غیر عمد، رکن اولیه تحقق مسئولیت جزایی است.
- ۴) در جرایم غیر عمد و جرایم مادی صرف، رکن اولیه تحقق جرم است.

۸- مسئولیت کیفری به علت رفتار دیگری، با کدام شرایط محقق می شود؟

- ۱) شخص به طور قانونی، مسئول اعمال دیگری باشد یا در رابطه با نتیجه رفتار ارتكابی دیگری، مرتکب تقصیر شود.
- ۲) شخص به طور قانونی، مسئول اعمال دیگری باشد و در رابطه با نتیجه رفتار دیگری، مرتکب تقصیر شود.
- ۳) شخص به طور قانونی یا قراردادی، مسئول اعمال دیگری باشد یا در رابطه با نتیجه رفتار دیگری، مرتکب تقصیر شود.
- ۴) شخص به طور قانونی یا قراردادی، مسئول اعمال دیگری باشد و در رابطه با نتیجه رفتار دیگری، مرتکب تقصیر شود.

قلمرو اجرای قوانین کیفری در مکان

۹- ارتکاب کدام جرم در کشور خارجی، می تواند مشمول صلاحیت حفاظتی یا واقعی قوانین ایران باشد؟

- ۱) جعل اسکناس رایج ایرانی یا خارجی
- ۲) جعل دستخط رسمی یا غیر رسمی رئیس جمهور ایران
- ۳) جعل اجراییه صادره مراجع ثبتی ایران
- ۴) قلب سکه بهار آزادی

۱۰- ارتکاب کدام یک از جرایم ذیل در قلمرو ایران، شرط اصلی تحقق جرم است؟

- ۱) جاسوسی علیه دولت ایران
- ۲) فعالیت تبلیغی علیه نظام جمهوری اسلامی
- ۳) جاسوسی علیه کشور خارجی و به نفع کشور خارجی دیگر
- ۴) همه جرایم فوق، فقط در حالت ارتکاب در قلمرو ایران، جرم هستند.

۱۱- فردی ایرانی در سال ۱۳۹۴ در کشور ترکیه رفتاری انجام داده که طبق قوانین ایران مستوجب مجازات تعزیری درجه ۷ است. اگر مرتکب بدون تعقیب و محاکمه در کشور ترکیه، در سال ۱۳۹۵ وارد ایران شده و بر حسب اعلام جرم به دادستانی،

تعقیب نامبرده در ایران در سال ۱۳۹۸ شروع شود، کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) به دلیل ارتکاب جرم در کشور خارجی، قوانین ایران صلاحیت اعمال محاکمه ندارند.
- ۲) به دلیل یافت شدن متهم در ایران در سال ۱۳۹۵، متهم طبق قوانین ایران قابل محاکمه است.
- ۳) به دلیل عدم تعقیب و محاکمه متهم در کشور خارجی، قوانین ایران صلاحیت اعمال محاکمه دارند.
- ۴) به دلیل حصول مرور زمان در سال ۱۳۹۸، قوانین ایران صلاحیت اعمال محاکمه ندارند.

۱۲- یک ایرانی، در خارج از کشور، مرتکب جرمی شده و پیش از تعقیب و محاکمه در آنجا، در ایران یافت شده و تحت تعقیب قرار گرفته است. در جریان رسیدگی، قانون محل وقوع جرم نسخ شده است. کدام مورد درباره ادامه رسیدگی به اتهام وی، صحیح است؟

- ۱) رسیدگی موقوف می گردد.
- ۲) اگر اتهام تعزیری باشد، رسیدگی موقوف می گردد، وگرنه ادامه می یابد.
- ۳) بسته به مورد، قرار منع تعقیب یا حکم برائت صادر می شود.
- ۴) رسیدگی در هر حال ادامه می یابد.

۱۳- فردی ایرانی در کشور خارجی مرتکب جرم سرقت ساده شده است. در صورتی که نامبرده در کشور خارجی محاکمه شده و بعد از تحمل مجازات مربوطه وارد کشور ایران شود:

- (۱) میزان مجازات تعزیری اجرا شده محاسبه می شود.
- (۲) نامبرده مشمول قاعده منع تعقیب مجدد است.
- (۳) اگر به موجب قوانین ایران، موجبی برای سقوط مجازات او باشد، قرار موقوفی صادر می شود، در غیر این صورت قابل محاکمه مجدد در ایران است.
- (۴) در صورت شکایت بزه دیده، مجدد تعقیب می شود.

۱۴- مجرمیت متقابل، شرط اولیه برای اعمال کدام صلاحیت است؟

- (۱) صلاحیت واقعی
- (۲) صلاحیت شخصی بزه دیده محور در جرایم تعزیری
- (۳) صلاحیت شخصی بزه دیده محور در جرایم تعزیری غیرمنصوص شرعی
- (۴) صلاحیت شخصی و جهانی

۱۵- به جرایم مستخدمان دولت که در خارج از قلمرو حاکمیت ایران مرتکب جرم شده اند در صورتی در دادگاه های ایران رسیدگی می شود که

- (۱) در هر صورت خواه مرتکب ایرانی یا غیر ایرانی باشد و جرم در رابطه با شغل و وظیفه باشد یا نباشد.
- (۲) در صورتی که مرتکب ایرانی باشد و جرم به مناسب شغل و وظیفه مرتکب واقع شده باشد.
- (۳) در صورتی که مرتکب ایرانی نباشد و جرم به مناسب شغل و وظیفه مرتکب واقع شده باشد.
- (۴) در صورتی که مرتکب ایرانی یا غیرایرانی باشد و جرم به مناسب شغل و وظیفه مرتکب واقع شده باشد.

قلمرو اجرای قوانین کیفری در زمان

۱۶- کدام قانون نسبت به قانون سابق اشد است؟

- (۱) قانونی که متضمن وضع کیفیات مخففه باشد.
- (۲) قانونی که حداقل مجازات را بالا میبرد و حداکثر آن را پایین می آورد.
- (۳) قانونی که حداکثر مجازات را بالا میبرد و حداقل آن را پایین می آورد.
- (۴) قانونی که استناد نتیجه مجرمانه به مرتکب را مشروط به شرط یا شرایط جدیدی کند.

۱۷- در صورتی که قانون لاحق، مجازات مقرر برای نوجوان ۱۷ ساله را تخفیف دهد، در صورت قطعیت حکم محکومیت در چارچوب قانون سابق

- (۱) فقط از طریق تقاضای اعاده دادرسی توسط ولی یا سرپرست، امکان بررسی مجدد وجود دارد.
- (۲) ولی یا سرپرست و قاضی اجرای احکام مکلفند از دادگاه صادر کننده حکم قطعی، تقاضای تخفیف مجازات نمایند.
- (۳) نوجوان میتواند و قاضی اجرای احکام مکلف است از دادگاه صادر کننده حکم قطعی، تقاضای اصلاح حکم نمایند.
- (۴) قاضی اجرای احکام میتواند از دادگاه تقاضای اصلاح حکم نماید.

۱۸- در دو حالت زیر قاعده عطف به ماسبق شدن قوانین به چه صورت است؟

الف- قانونی که مدت آزادی مشروط را کاهش میدهد. / ب- چنانچه قانون لاحق، مدت مجازات تبعی مندرج در قانون سابق را افزایش دهد.

- ۱) الف- از قانون سابق خفیفتر است و عطف می شود. / ب- قانون لاحق اشد است و عطف به ماسبق نمی شود.
- ۲) الف- از قانون سابق شدیدتر است و عطف نمی شود. / ب- قانون لاحق اخف و عطف به ماسبق می شود.
- ۳) الف- از قانون سابق خفیفتر است و عطف می شود. / ب- قانون لاحق اخف و عطف به ماسبق می شود.
- ۴) از قانون سابق شدیدتر است و عطف نمی شود. / ب- قانون لاحق اشد است و عطف به ماسبق نمی شود.

۱۹- کدام یک از قوانین ذیل نسبت به جرایم سابق بر وضع قانون، فوراً اجرا نمی شود؟

- ۱) قانون جدید مبنی بر ادله اثبات تا قبل از اجرای حکم
- ۲) قانون جدیدی که اعمال کیفرهای تبعی را به محکومیت های بیشتری تعمیم دهد.
- ۳) قانون جدید مبنی بر کاهش تعداد قضات دادگاه کیفری استان از ۵ قاضی به ۳ قاضی
- ۴) قانون جدید مبنی بر نسخ عنوان مجرمانه

۲۰- کدام گزینه به عنوان قانون مساعد، میتواند شامل جرایم و رفتار های سابق بر وضع قانون شود؟

- ۱) تمام تغییرات مندرج در قانون کاهش حبس های تعزیری
- ۲) جایگزین های زندان نسبت به احکام قطعیت یافته سابق
- ۳) ماده ۹۱ قانون مجازات اسلامی
- ۴) همه گزینه ها صحیح هستند.

مسئولیت کیفری اشخاص حقوقی

۲۱- مجازات های اصلی قابل اعمال بر شخص حقوقی عبارت است از:

- ۱) حدود، قصاص، دیات و تعزیرات
- ۲) حدود و تعزیرات
- ۳) تعزیرات و دیات
- ۴) تعزیرات، دیات و جبران خسارات ناشی از جرم

۲۲- شرط یا شروط قانونگذار برای انحلال شخص حقوقی و مصادره اموال آن به عنوان مجازات چیست؟

- ۱) شخص حقوقی از ابتدا برای ارتکاب جرم، به وجود آمده باشد.
- ۲) با انحراف از هدف مشروع نخستین، فعالیت خود را منحصرأ در جهت ارتکاب جرم تغییر داده باشد.
- ۳) قانونگذار انحلال شخص حقوقی و مصادره اموال آن را منوط به هیچ شرط یا شروطی نکرده است.
- ۴) حسب مورد گزینه یک یا گزینه دو

۲۳- هرگاه برای دادگاه محرز شود که شخص حقوقی افزون بر فعالیت قانونی به فعالیتهای مجرمانه مستمری هم می پردازد، دادگاه کدام اقدام را انجام می دهد؟

- ۱) می تواند یک تا دو مورد از مجازات های مختص شخص حقوقی، غیر از انحلال و مصادره اموال را اعمال کند.
- ۲) حکم به انحلال شخص حقوقی یا مصادره اموال آن صادر می کند.
- ۳) حکم به انحلال شخص حقوقی و مصادره اموال آن صادر می کند.
- ۴) می تواند هر مجازات مختص شخص حقوقی، غیر از انحلال را اعمال کند.

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

متون فقه (تحریرالوسیله)

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر صدیقه گلستان رو

متون فقه (تحریر الوسیله)

کتاب قضا

- ۱- «هو الحكم بين الناس لرفع النزاع بينهم و منصب من المناسب الجليله الثابته من قبل الله تعالى للنبي و من قبله للائمه (ع) و من قبلهم للفقيه الجامع للشرائط الآتیه» این عبارت در تعریف کدام است؟
- (۱) فتوا
 - (۲) قضا
 - (۳) شهادت
 - (۴) حکمیت

- ۲- «يحرم القضا بين الناس إذا لم يكن من أهله و يجب كفايه على أهله و قد يتعين إذا لم يكن في البلد أو ما يقرب منه مما لا يتعسر الرفع إليه من به الكفايه» با توجه به این عبارت کدام گزینه درست است؟
- (۱) قضاوت کردن مطلقاً حرام است.
 - (۲) اگر کسی در شهر نزدیک نباشد، قضاوت واجب کفایی است.
 - (۳) قضاوت واجب عینی است و اگر در شهر نزدیک کسی نباشد، واجب کفایی است.
 - (۴) قضاوت برای کسی که شرایط قضاوت را ندارد، حرام است.

۳- کدام گزینه در باب قضا درست نیست؟

- (۱) يحرم الترافع إلى قضاء الجور أي من لم يجتمع فيهم شرائط القضا
- (۲) لا يتعين القضاء على الفقيه إذا كان من به الكفايه و لو إختاره المترافعان أو الناس
- (۳) يستحب تصدى القضاء لمن يثق بنفسه القيام بوظائفه و الأولى تركه مع وجود من به الكفايه
- (۴) لا يجوز لمن لم يتعين عليه القضاء الارتزاق من بيت المال ولو كان غنيا

۴- لو رفع المتداعيان اختصاصهما إلى فقيه جامع للشرائط فنظر في الواقعه و حكم على موازين القضاء:

- (۱) يجوز لهما الرفع إلى حاكم آخر
- (۲) للحاكم الثاني النظر فيه و نقضه
- (۳) إذا ثبت عدم صلوحه للقضاء نقض حكمه
- (۴) تسمع دعوى المدعى لو ادعى خطأه في اجتهاده

۵- کدام گزینه درباره بحث قضا درست نیست؟

- (۱) يجب التسوية بين الخصوم التسوية في الميل بالقلب فلا يجب،
- (۲) أخذ الرشوة و إعطاؤها حرام
- (۳) لو توقف التوصل الى حقه على الرشوه جاز للدافع و إن حرم على الآخذ
- (۴) يستحب على المرتشى إعادتها إلى صاحبها

۶- قيل من لا يقبل شهادته لشخص أو عليه لا ينفذ حكمه كذلك

- (۱) كشهاده الزوج على زوجته و الزوجه على زوجها
- (۲) كشهاده الولد على والده و الخصم على خصمه
- (۳) كشهاده الأخ لأخه و عليه
- (۴) كشهاده الصديق على صديقه

۷- کدام یک از شروط در قاضی مورد اختلاف است؟

- (۱) ذکوریت و ایمان و عدالت
- (۲) اجتهاد مطلق و طهاره المولد
- (۳) کتابت و بصر
- (۴) بلوغ و عقل و علمیت، ضابط

۸- «يشكل للقاضي القضاء بفتوى المجتهد الآخر، فلا بد له من الحكم على طبق رأيه لا رأى غيره و لو كان أعلم» کدام گزینه در ترجمه این عبارت درست است؟

- (۱) قاضی می تواند بر طبق شکل حکم قاضی دیگر حکم دهد.
- (۲) قاضی می تواند طبق رای قاضی دیگر حکم دهد.
- (۳) برای قاضی اشکال دارد که طبق فتوای مجتهد دیگر حکم دهد.
- (۴) قاضی باید طبق رای خودش حکم دهد و اگر دیگری أعلم باشد باید طبق نظر او حکم دهد.

۹- کدام گزینه درباره طرح دعوی رعیت علیه قاضی صحیح است؟

- (۱) لا تسمع دعواه
- (۲) یجب علی القاضی إجابته
- (۳) لا یعمل معه الحاکم من التساوی
- (۴) لا یجب علی القاضی إجابته

۱۰- «يجوز للقاضي أن يحكم بعلمه من دون بينة أو إقرار أو حلف في حقوق الناس و كذا في حقوق الله تعالى، بل لا يجوز له الحكم بالبينة إذا كانت مخالفة لعلمه،» طبق این عبارت:

- (۱) اگر بینه خلاف علم قاضی باشد، قاضی باید به بینه عمل کند.
- (۲) اگر احلاف خلاف علم قاضی باشد، قاضی باید به علم خودش عمل نکند.
- (۳) اگر بینه خلاف علم قاضی باشد، جایز نیست که قاضی به بینه عمل کند.
- (۴) عمل به بینه در هر حالت جایز است.

۱۱- کدام گزینه درباره تقدم و تأخر در طرح دعوی درست نیست؟

- (۱) إذا بدر أحد الخصمين بالدعوى فهو أولى و لو ابتدرا معا يسمعه من الذى على يسار صاحبه
- (۲) لو ورد الخصوم مترتبين بدأ الحاکم فى سماع الدعوى بالأول فالأول
- (۳) لو ورد الخصوم معا أو لم يعلم كيفية ورودهم و لم يكن طريق لإثباته يقترح بينهم م التشاح
- (۴) لو اتفق مسافر و حاضر فهما سواء ما لم يستضر أحدهما بالتأخير فيقدم دفعا للضرر

۱۲- کدام گزینه در تعریف مدعی درست نیست؟

- (۱) هو الذى تُرك لو ترك الدعوى
- (۲) هو الذى يدعى خلاف الأصل
- (۳) هو الذى فى مقام إثبات الشىء
- (۴) هو الذى يدعى على الظاهر

۱۳- کدام گزینه درباره شرایط سماع دعوی درست نیست؟

- ۱) لا تسمع من الطفل و لو كان مرأهاقا
- ۲) لا تسمع من المجنون و لو كان ادواريا إذا رفع حال جنونه
- ۳) السفيه بعد الحجر فتسمع دعواه
- ۴) لا تسمع دعوی المجهول المطلق

۱۴- «أن يكون للدعوى أثر لو حکم علی طبقها» با توجه به این عبارت کدام دعوی مسموع است؟

- ۱) یک نفر مدعی شده که بیعی واقع نشده و دیگری می گوید بیع به صورت ربوی واقع شده
- ۲) یک نفر مدعی شده که شراب یا خوکی در دست طرف مقابل است به او تعلق دارد.
- ۳) یک نفر مدعی شده که سیبی که در دست فلانی است از سیبهای باغ من است یا یکی از مردم این شهر به من بدهکار است.
- ۴) یک نفر مدعی شده که علی یا امید مال او را به سرقت برده اند.

۱۵- کدام یک از دعاوی زیر مسموع است؟

- ۱) لی عنده شیئا
- ۲) إن لی عنده فرسا أو دابه أو ثوبا
- ۳) ادعی علی أن لزيد علی عمرو شیئا
- ۴) ادعی أمر علی شخص مجهول

۱۶- «لو ادعی اثنان مثلا بأن لأحدهما علی أحد کذا تسمع و بعد الإثبات علی وجه الترديد یقرع بینهما.» کدام گزینه مصداق

این عبارت است؟

- ۱) حسین ادعا کرده که از شیرین یا محمد طلب دارد.
- ۲) محسن ادعا کرده که از محمدرضا طلب دارد.
- ۳) یاسر و محمد ادعا دارند که یوسف به یکی از آنها بدهکار است.
- ۴) مسعود و مهران ادعا دارند که سعید به آنها بدهکار است.

۱۷- درباره محاکمه غیابی کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) جواز الحکم علی الغائب بحقوق الناس
- ۲) یجوز الحکم علیه فی حقوق الله
- ۳) یشترط فی سماع الدعوی حضور المدعی علی فی بلد الدعوی
- ۴) لا یکون الغائب علی حجتہ

۱۸- در رسیدگی به دعوا کدام گزینه درست نیست؟

- ۱) احضار مدعی علیه مشروط به درخواست مدعی است.
- ۲) پس از اقرار مدعی علیه صدور حکم منوط به درخواست مدعی است.
- ۳) در حکم شرط است که به زبان عربی باشد.
- ۴) اگر مقر دارا باشد، الزام به تأدیه می شود.

۱۹- «لو ادعی المقر الإعسار و أنكره المدعی فان كان مسبقا باليسار فادعی عروض الإعسار فالقول قول منكر العسر» کدام گزینه درباره این عبارت درست است؟

- ۱) اگر مقر مدعی اعسار شود، و سابقه ثروتمندی دارد، قول او مورد قبول است.
- ۲) اگر مدعی اعسار ادعای دست چپ نماید مدعی می تواند او را انکار کند.
- ۳) اگر مقر ادعای اعسار کند و سابقه فقر دارد، قول منکر اعسار قبول است.
- ۴) اگر مقر مدعی اعسار شود، و سابقه ثروتمندی دارد، قول منکر اعسار مورد قبول است.

۲۰- کدام مورد مصداق این قاعده است؟

«لو تعارضت البيّنات في شيء فان كان في يد أحد الطرفين فمقتضى القاعدة تقديم بيّنه الخارج و رفض بيّنه الداخل»

- ۱) علی و حسن ساکن یک خانه هستند و هر دو بر مالکیت آن خانه بیّنه آورده اند، بیّنه هر دو پذیرفته است.
- ۲) بنیامین ساکن یک خانه است و محسن خارج خانه است، بیّنه بنیامین مقدم است.
- ۳) لپ تایی در اختیار شیرین است و لیلا مدعی مالکیت آن است بیّنه لیلا به خاطر بیّنه شیرین، تساقط می کند.
- ۴) سینا زمینی را در تسلط دارد و بیّنه دارد، امید نیز مدعی همان زمین است و بیّنه آورده، بیّنه امید مقدم است.

۲۱- «لو تعارضت بيّنه الجرح و التعديل سقطتا» کدام گزینه مصداق این عبارت است.

- ۱) دو شاهد بگویند که علی عادل است.
- ۲) یک شاهد بگوید او عادل است و شاهد دیگر بگوید او فاسق است.
- ۳) دو شاهد بگویند که او در روز فلان در فلان مکان شراب نوشید.
- ۴) دو شاهد بگویند که علی فاسق است.

۲۲- کدام گزینه درباره انکار درست است؟

- ۱) للحاکم و المنکر التبرع بالحلف
- ۲) لو تبين للحاکم بعد حکمه کون الحلف کذبا لم ينقض الحکم
- ۳) الحلف بنفسه لا یوجب سقوط حق المدعی بل بعد حکم الحاکم یسقط الحق
- ۴) لو رجع المنکر الناکل عن نکوله، یسمع

۲۳- «لو قال المدعی لی بیّنه لا یجوز للحاکم إلزامه بإحضارها فله أن يحضرها أو مطالبه الیمنین أو ترک الدعوی،» کدام گزینه طبق این جمله درست است؟

- ۱) اگر مدعی بیّنه داشته باشد میان بیّنه، سوگند دادن یا ترک دعوا اختیار دارد.
- ۲) اگر مدعی بیّنه داشته باشد، حاکم می تواند او را الزام به احضار بیّنه نماید.
- ۳) اگر مدعی توان طلب سوگند را دارد می تواند سوگند دهد و حق بیّنه ندارد.
- ۴) مدعی در هر لحظه از دعوا حتی پس از سوگند مدعی علیه در آوردن بیّنه تخییر دارد.

۲۴- کدام گزینه در تکمیل این عبارت درست است؟

«لو رضی المدعی علیه بشهادة الفاسقین أو عدل واحد للحاکم الحکم»

- ۱) یجوز
- ۲) یجب
- ۳) لا یجوز
- ۴) یعتبر

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

حقوق اساسی

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر مریم پیراسته

حقوق اساسی

۱- مطابق قانون اساسی اعضای شورای نگهبان در چه صورتی ملزم به حضور در جلسه مجلس شورای اسلامی می باشند؟

- ۱) در هنگام ادای سوگند ریاست جمهوری
- ۲) هنگام بررسی لوایح قضایی
- ۳) هنگام بررسی لایحه بودجه سالانه
- ۴) هنگام بررسی اعتبارنامه های نمایندگان مجلس

۲- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) برقراری حکومت نظامی ممنوع است مگر به مدت ۳۰ روز
- ۲) گرفتن وام از بانک های خصوصی در ایران نیازمند به تصویب مجلس نیست.
- ۳) دادن وام به اشخاص حقوقی توسط دولت نیازمند به تصویب مجلس است.
- ۴) هر سه گزینه صحیح است.

۳- کدام گزینه در خصوص تفسیر قوانین عادی صحیح است؟

- ۱) صرفاً تفسیر قوانین عادی در صلاحیت مجلس است.
- ۲) صرفاً شرح قوانین عادی در صلاحیت مجلس است.
- ۳) شرح و تفسیر قوانین عادی در صلاحیت مجلس است.
- ۴) تفسیر قانون اساسی مورد استناد قضات قرار نمی گیرد.

۴- مطابق قانون اساسی چه حد نصابی برای تصویب آیین نامه داخلی مجلس در نظر گرفته شده است؟

- ۱) دو سوم کل نمایندگان
- ۲) دو سوم نمایندگان حاضر
- ۳) سه چهارم نمایندگان
- ۴) سه چهارم نمایندگان حاضر

۵- در صورت فوت از یا کناره گیری رهبر کدام یک از گزینه های زیر در شورای موقت رهبری حضور ندارد؟

- ۱) رئیس مجلس شورای اسلامی
- ۲) رئیس قوه قضاییه
- ۳) یکی از فقهای شورای نگهبان به انتخاب مجمع تشخیص
- ۴) رئیس جمهور

۶- مقام رهبری زمانی میتواند دست به عزل رئیس جمهور بزند که

- ۱) مجلس رای به عدم کفایت وی بدهد.
- ۲) دیوان عالی کشور حکم به تخلف وی از انجام وظایف قانونی دهد.
- ۳) مصالح کشور اقتضا کند.
- ۴) یا مجلس رای به عدم کفایت وی دهد یا دیوان عالی حکم تخلف از انجام وظایف قانونی دهد و مصلحت هم اقتضا کند.

۷- کدام یک از مقامات زیر به طور غیر مستقیم توسط مردم انتخاب می شوند؟

- ۱) مقام رهبری
- ۲) خبرگان رهبری
- ۳) نمایندگان مجلس
- ۴) اعضای مجلس شورای اسلامی

۸- مقام رهبری

- ۱) اعضای مجمع تشخیص را تعیین و مصوبات آن را امضا می‌کند.
- ۲) اعضای شورای نگهبان را نصب و عزل می‌کند.
- ۳) حکم ریاست جمهوری را امضا و اعضای مجمع تشخیص مصلحت را تعیین و مصوبات شورای عالی امنیت ملی را تأیید می‌کند.
- ۴) هر زمان میتواند شورای عالی امنیت ملی را تشکیل و اعضای آن را تغییر دهد.

۹- در مورد شورای نگهبان

- ۱) تشخیص مغایرت مصوبات مجلس با احکام اسلام با اکثریت فقهای شورای نگهبان است.
- ۲) برای تصمیم‌گیری در مورد توقف انتخابات رای سه چهارم و در مورد تغییر خطوط مرزی برای چهار پنجم نمایندگان در حضور اعضای شورای نگهبان در مجلس ضروری است.
- ۳) نظارت بر انتخابات ریاست جمهوری و مجلس شورای اسلامی بر عهده همه اعضا و نظارت بر انتخابات خبرگان رهبری فقط بر عهده فقهای شورای نگهبان است.
- ۴) هیچ یک قوانین بدون اظهار نظر مثبت شورای نگهبان قابل اجرا نیست.

۱۰- در تفسیر قانون

- ۱) تفسیر قانون اساسی با اکثریت مطلق آرا اعضای شورای نگهبان و تفسیر قوانین عادی با اکثریت نسبی نمایندگان است.
- ۲) تفسیر قانون اساسی بر عهده شورای نگهبان و با تصویب سه چهارم و تفسیر قانون عادی در صلاحیت مجلس شورای اسلامی و با تصویب اکثریت است.
- ۳) تفسیر قضایی از قانون اساسی مطلقاً ممنوع است.
- ۴) تفسیر شرعی قانون اساسی با رای اکثریت سه چهارم فقها و تفسیر قانونی با رای سه چهارم همه اعضای شورای نگهبان معتبر است.

۱۱- تشخیص انطباق مقررات مغایر با موازین شرع به عهده کیست؟

- ۱) فقهای شورای نگهبان
- ۲) شورای نگهبان
- ۳) مجمع تشخیص مصلحت نظام
- ۴) مجلس خبرگان

۱۲- استعفانامه حقوقدانان و فقهای شورای نگهبان به ترتیب به چه مرجعی تقدیم می‌شود؟

- ۱) مقام رهبری مقام رهبری
- ۲) مقام رهبری مجلس شورای اسلامی
- ۳) رئیس قوه قضاییه و مجلس شورای اسلامی مقام رهبری
- ۴) مجلس شورای اسلامی مقام رهبری

۱۳- کدام یک از گزینه های ذیل جز شرایط فقهای شورای نگهبان نمی باشد؟

- ۱) عدالت
- ۲) آگاهی به مقتضیات زمان
- ۳) اجتهاد
- ۴) فقاقت

۱۴- شورای نگهبان دارای چه ماهیت حقوقی است؟

- ۱) مجلس دوم
- ۲) محدود کننده اختیارات مجلس
- ۳) تبیین کننده وظایف مجلس
- ۴) نهاد کنترلی و نظارت کننده

۱۵- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) شوراها صرفاً به منظور پیشبرد برنامه های دولت تشکیل می شوند.
- ۲) اعضای شورای عالی استان ها توسط دولت انتخاب می شوند.
- ۳) یکی از وظایف اصلی شوراها نظارت بر امور محلی است.
- ۴) هر سه گزینه

۱۶- کدام یک از شوراها حق تقدیم طرح به مجلس را دارد؟

- ۱) شورای استان
- ۲) شورای عالی استان ها
- ۳) همه شوراها
- ۴) هیچکدام

۱۷- تصمیمات شوراها نباید مخالف باشد.

- ۱) موازین اسلام
- ۲) قوانین کشور
- ۳) آرای قضایی
- ۴) گزینه ۱ و ۲

۱۸- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) شورای عالی استان ها صرفاً بایستی طرح های خود را از طریق دولت به مجلس پیشنهاد کند.
- ۲) شورای عالی استان ها صرفاً باید طرح های خود را مستقیماً به مجلس پیشنهاد کند.
- ۳) شورای عالی استان ها می توانند طرح های خود را مستقیماً یا از طریق دولت به مجلس پیشنهاد کنند.
- ۴) شورای عالی استان ها اساس آن حق ارائه طرح مجلس ندارد.

۱۹- بر اساس اصل ۴۹ قانون اساسی، کدام گزینه از مصادیق مالکیت های نامشروع نیست؟

- ۱) ربا و اختلاس
- ۲) سوء استفاده از معاملات دولتی
- ۳) کسب و کار خصوصی
- ۴) فروش زمین های موات

۲۰- صلاحیت کاندیداهای ریاست جمهوری توسط چه نهادی بررسی می شود؟

- ۱) مقام رهبری
- ۲) شورای نگهبان
- ۳) وزارت کشور
- ۴) فقهای شورای نگهبان

۲۱- سفیران به پیشنهاد و تصویب تعیین می شوند استوارنامه آنان را امضا می کند.

- (۱) وزیر امور خارجه مجلس رئیس جمهور
- (۲) وزیر امور خارجه رئیس جمهور وزیر امور خارجه
- (۳) وزیر امور خارجه رئیس جمهور رئیس جمهور
- (۴) وزیر امور خارجه مجلس وزیر امور خارجه

۲۲- سوال از رئیس جمهور برای چه میزان از کل نمایندگان است.

- (۱) دو سوم
- (۲) حداقل یک چهارم
- (۳) دو پنجم
- (۴) حداقل یک سوم

۲۳- بر اساس اصل ۸۱ دادن امتیاز تشکیل شرکتها به خارجیان است.

- (۱) با تصویب مجلس مجاز
- (۲) مطلقاً ممنوع
- (۳) منوط به شورای نگهبان
- (۴) در صورت ضرورت مجاز

۲۴- نظارت قانونی بر اساسنامه سازمان های دولتی که به تصویب دولت می رسد به عهده کدام گزینه است؟

- (۱) شورای نگهبان
- (۲) رئیس مجلس شورای اسلامی
- (۳) هیئت دولت
- (۴) رئیس جمهور

۲۵- رسیدگی به جرایم عمومی اقلیت های مذهبی در کدام دادگاه صورت می گیرد؟

- (۱) دادگاه های عمومی جزایی
- (۲) دادگاه های عمومی خاص اقلیت
- (۳) دادگاه های ویژه
- (۴) قابلیت استماع ندارد

۲۶- مقام رهبری

- (۱) حق دارد هر زمان بخواهد رئیس جمهور را عزل کند.
- (۲) حق عزل رئیس جمهور را ندارد.
- (۳) حق عزل رئیس جمهور را پس از رای دیوان عالی کشور به تخلف قانونی برای مجلس به عدم کفایت سیاسی دارد.
- (۴) نمی تواند رئیس جمهور را بدون رای مجلس عدم کفایت یا رای دیوان عالی کشور به تخلفات وظایف قانونی عزل کند.

۲۷- مسئولیت مالی رئیس جمهور در مقابل چه کسی است؟

- (۱) رئیس دیوان عالی کشور
- (۲) رئیس قوه قضاییه
- (۳) مقام رهبری
- (۴) دادستان کل کشور

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

وگالت ۱۴۰۰

حقوق تجارت، آ.د.مدنی

آ.د.کیفری، حقوق ثبت

فهرست موضوعات

۷	حقوق تجارت.....
۷	تجارت ۱.....
۱۳	تجارت ۲ (شرکت های تجاری).....
۲۵	تجارت ۳ (اسناد تجاری).....
۳۴	تجارت ۴ (ورشکستگی).....
۴۹	آیین دادرسی مدنی.....
۴۹	کلیات.....
۵۱	باب اول: در صلاحیت دادگاه ها.....
۵۵	باب دوم: وکالت در دعاوی.....
۵۸	باب سوم: دادرسی نخستین.....
۵۸	فصل اول_ دادخواست.....
۶۰	فصل دوم: بهای خواسته.....
۶۱	فصل سوم- جریان دادخواست تا جلسه رسیدگی.....
۶۱	مبحث اول = جریان دادخواست.....
۶۲	مبحث دوم- ابلاغ.....
۶۳	مبحث سوم: ایرادات و موانع رسیدگی.....
۶۴	فصل چهارم: جلسه دادرسی.....
۶۷	فصل پنجم: توقیف دادرسی و استرداد دعوا و دادخواست.....
۶۸	فصل ششم- امور اتفاقی.....
۷۱	فصل هفتم- تامین دلیل و اظهار نامه.....
۷۲	فصل هشتم- دعاوی تصرف عدوانی، ممانعت از حق و مزاحمت.....
۷۴	فصل نهم- سازش و درخواست آن.....
۷۴	فصل دهم: رسیدگی به دلایل.....
۷۷	فصل یازدهم - رای.....
۷۷	مبحث اول: صدور و انشاء رای.....
۷۸	مبحث دوم: ابلاغ رأی.....

۷۸.....	مبحث سوم: رأی حضوری و غیابی
۷۸.....	مبحث چهارم: واخواهی و تصحیح رأی
۷۹.....	مبحث پنجم: دادرسی فوری (دستور موقت)
۷۹.....	باب چهارم: تجدید نظر
۸۲.....	باب پنجم: فرجام خواهی
۸۳.....	فصل دوم - اعتراض ثالث
۸۴.....	فصل سوم - اعاده دادرسی
۸۵.....	باب ششم: مواعد
۸۵.....	باب هفتم - داوری
۸۶.....	باب هشتم: هزینه دادرسی و اعسار
۸۶.....	باب نهم - مطالبه خسارت و اجبار به انجام تعهد
۸۷.....	قوانین فرعی
۹۹.....	آیین دادرسی کیفری
۱۴۵.....	حقوق ثبت

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

حقوق تجارت

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر مجتبی نعمت الهی

حقوق تجارت

تجارت ۱

۱- کدام گزینه در خصوص تاجر بودن نماینده صحیح است؟

- (۱) تاجر باید عمل تجاری را به نام و حساب خود انجام دهد بنابراین هیچ نماینده ای تاجر نیست.
- (۲) با تصریح قانون تجارت برخی نمایندگان تاجر محسوب می شوند.
- (۳) قیم و قائم مقام تجارتي تاجر محسوب می شوند.
- (۴) تمامی نمایندگان تاجر محسوب می شوند.

۲- معامله بین دو تاجر:

- (۱) در هر حال تجاری خواهد بود.
- (۲) در هر حال تجاری خواهد بود به استثنای معاملات راجع اموال غیر منقول و معاملات مربوط به حوائج شخصی تجار
- (۳) در هر حال تجاری خواهد بود به استثنای اموال منقول
- (۴) فقط در صورتی که مربوط به حوائج شخصی تاجر باشد تجاری خواهد بود.

۳- معاملات راجع به اموال منقول بین شرکت های سهامی در چه صورت تجاری است؟

- (۱) فقط در صورتی که موضوع یکی از شرکت ها تجاری باشد.
- (۲) فقط در صورتی که موضوع هر دو شرکت تجاری باشد.
- (۳) فقط در صورتی که ضمن انجام معامله به تجاری بودن آن تصریح شود.
- (۴) در هر صورت

۴- کدام یک از اعمال، تجارتي ذاتی است؟

- (۱) معاملات برواتی
- (۲) تاسیس کارخانه
- (۳) رهن اموال غیر منقول توسط تاجر
- (۴) خرید و فروش اموال غیر منقول حکمی

۵- هرگاه در دعوای بین دو تاجر راجع به امور تجاری بین مندرجات دفاتر آنها تعارض وجود داشته باشد.

- (۱) هر یک از دفاتر به نفع طرف مقابل دلیل محسوب می شود.
- (۲) هر یک از دفاتر علیه صاحب دفتر معتبر ولی به سود هیچ یک سندیت ندارد.
- (۳) دفتر تجارتي خوانده به علت انطباق با اصل برائت از دین معتبر است و دفتر خواهان مردود می باشد.
- (۴) هر دو دفتر سندیت خود را از دست می دهند و قاضی باید به سایر دلایل مراجعه کند.

۶- ارائه خدمات بیمه ای مربوط به اموال غیر منقول،

- (۱) و یا منقول، عمل تجاری است.
- (۲) عمل تجاری نیست مگر در صورتیکه توسط تاجر انجام شوند.
- (۳) به هیچ وجه عمل تجاری نیست بر خلاف خدمات بیمه اموال منقول.
- (۴) اگر فقط همراه با خرید و فروش باشد عمل تجاری است.

۷- بند ۱ ماده ۲ قانون تجارت مقرر می دارد «خرید یا تحصیل هر نوع مال منقول به قصد فروش یا اجاره» منظور از تحصیل در این بند چیست؟

(۱) کلیه اعمال و وقایع حقوقی (۲) فقط اعمال مادی (۳) فقط اعمال حقوقی (۴) اعمال حقوقی به جز ایقاعات

۸- معامله ای به وساطت دلالی که مجنون است انجام گردیده است در این حالت:

- (۱) معامله انجام شده صحیح است.
- (۲) معامله انجام شده باطل است.
- (۳) معامله انجام شده غیر نافذ است.
- (۴) در صورتی که دلال، دلالی را برای یکی از طرفین معامله نموده باشد معامله صحیح است.

۹- در ضمن معامله سندی به دلال سپرده می شود که نزد وی تلف می گردد، با توجه به امانی بودن ید دلال، کدام عبارت صحیح است؟

- (۱) دلال مسئول نیست مگر تعدی و تفریط وی ثابت شود.
- (۲) دلال در صورتی که نتواند ثابت کند تلف مستند به او نیست، مسئول است.
- (۳) دلال فقط در صورتی مسئول نیست که قوه قاهره را ثابت کند.
- (۴) دلال فقط در صورتی مسئول نیست که ثابت کند تلف مستند به امر بوده است.

۱۰- تاجری از یک تاجر دیگر برای فرزندش یک کیف خریداری می کند. این معامله:

- (۱) ذاتاً تجاری است.
- (۲) تجاری تبعی است.
- (۳) تجاری نیست.
- (۴) چنانچه ثمن معامله از صندوق تجارت خانه پرداخت شود مشمول عمل تجاری است.

۱۱- محمد به عنوان دلال از سوی «الف» اقدام به واسطه گری در فروش کالا می نماید. قبض وجه از سوی محمد در چه صورتی جایز است؟

- (۱) اجازه مخصوص داشته باشد.
- (۲) مطلقاً از قبض وجه به جای طرف معامله ممنوع است.
- (۳) در صورت داشتن پروانه دلالی
- (۴) در صورت رضایت خریدار (طرف مقابل معامله)

۱۲- دلال اصولاً مسئول کدامیک از موارد ذیل می باشد؟

- (۱) اعتبار طرفین معامله
- (۲) اعتبار خریداری که برای امر خود پیدا نموده است.
- (۳) اجرای معامله
- (۴) نه اعتبار هیچ یک از اطراف معامله و نه اجرای معامله

۱۳- میزان اجرت دلال و حق العمل کار به ترتیب تابع است.

- (۱) قرارداد- قرارداد به شرط این که از میزان تعرفه تجاوز نکند.
- (۲) قرارداد- قرارداد
- (۳) قرارداد به شرط اینکه از میزان تعرفه تجاوز نکند- قرارداد
- (۴) قرارداد به شرط اینکه از تعرفه تجاوز نکند- قرارداد به شرط این که از تعرفه تجاوز نکند.

۱۴- اگر دلال به جای یکی از طرفین دین مقابل را ادا کند

- ۱) در صورت داشتن اجازه نامه مخصوص عملش صحیح است اما نمی تواند جهت استرداد آن چه که پرداخته به طرف مقابل رجوع کند.
- ۲) در صورت نداشتن اجازه، معامله صحیح است اما نمی تواند جهت استرداد آن چه که پرداخته به طرف مقابل رجوع کند.
- ۳) در صورت نداشتن اجازه، معامله صحیح است اما می تواند جهت استرداد آن چه که پرداخته به طرف مقابل رجوع کند
- ۴) در صورت نداشتن اجازه نامه مخصوص معامله باطل است.

۱۵- در صورتی که معامله دارای شرط خیار باشد و در صورتی که معامله، معلق باشد

- ۱) دلال به محض انعقاد عقد، استحقاق اجرت دارد- دلال پس از تحقق معلق علیه استحقاق اجرت دارد.
- ۲) دلال پس از منقضی شدن مدت شرط حق مطالبه اجرت دارد- دلال پس از تحقق معلق علیه، استحقاق اجرت دارد.
- ۳) دلال به محض انعقاد عقد، استحقاق اجرت دارد- دلال به محض انعقاد عقد، استحقاق اجرت دارد.
- ۴) دلال بعد از منقضی شدن مدت شرط خیار، استحقاق اجرت دارد- دلال به محض انعقاد عقد، استحقاق اجرت دارد.

۱۶- الف به عنوان دلال از سوی ب اقدام به پیدا کردن طرف معامله می نماید و در نهایت منجر به انجام قرارداد بین ب و ج به عنوان خریدار می گردد. در ضمن معامله، اسنادی به الف که دلال است داده می شود. در این فرض الف

- ۱) مسئول اسناد است مگر آنکه ثابت کند تلف یا ضایع شدن اسناد مربوط به شخص او نبوده است.
- ۲) مطلقاً مسئول تلف یا ضایع شدن اسناد نیست.
- ۳) تنها در صورتی که در قرارداد فرض مسئولیت برای او باشد مسئول تلف یا ضایع شدن اسناد است.
- ۴) مطلقاً مسئول تلف یا ضایع شدن اسناد است.

۱۷- دلال بدون توجه به انقضای مدت وکالتنامه وکیل فروشنده بیع نامه آپارتمانی را تنظیم و امضای طرفین را اخذ می کند. در این خصوص دلال است.

- ۱) پس از تسلیم آپارتمان از سوی وکیل مستحق اجرت
- ۲) مستحق اجرت
- ۳) پس از امضای سند رسمی انتقال توسط موکل مستحق اجرت
- ۴) پس از تسلیم آپارتمان و اصل سند مالکیت از سوی وکیل مستحق اجرت

۱۸- اگر حق العمل کار به علت فعل طرف معامله نتواند معامله آمر را انجام دهد؟

- ۱) مستحق اجرتی است که آمر تعیین می کند.
- ۲) مستحق حق العمل خود خواهد بود.
- ۳) مستحق اجرت نیست.
- ۴) مستحق اجرتی است که عرف تعیین می کند.

۱۹- حسین به امر علی، حق العمل کار در خرید اوراق مشارکت با مبلغ تعیین شده از سوی شرکت سهامی الف است. حسین که خود، صاحب اوراق مشارکت است در صدد است که آن را به علی منتقل نماید:

- ۱) این انتقال صحیح است مگر اینکه علی، اذن در معامله با خود نداده باشد.
- ۲) این انتقال صحیح است مگر اینکه علی، معامله با خود را منع کرده باشد.
- ۳) این انتقال غیرنافذ است و منوط به تنفیذ علی است
- ۴) این انتقال، صحیح نیست مگر اینکه علی، امر به معامله خود کرده باشد.

۲۰- چنانچه ارزش کالاهای موضوع قرارداد حمل از وجوهی که متصدی حمل حق دارد از بابت کرایه و سایر مخارج مطالبه کند کمتر باشد، نامبرده کالا را به فروش برساند.

- (۱) می تواند با اطلاع و نظارت دادستان
- (۲) می تواند
- (۳) ملزم است با اطلاع و نظارت دادستان
- (۴) می تواند در صورت صدور دستور دادگاه

۲۱- در صورتی که شخص الف، ب، ج به عنوان قائم مقام تجارتي در تجارت خانه تعیین شوند:

- (۱) هر کدام از آن ها می تواند به صورت مستقل به فعالیت های تجارت خانه بپردازد.
- (۲) همه آن ها باید به صورت مجتمعا به فعالیت های تجارت خانه بپردازند.
- (۳) با فوت رئیس تجارت خانه آنها منعزل می شوند.
- (۴) می توانند بدون اذن رئیس تجارت خانه کسی را در کلیه ی کارهای تجارت خانه نایب خود قرار دهند.

۲۲- مرجع صالح برای رسیدگی به دعاوی مربوط به اختراعات و طرح های صنعتی و علائم تجاری، کدام مورد است؟

- (۱) دادگاه عمومی محل وقوع طرح صنعتی
- (۲) شعبه خاص دادگاه عمومی تهران
- (۳) دادگاه اختصاصی محل وقوع طرح صنعتی
- (۴) دادگاه عمومی محل استفاده از طرح صنعتی

۲۳- شخص الف به عنوان آمر، کالای خود را برای فروش به شخص ب به عنوان حق العمل کار می دهد. در چه صورتی

شخص ب می تواند کالایی که به او سپرده شده را به نسیه بفروشد؟

- (۱) در صورتی که فروش نسیه در عرف محل رواج داشته باشد.
- (۲) در صورتی که فروش نسیه در عرف محل رواج داشته باشد و آمر او را منع نکرده باشد.
- (۳) در صورت قرارداد خصوصی بین آمر و خریدار
- (۴) حق العمل کار در هیچ صورتی نمی تواند کالا را به نسیه بفروشد.

۲۴- اگر حق العمل کار از جانب آمر خود مسئول خرید یک تن برنج شود و او این مقدار برنج را برای آمر خود خریداری

کند به مبلغ یکصد میلیون تومان . پس از انعقاد معامله به دروغ به آمر خود اعلام نماید که به مبلغ یکصد و پنجاه میلیون تومان خریداری کرده است و بعد از گذشت زمان ۲ هفته این امر برای آمر معلوم گردد در این صورت آمر می تواند:

- (۱) به عنوان کلاهبردار از وی شکایت کیفری نماید به علاوه برنج را به وی مسترد نماید.
- (۲) به عنوان خیانت در امانت از وی شکایت کیفری نماید به علاوه برنج را به وی مسترد نماید و یکصد میلیون را مطالبه کند.
- (۳) به عنوان کلاهبردار از وی شکایت کیفری نماید به علاوه برنج را به وی مسترد نماید و یکصد میلیون را مطالبه کند.
- (۴) به عنوان خیانت در امانت از وی شکایت کیفری نماید به علاوه برنج را به وی مسترد نماید و یکصد و پنجاه میلیون را مطالبه کند.

۲۵- مرور زمان دعوای خسارت علیه متصدی حمل و نقل که مال التجاره را با تاخیر تسلیم نموده چه مدت است و مبدا آن

از چه تاریخی است؟

- (۱) شش ماه- روزی که تسلیم بایستی به عمل می آمده
- (۲) یک سال- روز تسلیم مال به مرسل الیه
- (۳) یک سال- روزی که تسلیم بایستی به عمل می آمده
- (۴) شش ماه- روز تسلیم مال به مرسل الیه

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

آیین دادرسی مدنی

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر رسول لطفی

آیین دادرسی مدنی

کلیات

۱- مقررات سازمان قضاوتی، صلاحیت ذاتی، صلاحیت محلی، قانون آ.د.م به معنای احض

- ۱) آمره اند و عطف به ماسبق می شوند / آمره اند و اثر فوری دارند / علی الاصول مخیره اند و اصولاً عطف به ماسبق نمی شوند / اصولاً آمره اند و عطف به ماسبق می شوند.
- ۲) آمره اند و عطف به ماسبق می شوند / آمره اند و عطف به ماسبق می شوند / مخیره اند و عطف به ماسبق می شوند / اصولاً آمره اند و عطف به ماسبق می شوند.
- ۳) آمره اند و عطف به ماسبق می شوند / آمره اند و علی الاصول عطف به ماسبق می شوند / علی الاصول مخیره اند و عطف ماسبق نمی شوند . آمره اند و عطف به ماسبق می شوند.
- ۴) آمره اند و عطف به ماسبق می شوند / آمره اند ولی اثر فوری ندارند / علی الاصول مخیره اند و اصولاً عطف به ماسبق نمی شوند / آمده اند و اصولاً اثر فوری دارند.

۲- در صورتی که پرونده ای در مرحله ی نخستین رسیدگی شده اما در مورد آن پرونده فقط قرار صادر شده باشد؛

- ۱) در مرحله ی بالاتر امکان رسیدگی به ماهیت این پرونده وجود ندارد.
- ۲) در مرحله ی بالاتر امکان رسیدگی به ماهیت این پرونده تحت شرایطی ممکن است.
- ۳) در صورت عدم اعتراض خوانده می توان در مرحله بالاتر به ماهیت این پرونده رسیدگی نمود.
- ۴) باید در مرحله بالاتر به ماهیت این پرونده رسیدگی شود.

۳- رسیدگی در شورای حل اختلاف تابع تشریفات ق.آ.د.م و رسیدگی به موجب تقدیم می باشد،

رسیدگی به دعاوی خانواده تابع تشریفات ق.آ.د.م و رسیدگی به موجب تقدیم می باشد.

- ۱) نمی باشد، دادخواست، نمی باشد، دادخواست.
- ۲) نمی باشد، درخواست، نمی باشد، دادخواست.
- ۳) می باشد، دادخواست، نمی باشد، درخواست.
- ۴) نمی باشد، درخواست، می باشد، دادخواست.

۴- تغییر مفاد حکم یا جلوگیری از اجرای حکم

- ۱) فقط توسط دادگاه صادر کننده حکم یا مرجع بالاتر ممکن است.
- ۲) توسط دادگاه صادر کننده حکم یا مرجع بالاتر آن هم در مواردی که قانون تعیین نموده است.
- ۳) توسط دادگاه صادر کننده حکم یا مرجع بالاتر آن هم در مواردی که قانون معین نموده است و نیز با توافق محکوم له ممکن است مفاد حکم تغییر یابد.
- ۴) توسط دادگاه صادر کنند حکم یا مرجع بالاتر آن هم در مواردی که قانون تعیین نموده است و نیز با توافق محکوم له ممکن است اجرای آن به تاخیر بیفتد.

۵- با توجه به کلیات قواعد آیین دادرسی مدنی کدام یک از گزینه های زیر صحیح است؟

- ۱) در صورتی که بین قانون آئین دادرسی مدنی و قانون امور حسبی تعارض وجود داشته باشد قانون امور حسبی به عنوان آخرین اراده قانون گذار محل اجرا خواهد بود.
- ۲) مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم جز در موارد خاص با رعایت تشریفات قانون آئین دادرسی مدنی است.
- ۳) صرفاً رسیدگی به دعاوی بازرگانی در دادگاه های تجارتي و برابر مقررات آئین دادرسی مدنی صورت می پذیرد.
- ۴) همه موارد.

۶- دعوای استرداد سند علی الاصول جزء دعوای و درخواست افراز و تقسیم و فروش اموال مشاع در صورتی که مالکیت مورد نزاع نباشد، جزء دعوای به شمار می روند.

- ۱) مالی ذاتی - غیرمالی اعتباری
- ۲) غیرمالی اعتباری - غیرمالی ذاتی
- ۳) غیرمالی - غیرمالی
- ۴) غیرمالی اعتباری - غیرمالی اعتباری

۷- رسیدگی به امور حسبی تابع و امور مطروحه در دیوان عدالت تابع و دعوای حقوقی مربوط به ثروت های ناشی از اصل ۴۹ قانون اساسی تابع می باشد.

- ۱) قانون امور حسبی و قانون آ.د.م / قانون دیوان عدالت اداری / قانون آئین دادرسی کیفری
- ۲) قانون امور حسبی است مگر موارد سکوت / قانون دیوان عدالت اداری است مگر ابلاغ رای / قانون آ.د.م
- ۳) قانون امور حسبی است مگر اینکه در موردی این قانون ساکت باشد یا به آ.د.م ارجاع شده باشد / قانون دیوان عدالت اداری است مگر در خصوص وکالت، ابلاغ رای و موارد سکوت که در این صورت تابع آ.د.م است / قانون آ.د.م
- ۴) قانون امور حسبی است مگر در خصوص وکالت و ابلاغ رای و موارد سکوت که در اینصورت تابع آ.د.م است / قانون دیوان عدالت اداری مگر مواردی که به ق.آ.د.م ارجاع شده باشد / قانون آ.د.ک

۸- رسیدگی به ضرر و زیان ناشی از جرم کدامیک از موارد نیازمند تقدیم دادخواست ضرر و زیان نیست؟

- ۱) سرقت
- ۲) انتقال مال غیر
- ۳) تصرف عدوانی
- ۴) گزینه ۱ و ۳

۹- در خصوص دعوایی حکم قطعی صادر می گردد که در زمان صدور آن قابل فرجام خواهی نبوده ولی پس از ابلاغ این رای قانون جدیدی مبنی بر قابل فرجام خواهی بودن همان حکم لازم الاجراء می گردد حکم موصوف:

- ۱) قابل رسیدگی فرجامی است.
- ۲) قابل رسیدگی فرجامی نیست مگر قوانین زمان صدور مخالف شرع یا قانون تشخیص شوند.
- ۳) قابل رسیدگی فرجامی است به شرط تجویز دادستان کل کشور
- ۴) قابل رسیدگی فرجامی نیست مگر قوانین زمان صدور مخالف شرع شناخته شوند.

۱۰- بر اساس قانون آیین دادرسی مدنی کدام گزینه در خصوص قانون حاکم بر آراء صحیح است؟

- ۱) آرای صادره از سوی دادگاه ها از هر حیث تابع قانون زمان صدور می باشند مگر آن که در قانون خلاف آن تصریح شده باشد.
- ۲) آرای صادره از حیث قابلیت اعتراض و تجدید نظر و فرجام، تابع قوانین مجری در زمان صدور آنان می باشد مگر این که آن قوانین، خلاف شرع شناخته شود.
- ۳) آرای صادره از حیث قابلیت اعتراض و تجدید نظر و فرجام، تابع قوانین مجری در زمان صدور آنان می باشد مگر خلاف آن در قانون تصریح شده باشد.
- ۴) آرای صادره از سوی دادگاه ها از هر حیث تابع قانون مجری زمان صدور می باشند مگر این که آن قوانین، خلاف شرع شناخته شود.

۱۱- کدام یک از گزینه های زیر در مورد اهلیت اصحاب دعوا صحیح است؟

- ۱) هرگاه خواهان در زمان اقامه دعوا دارای اهلیت نباشد، دادگاه قرار رد دعوا را صادر خواهد کرد.
- ۲) هرگاه خوانده در زمان اقامه دعوا فاقد اهلیت باشد، دادگاه قرار توقیف دادرسی را صادر خواهد کرد.
- ۳) هرگاه اصحاب دعوا در طول دادرسی اهلیت خود را از دست بدهند، دادگاه قرار توقیف دادرسی را صادر خواهد کرد.
- ۴) همه گزینه ها صحیح هستند.

باب اول: در صلاحیت دادگاه ها

۱۲- دعاوی راجع به تقسیم ترکه مادام ترکه تقسیم نشده به ترتیب در صلاحیت و اگر ترکه تقسیم شده باشد

- ۱) آخرین محل اقامت متوفی - آخرین محل سکونت متوفی - محل وقوع مال غیرمنقول / تابع قاعده محل اقامت خوانده و استثنائات وارد بر آن است.
- ۲) آخرین محل سکونت متوفی - آخرین محل اقامت متوفی - محل وقوع مال غیرمنقول / تابع قاعده محل اقامت خوانده است.
- ۳) محل اقامت ورثه یا وراث که خوانده دعوا می باشند و تفاوتی میان تقسیم شدن یا نشدن ترکه وجود ندارد.
- ۴) آخرین محل اقامه ورثه - آخرین محل سکونت ورثه - محل وقوع مال غیرمنقول / تابع قاعده محل اقامت خوانده و استثنائات وارد بر آن می باشد.

۱۳- در صورتی که رسیدگی به دعوا منوط به احراز موضوعی باشد که در صلاحیت دادگاه رسیدگی کننده به دعوا نیست، دادگاه با صدور قرار به خواهان فرصت می دهد تا دادخواست مربوطه را به دادگاه صالح تقدیم نماید و رسید آن را به دادگاه رسیدگی کننده به دعوی اصلی تسلیم نماید.

- ۱) ذاتی، توقیف دادرسی، یکماه
- ۲) محلی، توقیف دادرسی، یکماه
- ۳) ذاتی یا محلی، اناطه، یکماه
- ۴) ذاتی و محلی، اناطه، بیست روز

۱۴- علی قصد فروش تعدادی قطعات به شعبه اهواز شرکت ایران خودرو را دارد. بر همین اساس با مدیر شعبه در شهر بوشهر ملاقات کرده و قراردادی را منعقد می نماید و توافق بر این است که قطعات در شیراز به نمایندگان شرکت تحویل داده شود. در صورتی که پس از انعقاد قرارداد و تحویل قطعات، شعبه به تعهدات خود در مقابل علی عمل ننماید، در این صورت علی بایستی دعوا را:

- ۱) بر علیه شعبه شرکت ایران خودرو اما در دادگاه مرکز اصلی شرکت مطرح نماید.
- ۲) بر علیه خود شرکت ایران خودرو اما در دادگاه عمومی اهواز طرح نماید.
- ۳) بر علیه شعبه و خود شرکت توأمان و در یکی از دادگاه های عمومی اهواز، بوشهر یا شیراز اقامه نماید.
- ۴) بر علیه شخصیت حقوقی شرکت ایران خودرو و در یکی از دادگاه های عمومی اهواز، بوشهر یا شیراز اقامه نماید.

۱۵- جواد در دادگاه عمومی محل وقوع ملک (تبریز) دعوایی به خواسته الزام به تسلیم مبیع مطرح می نماید. در فرضی که دادگاه مزبور به شایستگی دادگاه عمومی محل اقامت خوانده (کرج) قرار عدم صلاحیت صادر نماید و دادگاه اخیر دادگاه عمومی (شیراز) را صالح بداند در این صورت پرونده:

- ۱) به دادگاه عمومی شیراز، ارسال می شود.
- ۲) جهت تعیین مرجع صالح به دیوان عالی کشور، ارسال می شود.
- ۳) جهت حل اختلاف به دیوان عالی کشور، ارسال می شود.
- ۴) جهت حل اختلاف به دادگاه تجدیدنظر استانی که زودتر به موضوع رسیدگی کرده باشد، ارسال می شود.

۱۶- در حال حاضر رسیدگی به امور حسبی در صلاحیت کدام یک از مراجع ذیل است؟

- (۱) دادگاه عمومی حقوقی
- (۲) شورای حل اختلاف
- (۳) دادگاه خانواده
- (۴) حسب مورد هر یک از مراجع فوق

۱۷- اعتراض به درخواست گواهی انحصار وراثت در صورتی که متوفا بلاوارث تشخیص داده شود به عهده ی است.

- (۱) دادسرای مربوط
- (۲) رئیس دادگستری مربوط
- (۳) رئیس حوزه قضایی مربوط
- (۴) دولت، با نمایندگی وزارت اقتصاد و دارایی

۱۸- در خصوص صدور دستور تخلیه و صدور حکم تخلیه کدام عبارت صحیح نیست؟

- (۱) در صلاحیت شورای حل اختلاف است مگر متضمن حق کسب و پیشه یا سر قفلی باشد.
- (۲) حکم تخلیه پس از قطعیت و صدور اجرائیه قابل اجرا است.
- (۳) برای صدور حکم تخلیه نیز جلسه تشکیل نمی گردد.
- (۴) دستور تخلیه بدون دعوت از مستأجر صادر می شود و مستأجر می تواند تقاضای ابطال دستور تخلیه را بنماید و این دستور غیرقابل تجدیدنظر است و اجرای آن فوری و بدون صدور اجرائیه است و در صورتی ممکن است که سند عادی اجاره نامه توسط دو شاهد امضاء شده باشد.

۱۹- در صورتی که موضوع دعوا مربوط به مال منقول و غیرمنقول باشد، دعوی:

- (۱) نسبت به مال منقول در دادگاه محل اقامت خوانده و نسبت به مال غیرمنقول در دادگاه محل وقوع مال غیرمنقول، مطرح می گردد.
- (۲) تحت شرایطی در دادگاه محل وقوع مال منقول، ممکن است طرح گردد.
- (۳) تحت شرایطی در دادگاه محل وقوع مال غیرمنقول، ممکن است طرح گردد.
- (۴) تحت شرایطی در دادگاه محل اقامت خوانده، ممکن است طرح گردد.

۲۰- مرجع تقاضای اجرای احکام صادره از دادگاه های خارجی:

- (۱) دادگاه محل وقوع اموال محکوم علیه است.
- (۲) دادگاه محل اقامت یا سکونت محکوم علیه است.
- (۳) دادگاه شهرستان تهران است.
- (۴) دادگاه به انتخاب محکوم له است.

۲۱- کدام یک از گزینه های زیر در خصوص صلاحیت رسیدگی به دعاوی، صحیح است؟

- (۱) در صورتی که متوفی در ایران فوت کرده باشد، دادگاه صالح برای رسیدگی به دعاوی متوفی محل فوت وی می باشد.
- (۲) هرگاه دعوا مربوط به ترکه اعم از منقول و غیرمنقول باشد، دعوا باید در اقامتگاه وراثت در ایران طرح شود.
- (۳) دعاوی علیه ترکه متوفی در آخرین محل اقامتگاه متوفی در ایران اقامه می شود و در صورتی که آخرین محل اقامتگاه متوفی در ایران نباشد، در محل اقامتگاه وراثت اقامه می شود.
- (۴) دعاوی علیه ترکه متوفی باید بر علیه وراثت اقامه شود اما مرجع صالح اقامتگاه وراثت نیست.

۲۲- در صورتی که فاطمه بر طبق اطلاعات شناسنامه ای متولد اول شهریور ۱۳۶۰ باشد و مدعی شود که در اول شهریور ۱۳۶۶ به دنیا آمده است و در این ارتباط اقدام به طرح دعوی نماید. دعوای مذکور در صلاحیت کدام یک از مراجع زیر است؟

- ۱) کمیسیون اداره ثبت اسناد
- ۲) کمیسیون اداره ثبت احوال
- ۳) دادگاه عمومی
- ۴) هر یک از مراجع به انتخاب خواهان

۲۳- اگر شهرداری از صدور پروانه ساختمانی خودداری نماید مرجع الزام آن است و دعوای مستند به سند تجاری که خوانده آن دولت باشد در صلاحیت است.

- ۱) دیوان عدالت اداری، دادگاه عمومی
- ۲) دیوان عدالت اداری، دیوان عدالت اداری
- ۳) دادگاه عمومی، دادگاه عمومی
- ۴) دادگاه عمومی، دیوان عدالت اداری

۲۴- دعوای راجع به ترکه ی متوفی در صورتی که ترکه تقسیم نشده باشد، در صلاحیت کدام دادگاه است؟

- ۱) دادگاه محل آخرین اقامتگاه متوفی در ایران و اگر در ایران اقامتگاه نداشت دادگاه آخرین محل سکونت متوفی است مگر اینکه متوفی تاجر متوقف باشد.
- ۲) دادگاه محل آخرین اقامتگاه متوفی در ایران و اگر در ایران اقامتگاه نداشت دادگاه آخرین محل سکونت متوفی ولو اینکه متوفی تاجر متوقف باشد.
- ۳) دادگاه آخرین محل سکونت متوفی در ایران.
- ۴) دادگاه محل مال منقول اگر موضوع دعوا مال منقول باشد.

۲۵- دعوای اعسار از پرداخت هزینه دادرسی نخستین، تجدیدنظر، فرجام به ترتیب در صلاحیت:

- ۱) دادگاه بدوی - دادگاه تجدیدنظر - دیوان عالی کشور می باشد.
- ۲) دادگاه بدوی - دادگاه بدوی - دیوان عالی کشور می باشد.
- ۳) دادگاه تجدیدنظر - دادگاه تجدیدنظر - حسب مورد دادگاه بدوی یا تجدیدنظر می باشد.
- ۴) دادگاه بدوی - دادگاه بدوی - حسب مورد دادگاه بدوی یا تجدیدنظر می باشد.

۲۶- اگر سند ثبت احوال در ایران تنظیم شده و ذی نفع مقیم ایران باشد دادگاه و اگر سند در ایران تنظیم و ذی نفع مقیم خارجه باشد دادگاه و اگر اقامتگاه خواهان و محل تنظیم سند خارجه باشد صالح به رسیدگی خواهد بود.

- ۱) محل اقامت خواهان - محل صدور سند - دادگاه عمومی شهرستان تهران
- ۲) محل تنظیم سند - محل صدور سند - اداره ثبت تهران
- ۳) محل صدور سند - محل اقامت خواهان - محل تنظیم سند
- ۴) محل اقامت خواهان - محل تنظیم سند - دادگاه عمومی محل سکونت ذی نفع

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

آیین دادرسی کیفری

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر حمیدرضا زارعی

آیین دادرسی کیفری

۱- کدام گزینه صحیح است؟

- ۱) قانون آیین دادرسی کیفری یک قانونی آزمایشی سه ساله است.
- ۲) مقررات شکلی دادرسی کیفری اصولاً نسبت به جرایم سابق بر وضع قانون دارای اثر فوری نیستند.
- ۳) قانون آیین دادرسی کیفری یک قانون دائمی است.
- ۴) مقررات مربوط به مرور زمان و ادله اثبات کیفری به دلیل طرح در قانون مجازات اسلامی، ماهوی محسوب می شوند.

۲- کدام یک از موارد ذیل از نوآوری های اصلی قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ است؟

- ۱) افزایش اختیارات و استقلال دادباران
- ۲) احیای دادرسیها
- ۳) شرح حقوق شهروندی افراد ملت برای اولین بار
- ۴) حذف قضات تحقیق دادگاه ها

۳- هر گاه فردی متهم به جرم ورشکستگی به تقصیر باشد دادگاه

- ۱) برای احراز ورشکستگی مبادرت به صدور قرار اناطه نمی کند.
- ۲) پس از صدور قرار اناطه پرونده را به صورت موقت بایگانی می کند.
- ۳) ظرف یک ماه مبادرت به صدور قرار اناطه نموده و تصمیم مقتضی اتخاذ می کند.
- ۴) در صورت عدم طرح دعوی توسط ذینفع به رسیدگی ادامه داده و تصمیم مقتضی اتخاذ می کند.

۴- هر گاه تعقیب امر کیفری در دادگاه کیفری منتهی به صدور قرار منع تعقیب شود در مورد دادخواست ضرر و زیان که

در دادگاه کیفری مطرح شده کدام اقدام را انجام می دهد؟

- ۱) دیگر دادگاه کیفری صلاحیت رسیدگی به ضرر و زیان را ندارد.
- ۲) پرونده ضرر و زیان را به دادگاه حقوقی ارجاع می دهد.
- ۳) دادگاه کیفری مکلف است مبادرت به رسیدگی و صدور رای نماید.
- ۴) مخیر است که رسیدگی کند یا آن را به مرجع حقوقی ارجاع دهد.

۵- در کدام مورد قرار موقوفی تعقیب صادر می شود؟

- ۱) فقدان ادله کافی برای انتساب اتهام به متهم
- ۲) جنون بعد از ارتکاب جرم و قبل از صدور حکم قطعی
- ۳) عفو عمومی
- ۴) گذشت شاکی در جرایم غیر قابل گذشت

۶- چنانچه فردی به حبس تعزیری و پرداخت دیه محکوم شده باشد و محکوم علیه فوت کند

- ۱) نسبت به کل مجازات قرار موقوفی اجرا صادر می شود.
- ۲) با موافقت دادستان پرونده بایگانی می شود.
- ۳) با فوت متهم قرار منع تعقیب صادر می شود.
- ۴) نسبت به حبس قرار موقوفی اجرا صادر می شود اما پرداخت دیه به قوت خود باقی است.

۷- کدام گزینه از موارد سقوط دعوی عمومی نمی باشد؟

- ۱) اناطه کیفری
- ۲) فوت متهم
- ۳) مرور زمان
- ۴) نسخ قانونی

۸- اگر ذینفع پس از صدور قرار اناطه ظرف مهلت مقرر گواهی لازم را به دادگاه یا مرجع صادر کننده قرار تقدیم نکند آن مرجع چه اقدامی انجام می دهد؟

- ۱) پرونده را بایگانی می کند.
- ۲) قرار رد دعوا را صادر می کند.
- ۳) قرار موقوفی تعقیب صادر می کند.
- ۴) به رسیدگی ادامه داده و تصمیم مقتضی اتخاذ می کند.

۹- در رسیدگی به جرم تخریب عمدی دیوار ملکی، در صورت حدوث اختلاف در مالکیت دیوار صدور قرار اناطه

- ۱) الزامی است.
- ۲) جایز است.
- ۳) ممنوع است.
- ۴) بسته به نظر قاضی دادگاه است.

۱۰- در حوزه قضایی بخش وظیفه دادستان بر عهده کیست ؟

- ۱) بر عهده رئیس حوزه قضایی بخش است.
- ۲) بر عهده رئیس دادگستری شهرستان مرکز استان است.
- ۳) بر عهده دادرسی علی البدل حوزه قضایی همان بخش است.
- ۴) بر عهده دادستان شهرستان همان استان است.

۱۱- انجام وظایف دادرسی در مورد جرایمی که رسیدگی به آنها در صلاحیت دادگاهی غیر از دادگاه محل وقوع جرم است به عهده کدام دادسراست ؟

- ۱) اصولاً دادسرای محل وقوع جرم
- ۲) دادسرای شهرستان محل وقوع جرم
- ۳) دادسرای عمومی تهران
- ۴) اصولاً دادسرای که در معیت دادگاه صالح انجام وظیفه می کند

۱۲- در صورتی که دادسرا در خصوص اتهام کلاهبرداری، قرار منع تعقیب به دلیل عدم احراز متقلبانه بودن اقدامات صورت گرفته، صادر نموده و این قرار قطعی شده باشد، طرح دادخواست ضرر و زیان مدعی خصوصی

- ۱) تماماً منتفی است.
- ۲) مستلزم پذیرش اعاده دادرسی در دیوان عالی کشور از حیث جزایی است.
- ۳) مستلزم طرح دادخواست در دادگاه بدوی جزایی است.
- ۴) مستلزم طرح دادخواست در محاکم حقوقی است.

۱۳- دادگاه کیفری دو در جریان محاکمه متهمین به کلاهبرداری، حکم برائت تمام متهمین را صادر کرده است. در این حالت اگر دعوی ضرر و زیان نیز تقدیم همین دادگاه شده باشد ...

- (۱) دعوی خصوصی ساقط می شود.
- (۲) دادگاه مکلف است ضمن صدور حکم، در خصوص آن نیز عندالافتضا تعیین تکلیف کند.
- (۳) قرار سقوط دعوی صادر می شود.
- (۴) دادگاه کیفری بدلیل عدم صلاحیت، قرار مقتضی صادر می کند.

۱۴- نسخ عنوان مجرمانه، موجب سقوط کدام گزینه است؟

- (۱) حقوق خصوصی اشخاص
- (۲) ضرر و زیان مدعی خصوصی
- (۳) ضرر و زیان مدعی خصوصی و ضبط یا استرداد یا معدوم کردن اموال و اشیاء دخیل در جرم یا بکار رفته در جرم
- (۴) ضبط یا استرداد یا معدوم کردن اموال و اشیاء دخیل در جرم یا بکار رفته در جرم

۱۵- کدام یک از جهات ذیل، علتی برای موقوفی است؟

- (۱) رفتار جرم نباشد
 - (۲) توبه در جرایم تعزیری درجه ۸
 - (۳) حاکمیت امر مختوم حقوقی
 - (۴) بیماری روانی
- ۱۶- شخصی به عنوان متهم، در حین تعقیب، مبتلا به جنون میشود. در این فرض..
- (۱) اصولاً رسیدگی تا زمان افاقه به تاخیر می افتد.
 - (۲) قرار موقوفی صادر می شود.
 - (۳) فقط در جرایم حق الهی رسیدگی تا زمان افاقه به تاخیر می افتد.
 - (۴) فقط در جرایم حق الناسی رسیدگی تا زمان افاقه به تاخیر می افتد.

۱۷- متهم به جرم سرقت، مدعی مالکیت بر مال موضوع ادعاست. در این فرض بازپرس به عنوان مقام تحقیق چه وظیفه ای دارد؟

- (۱) قرار اناطه صادر می کند.
- (۲) قرار توقف تحقیقات تا زمان تعیین وضعیت، صادر می نماید.
- (۳) رسیدگی را ادامه می دهد.
- (۴) قرار منع تعقیب صادر می نماید.

۱۸- قرار اناطه صادره توسط دادسرا و دادگاه به ترتیب قابل اعتراض ...

- (۱) هست- نیست
- (۲) هست- هست
- (۳) نیست- هست
- (۴) نیست- نیست

۱۹- در حوزه قضایی بخش انجام وظایف دادستان بر عهده کدام مقام است؟

- (۱) رییس شعبه دادگاه عمومی بخش
- (۲) معاون قضائی دادگستری کل استان
- (۳) رئیس حوزه قضائی بخش
- (۴) رئیس حوزه قضائی شهرستان

۲۰- نظارت بر قاضی دادگاه بخش در مقام انجام تحقیقات مقدماتی جرم قتل عمد بر عهده کدام مقام است؟

- (۱) دادستان کل کشور
- (۲) دادستان شهرستان مرکز استان
- (۳) دادستان شهرستان مربوطه
- (۴) رئیس حوزه قضائی بخش

۲۱- انجام تحقیقات مقدماتی در خصوص کدامیک از جرایم ذیل، بر عهده رییس دادگاه بخش است و سپس پرونده از طریق کیفرخواست به مرجع صالح ارسال میشود؟

- (۱) سرقت تعزیری با مجازات قانونی تا ۱۰ سال
- (۲) سرقت حدی در مرتبه سوم
- (۳) توهین به اشخاص عادی با مجازات قانونی جزای نقدی درجه ۶
- (۴) تمام جرایم ارتكابی در حوزه قضائی بخش

۲۲- یک مقام قضائی مرتکب جرمی تعزیری با مجازات قانونی حبس تعزیری درجه ۵ در شیراز شده است. در این صورت انجام وظایف دادسرا از حیث تعقیب، تحقیق، صدور کیفرخواست و دفاع از آن در این پرونده بر عهده کدام دادسرا است؟

- (۱) دادسرای عمومی شیراز
- (۲) دادسرای عمومی تهران
- (۳) دادسرای انتظامی قضات
- (۴) دادسرای ویژه روحانیت

۲۳- استاندار یکی از استان ها با مشارکت شهردار یکی از شهرستان های تابعه، مرتکب اختلاس با تشکیل شبکه چند نفری (موجب مجازات ۱۵ سال زندان) شده است. در این فرض انجام وظایف دادسرا از حیث تعقیب، تحقیق، صدور کیفرخواست، دفاع از آن و اجرای حکم بر عهده کدام دادسرا است؟

- (۱) دادسرای عمومی تهران
- (۲) دادسرای عمومی شهرستان محل وقوع جرم
- (۳) دادسرای دیوان عالی کشور
- (۴) دادسرای ویژه رسیدگی به جرایم کارکنان دولت در تهران

۲۴- ضابطان در مواجهه با جرایم مشهود، اختیار قانونی برای کدام امر را دارند؟

- (۱) نگهداری متهم تا ۴۸ ساعت
- (۲) بازداشت موقت
- (۳) اخذ تامین کیفری
- (۴) ورود به محل اختفای متهم برای جلوگیری از فرار او

۲۵- بستگان نزدیک فرد تحت نظر، از طریق چه مقاماتی میتوانند نسبت به وضعیت فرد تحت نظر، کسب اطلاع کنند؟

- (۱) دادستان کل کشور
- (۲) دادستان شهرستان مربوطه و یا رئیس کل دادگستری استان
- (۳) رئیس حوزه قضائی شهرستان
- (۴) تمام مقامات فوق الذکر

به نام خدا

وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری

کارگاه جمع بندی و حل تست

حقوق ثبت

وگالت ۱۴۰۰

مدرس: دکتر بهرام نوشدخت

حقوق ثبت

۱- دارنده سند مالکیت معارض قبل از تعیین تکلیف نهایی در دادگاه، حق

- (۱) هیچگونه معامله ای را ندارد.
- (۲) واگذاری حقوق متصوره خود را دارد.
- (۳) معامله نسبت به عین ملک را دارد.
- (۴) معامله نسبت به منافع ملک را دارد.

۲- هرگاه سردفتر در صدور اجرائیه با مشکلی مواجه شود، چگونه باید اقدام کند؟

- (۱) اجرائیه را صادر و موارد اشکال را در آن به طور صریح قید مینماید تا ثبت محل نسبت به رفع آن اقدام نماید.
- (۲) از صدور اجرائیه خودداری نموده و موارد اشکال را به طور کتبی به ذینفع ابلاغ تا از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.
- (۳) قبل از صدور اجرائیه اشکال را به طور صریح از ثبت محل کسب تکلیف نماید.
- (۴) قبل از صدور اجرائیه، اشکال را به طور صریح به اداره کل امور اسناد اعلام تا پس از تعیین تکلیف اقدام نماید.

۳- چنانچه بدهکار ظرف مدت مقرر در سند رهنی، بدهی خود را نپردازد، بستانکار برای وصول طلب خود از کدام طریق می تواند اقدام نماید؟

- (۱) اجرای ثبت
- (۲) دفترخانه تنظیم کننده سند
- (۳) دادگاه
- (۴) سازمان ثبت

۴- اقدامات مربوط به ملکی که نسبت به آن اعتراض داده شده و در مراجع قضایی مطرح شده چگونه است؟

- (۱) پس از استعلام از اداره ثبت و علم و اطلاع خریدار، بایستی حقوق معترض را مضبوط نموده و بعدا سند را تنظیم نماید.
- (۲) پس از استعلام از اداره ثبت و علم و اطلاع خریدار، سند را تنظیم و طی اظهارنامه رسمی به دادگاه مربوطه اعلام دارد.
- (۳) پس از استعلام از اداره ثبت و علم و اطلاع خریدار، تنظیم سند بلااشکال است و انتقال دهنده بایستی با اظهارنامه رسمی معترض را از انتقال و نام انتقال گیرنده مطلع نماید.
- (۴) پس از استعلام از اداره ثبت و علم و اطلاع خریدار، تنظیم سند بلااشکال است و سردفتر بایستی مراتب را با اظهارنامه رسمی به معترض اعلام و نام انتقال گیرنده مطلع نماید.

۵- تشخیص تعارض در اسناد مالکیت با کدام مرجع است؟

- (۱) دادگاههای عمومی
- (۲) دیوان عدالت اداری
- (۳) شورای عالی ثبت
- (۴) هیأت نظارت

۶- در مورد اسناد مالکیت معارض، آیا دارنده سند مالکیت مقدم قبل از تعیین تکلیف نهایی در دادگاه حق معامله دارد؟

- (۱) با اجازه ثبت محلی، بلی
- (۲) با اجازه ثبت استان، بلی
- (۳) بلی
- (۴) خیر

۷- مرجع تجدیدنظر نسبت به آرا غیر قطعی هیأت نظارت کدام است؟

- ۱) دادگاههای عمومی
- ۲) دیوان عدالت اداری
- ۳) دیوان عالی کشور
- ۴) شورای عالی ثبت

۸- اعتبار سوادی که با ثبت دفتر تطبیق و تصدیق شده، چگونه است؟

- ۱) در حکم اصل سند است مگر در صورت اثبات عدم مطابقت سواد با ثبت دفتر.
- ۲) در حکم اسناد عادی است مگر در صورت اثبات عدم مطابقت سواد با ثبت دفتر.
- ۳) در مراجع قضایی معتبر است و ادعای عدم مطابقت آن با دفتر پذیرفته نمی شود.
- ۴) در حکم اسناد مسلم الصدور است در صورتی که امضا ذیل آن گواهی شود.

۹- املاکی به موجب تصمیم قطعی غیر قابل افراز تشخیص می شود. با تقاضای هر یک از... فروخته می شود؟

- ۱) خواهانها به دستور هیأت نظارت از طریق اجرای ثبت
- ۲) خواهانها به دستور دادگاه شهرستان
- ۳) شرکا به دستور دادگاه شهرستان
- ۴) شرکا به دستور اداره ثبت از طریق اجرای ثبت

۱۰- چنانچه در عملیات تفکیکی و تنظیم سند و صدور سند مالکیت اشتباهی رخ دهد، رفع اشتباه با کدام مرجع است؟

- ۱) شورای عالی ثبت
- ۲) هیأت نظارت
- ۳) دادگاه
- ۴) هیأت حل اختلاف

۱۱- نسبت به ملک که با سند مالکیت و مساحت معین مورد معامله قرار گرفته، بعد معلوم شود اضافه مساحت دارد.....

- ۱) خریدار می تواند با پرداخت بهای مساحت اضافی بر اساس ارزش عادلانه روز درخواست اصلاح سند نماید.
- ۲) خریدار می تواند با پرداخت بهای مساحت اضافی بر اساس ارزش عادلانه زمان معامله درخواست اصلاح سند نماید.
- ۳) معامله با درخواست هر یک از طرفین معامله فسخ می شود.
- ۴) خریدار می تواند با بهای مساحت اضافی بر اساس اولین انتقال درخواست اصلاح سند نماید.

۱۲- اسناد ثبت شده راجع به معاملات و تعهدات در مورد طرفین معامله و متعهد و قائم مقام قانونی..... رسمیت دارد.

- ۱) آنها
- ۲) آنها به شرط توافق
- ۳) متعاملین
- ۴) متعهد

۱۳- چنانچه برای تأخیر تعهد وجه التزام معین شده باشد، متعهدله می تواند مطالبه.....

- ۱) تعهد را بدون وجه التزام نماید.
- ۲) تعهد یا وجه التزام (یکی از آنها را انتخاب نماید).
- ۳) هم تعهد و هم وجه التزام را نماید.
- ۴) وجه التزام را بدون تعهد نماید.

۱۴- افزایش املاک مشاعی که.....

- ۱) جریان ثبتی آن خاتمه یافته اعم از اینکه ثبت دفتر املاک شده یا نشده، در اداره ثبت انجام میشود.
- ۲) درخواست ثبت شده و مدت اعتراض نسبت به اصل ملک پایان پذیرفته، در اداره ثبت انجام می شود.
- ۳) درخواست ثبت شده و جریان ثبتی آن خاتمه یا ثبت دفتر املاک گردیده، در دادگاه صالح انجام میشود.
- ۴) فقط ثبت شده و سند مالکیت صادر گردیده، در اداره ثبت انجام میشود.

۱۵- مرجع رفع اشتباه در مواردی که در تحدید حدود اشتباه شده و منجر به صدور سند مالکیت گردیده، کدام است؟

- ۱) دادگاه محل وقوع ملک
- ۲) شورای عالی ثبت
- ۳) هیأت حل اختلاف
- ۴) هیأت نظارت

۱۶- ملک مجهول المالك ممكن است که..... نشده باشد.

- ۱) ثبت دفتر املاک
- ۲) اظهارنامه آن برگشت
- ۳) سند مالکیت صادر
- ۴) مالک آن در محل شناخته

۱۷- مرجع رسیدگی اعتراض به عملیات اجرایی

- ۱) مدیر کل ثبت استان است که رأی وی قابل تجدیدنظر در دادگاه می باشد.
- ۲) هیأت نظارت است که رأی وی قابل تجدیدنظر در دادگاه می باشد.
- ۳) مدیر ثبت است که رأی وی قابل تجدیدنظر در هیأت نظارت می باشد.
- ۴) هیأت نظارت است که رأی وی قابل تجدیدنظر در شورای عالی ثبت می باشد.

۱۸- دولت شخص را زمانی مالک می شناسد که.....

- ۱) ملک برابر مقررات ثبت دفتر املاک شده باشد.
- ۲) اظهارنامه پذیرفته شده و حقوق دولتی واريز گردیده است.
- ۳) مدت اعتراض به اصل ملک بدون واخواهی سپری شده باشد.
- ۴) مدت اعتراض نسبت به حدود بدون واخواهی سپری شده باشد.

۱۹- هرگاه حکم به نفع معترض صادر شود

- ۱) آگهی نوبتی و تحدیدی به نام معترض تجدید میشود.
- ۲) آگهی های نوبتی به نام معترض تجدید میشود.
- ۳) تقاضای ثبت باطل میشود و از معترض قبول ثبت می شود.
- ۴) معترض قائم مقام مستدعی ثبت محسوب و عملیات ثبتی به نام وی ادامه می یابد.

۲۰- هر کس که دستور اجرای اسناد رسمی را مخالف با سند رسمی بداند، می تواند از طریق.....

- ۱) اداره ثبت محل طبق آئین نامه اجرا اقدام نماید.
- ۲) دادگاه صلاحیت دار محلی اقدام نماید.
- ۳) شورای عالی ثبت اقدام نماید.
- ۴) هیأت نظارت اقدام نماید.

۲۱- سند مالکیت معارض، سندی است که.....

- (۱) موخرالصدور است.
- (۲) مورد تنازع است.
- (۳) مقدم الصدور است.
- (۴) ملک قبلا از دیگری قبول ثبت شده است.

۲۲- دولت فقط کسی را مالک می شناسد که ملک در..... به نام وی ثبت شده باشد.

- (۱) دفتر املاک
- (۲) دفتر توزیع اظهارنامه
- (۳) دفتر ثبت اظهارنامه
- (۴) اظهارنامه

۲۳- تنظیم خلاصه معامله و ارسال آن به اداره ثبت..... لازم نیست.

- (۱) در صورتی که نوع سند اجاره و مدت آن کمتر از سه سال است.
- (۲) در صورتی که معامله بیع شرط و مبلغ آن کمتر از یکصد هزار ریال باشد.
- (۳) چنانچه معامله بیع شرط و مبلغ آن کمتر از ده هزار ریال است.
- (۴) هرگاه معامله اجاره و مدت آن کمتر از پنج سال باشد.

۲۴- چنانچه در صورت مجلس تفکیکی اشتباهی رخ دهد و سند انتقال با آن اشتباه تنظیم گردد. رسیدگی و رفع آن در

صورتی که خللی به حق دیگران نرساند، با کدام مرجع است؟

- (۱) دادگاه محل وقوع ملک
- (۲) دیوان عدالت اداری
- (۳) شورای عالی ثبت
- (۴) هیأت نظارت

۲۵- در حقوق ثبت، ملک مجهول المالك کدام است؟

- (۱) آگهی های نوبتی آن منتشر شده است.
- (۲) اظهارنامه آن برگشت نشده است.
- (۳) تحدید حدود آن نشده است.
- (۴) سند مالکیت آن صادر نشده است.

۲۶- مستأجر می تواند قبض رسید، اگر اجاره نامه رسمی است، به دفترخانه ای تنظیم کننده سند والا..... تحویل دهد.

- (۱) به دادگاه وقوع ملک
- (۲) به دفترخانه نزدیک ملک
- (۳) به اداره ثبت محل وقوع ملک
- (۴) به اداره ثبت محل جهت صدور بخشنامه

۹- گزینه ۴ صحیح است. به استناد ماده ۱۰۲ و ۱۰۳ قانون مدنی. گزینه «۱» نادرست است، با توجه به حاشیه یک ماده ۱۰۲ کتاب نظم مرحوم استاد دکتر کاتوزیان. گزینه «۲» نادرست است زیرا در گزینه «۲» عبارت مطلقاً عنوان شده که ارتفاع را زایل نمی کند در حالی که می بایست عنوان شود اصولاً؛ زیرا یکی از استثنائات آن تصریح بر خلاف آن است (ماده ۱۰۲). قسمت ادامه هم برخلاف ماده ۱۰۳ است. گزینه «۳» نادرست است زیرا قسمت اول گزینه مانند گزینه «۲» می بایست از عبارت اصولاً استفاده شود و قسمت دوم هم برخلاف ماده ۱۰۶ می باشد.

۱۰- گزینه ۴ صحیح است. با توجه به ماده ۸۳ قانون مدنی، متولی نمی تواند تولیت را به دیگری تفویض کند مگر آن که واقف در ضمن وقف به او اذن داده باشد ولی اگر در ضمن وقف شرط مباشرت نشده باشد می تواند وکیل بگیرد پس در واقع در تولیت اصل بر عدم تفویض است مگر با اذن واقف و اصل بر توکیل است مگر اینکه شرط مباشرت متولی شده باشد، پس ایراد گزینه های ۱ و ۲ مشخص گردید. همچنین با توجه تبصره ۳ ماده ۴ قانون اوقاف: در موقوفاتی که شرط مباشرت نشده باشد هر گاه متولی برای انجام تمام یا قسمتی از امور مربوط به موقوفه وکیلی انتخاب کند وکیل مزبور باید توانایی انجام مورد وکالت را داشته باشد در صورتی که وکیل انتخابی به تشخیص سازمان قادر به ایفاء وظایف محوله نباشد مراتب کتباً به متولی ابلاغ خواهد شد هر گاه ظرف دو ماه برای متولیان مقیم ایران و چهار ماه برای متولیان مقیم خارج از کشور، متولی، اقدام به تغییر وکیل ننماید موضوع به دادگاه صالح احواله و پس از ثبوت عدم توانایی وکیل مزبور با ابلاغ سازمان از دخالت ممنوع می شود این حکم شامل وکلایی که قبلاً نیز انتخاب شده اند خواهد بود. لذا ایراد گزینه «۳» نیز مشخص گردید.

۱۱- گزینه ۲ صحیح است. با استناد به مواد ۶۴ و ۶۵ ق.م. همچنین ر.ک به حاشیه ۱ ماده ۶۵ در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان. لازم به ذکر است که دادن مالکیت منفعت به صورت موقت یا حق انتفاع یا حق ارتفاع از سوی مالک به دیگری هیچ مانعیتی در صحت وقف ایجاد نمی کند. اما دادن منفعت ملک به صورت دائم به دیگری، مانع صحت وقف است؛ زیرا وقف ملکی که منافع دائم آن به دیگری تعلق دارد (مسلوب المنفعه) صحیح نیست (ر.ک به حاشیه ۱ ماده ۶۴ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان).

۱۲- گزینه ۳ صحیح است. با استناد به ماده ۱۳۲ ق.م. لازم به ذکر است که برای جواز تصرف مالک در فرض سوال، دو شرط می بایست جمع باشد: به مقدار متعارف بودن تصرف و برای رفع حاجت یا رفع ضرر بودن آن از مالک متصرف.

۱۳- گزینه ۱ صحیح است. با استناد به مواد ۴۵ حق انتفاع را فقط درباره شخص یا اشخاصی می توان برقرار کرد که در حین ایجاد حق مزبور وجود داشته باشند ولی ممکن است حق انتفاع تبعاً برای کسانی هم که در حین عقد به وجود نیامده اند برقرار شود و براساس ماده ۶۹ ق.م: وقف بر معدوم صحیح نیست مگر به تبع موجود.

۱۴- گزینه ۴ صحیح است. مستند درستی گزینه «۴» ماده ۲۰ ق.م و حاشیه ۳ آن ماده است، همچنین طبق حاشیه ۴ ماده ۱۸ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان، دعاوی مربوط به اجرت المثل و خسارات وارد بر املاک، غیر منقول است لذا گزینه «۱» که به صورت عام اجرت المثل هر نوع مال را منقول محسوب میدارد گزینه صحیحی نیست. و نیز مطابق ماده ۱۶ ق.م. مطلق اشجار و شاخه های آن مادام که بریده یا کنده نشده غیر منقول است و مطابق ماده ۱۵ همان قانون ثمره و حاصل مادام که چیده یا درو نشده باشد غیر منقول است.

۱۵- گزینه ۲ صحیح است. با استناد به ماده ۴۴ ق.م. گزینه «۱» با لحاظ حاشیه ۳ ماده ۵۱ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان نادرست است. گزینه «۴» با استناد به ماده ۵۳ ق.م نادرست است. در گزینه «۳»، تعدی و تفریط منتفع که موجب ضرر فاحش گردد بیان شده است. این امر با لحاظ ماده ۵۲ ق.م و مفهوم مخالف ماده ۵۰ ق.م موجب ضمانی شدن ید منتفع می گردد اما از اسباب زوال حق انتفاع (مذکور در مواد ۴۴، ۴۵ و ۵۱ ق.م) نمی باشد.

۱۶- گزینه ۲ صحیح است. جهت درستی گزینه «۲» ر.ک به ماده ۳۷ ق.م. همچنین با توجه به حواشی ۳ و ۹ ماده ۳۵ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان گزینه «۴» نادرست و مطابق با ماده ۳۶ ق.م و حاشیه ۱ آن در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان گزینه ۳ صحیح نمیباشد چرا که اصل بر آن است که تصرف متصرف فعلی مشروع است و مدعی مالکیت باید غیر مشروع بودن آن را ثابت نماید و در صورت عدم اثبات، اماره ی تصرف معتبر خواهد بود. لازم به ذکر است که گزینه «۱» طبق نظر مرحوم دکتر کاتوزیان (حاشیه ۱ ماده ۳۷ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان) صحیح می باشد و گزینه «۲» مطابق متن ماده ۳۷ ق.م و نظر مشهور فقها و علما صحیح است. طبیعتاً در یک سوال در حالت تعارض بین دو گزینه که یکی حاوی نظر مقنن و دیگری حاوی نظر اساتید است نظر قانونگذار ارجح است.

۱۷- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به مواد ۵۶ و ۶۲ ق.م.

- ۱۸- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به مواد ۶۷ و ۵۸ ق.م و حاشیه ۱ ماده ۵۸ و نیز ماده ۵۵ ق.م و حاشیه ۲ آن و ماده ۶۴ ق.م و حاشیه ۱ آن در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان.
- ۱۹- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به ماده ۳۷ ق.م و حاشیه ۱ این ماده در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان.
- ۲۰- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به حاشیه ۳ از ماده ۲۵ ق.م حواشی ۵ و ۷ از ماده ۳۵ ق.م و حاشیه ۱ از ماده ۱۳۲۴ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان و نیز بندهای ۲۰۷ تا ۲۱۱ از کتاب اموال و مالکیت نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان.
- ۲۱- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک ماده ۵۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و ماده ۶۳ قانون اجرای احکام مدنی و نیز ر.ک به حاشیه ۱۰ از ماده ۳۵ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان.
- ۲۲- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به مواد ۴۶ (و حواشی ۱ و ۲ آن در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان) و ۴۵ و ۸۵۰ ق.م و حاشیه ۴ این ماده در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان.
- ۲۳- گزینه ۲ صحیح است. با استناد به ماده ۵۳ ق.م از آنجا که سعید، خود ملتزم به قرارداد واگذاری حق انتفاع است و میترا قائم مقام سعید است و اینکه بر اساس ماده ۲۱۹ ق.م قائم مقام، موظف به رعایت آثار قرارداد موجد حق انتفاع است لذا میترا نمی تواند از منافی که حق استفاده آن برای پارمیدا است بهره برداری نماید و باید حق پارمیدا را نسبت به استفاده از منافع مراعات نماید و در صورتی می تواند از منافع بهره برداری کند که عقد موجد حق انتفاع، فسخ شود.
- ۲۴- گزینه ۲ صحیح است. ر.ک به ماده ۵۱ ق.م و حاشیه ۱ ماده ۵۳ ق.م و ماده ۴۴ و حواشی آن و ماده ۵۲ ق.م. توجه شود که تعدی یا تفریط منتفع، ید او را ضمانتی می نماید اما موجب زوال حق انتفاع نمی شود.
- ۲۵- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به حاشیه ۲ از ماده ۴۷ و حاشیه ۱ از ماده ۸۰۲ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان.
- ۲۶- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به ماده ۵۶ ق.م و حواشی ۶ و ۷ این ماده در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان و نیز ماده ۸۲۸ ق.م و حاشیه ۲ این ماده در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان.
- ۲۷- گزینه ۲ صحیح است. وصیت بر نامحصور ایقاع است. ر.ک به مواد ۵۶ و ۸۲۸ ق.م.
- ۲۸- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به ماده ۷۲ ق.م و حواشی ۳ و ۴ این ماده در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان. شرط عوض در عقود رایگان اصولاً صحیح است بجز وقف که شرطی باطل است. این شرط اگر به موقوفه سرایت کند مانند آنچه در ماده ۷۲ ق.م آمده علاوه بر باطل بودن، مبطل نیز است. البته شرط صرف بخشی از منافع وقف برای اداری دیون واقف یا تأمین معیشت او موجب بطلان همین بخش از وقف می شود.
- ۲۹- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به مواد ۴۹۹، ۳۴۹، ۸۸، ۸۹، ۸۳، ۸۶ ق.م و ۶ قانون اوقاف. حواشی ماده ۸۳ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان مطالعه شود.
- ۳۰- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک به ماده ۸۳ ق.م. همچنین ر.ک به حاشیه ۱ ماده ۸۲ و حاشیه ۴ ماده ۸۳ و حاشیه ۳ ماده ۸۳ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان.
- ۳۱- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به مواد ۷۱ ق.م و ۸ قانون اوقاف، مواد ۷۴، ۷۲ ق.م و ماده ۷۶ ق.م و حاشیه آن در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر کاتوزیان.
- ۳۲- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک به ماده ۷۲ ق.م و حاشیه ۲ ماده ۷۳ ق.م و حاشیه ۳ و ۴ ماده ۷۱ ق.م و حاشیه ۳ ماده ۷۲ ق.م.
- ۳۳- گزینه ۴ صحیح است. ر.ک به حواشی ۲ و ۷ ماده ۵۶ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان و ماده ۶۴ ق.م و تبصره ماده ۸ قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف و امور خیریه مصوب ۱۳۶۳. حالتی که نسل موقوف علیهم منقرض می شود درآمد موقوفه متعذرالمصرف می شود و با استناد به تبصره ماده ۸ قانون فوق الذکر، با تشخیص تحقیق اوقاف، در موارد اقرب به غرض واقف در محل به مصرف می رسد. لذا وقف در چنین حالتی باطل نمی شود.
- ۳۴- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک. به ماده ۷۱ ق.م و ماده ۸ قانون اوقاف. توجه کنیم که ماده ۸ قانون اوقاف در خصوص مصرف مجهول و نه موقوف علیهم مجهول سخن می گوید ولی ماده ۷۱ ق.م به صورت مطلق سخن می گوید و وقف بر مجهول را صحیح نمی داند. لذا اگر بحث از موقوف علیهم مجهول شد وقف باطل است خواه وقف عام یا خاص باشد ولی اگر بحث مجهول مصرفی بودن منافع موقوفه شد به ماده ۸ قانون اوقاف استناد می کنیم.

۳۵- گزینه ۱ صحیح است. با استناد به ماده ۱۳۲ ق.م.

۳۶- گزینه ۳ صحیح است. با استناد به مواد ۱۸۹، ۶۹۹، ۱۰۶۸ و ۱۱۳۵ ق.م و حواشی آن ها در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان

۳۷- گزینه ۱ صحیح است. با استناد به مواد ۲۰۱ و ۲۰۳ ق.م. توجه شود که اصولاً اشتباه در شخص طرف معامله، به صحت معامله خللی وارد نمی کند مگر در مواردی که شخصیت طرف علت عمده عقد بوده باشد (ماده ۲۰۱ ق.م). همچنین اصولاً اکراه، معنوی بوده و موجب غیرنافذ شدن معامله می شود (ماده ۲۰۳ و بخش اول ماده ۱۰۷ ق.م)؛ اما استثنائاً اکراه، مادی بوده و موجب بطلان عقد می شود (بخش اخیر ماده ۱۰۷۰ ق.م). هر چند بحث تقسیم اکراه به مادی و معنوی، اصطلاحاتی است که توسط حقوقدانان بیان شده و در این زمینه به ماده ۱۰۷۰ ق.م استناد می کنند. اما این تقسیم و استدلال آنان شامل اکراه در تمام معاملات و ایقاعات می شود. اکراه مادی موجب بطلان عمل حقوقی اعم از عقد و ایقاع می شود اما اکراه معنوی اصولاً موجب غیرنافذ شدن عمل حقوقی اعم از عقد و ایقاع است و استثنائاً ایقاعات طلاق، رجوع از طلاق، فسخ های فوری (فسخ نکاح (ماده ۱۱۳۱ ق.م)، فسخ به دلیل خیار عیب (ماده ۴۳۵ ق.م)، خیار غبن (ماده ۴۲۰ ق.م)، خیار رویت و تخلف وصف (ماده ۴۱۵ ق.م) و خیار تدلیس (ماده ۴۴۰ ق.م)) و اخذ به شفعه در حالت اکراه معنوی، باطل می گردند.

۳۸- گزینه ۴ صحیح است. اصولاً مبرزها (وسایل ابراز اراده باطنی) یعنی لفظ، نوشته، اشاره و عمل، در عرض هم هستند و طرفین معامله می توانند هر وسیله ای را که خواستند برای ابراز اراده باطنی انتخاب می کنند مگر در نکاح (مواد ۱۰۶۲ و ۱۰۶۶ ق.م) و طلاق (ماده ۱۱۳۴ ق.م). نظر به عبارات فوق، باید گفت ماده ۱۹۲ ق.م مفهوم مخالف ندارد.

۳۹- گزینه ۲ صحیح است. با استناد به ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی، انتقال مال به دیگری به هر نحو به وسیله مدیون با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد، موجب حبس تعزیری یا جزای نقدی درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود و در صورتی که منتقل الیه نیز با علم به موضوع اقدام کرده باشد در حکم شریک جرم است. در این صورت عین آن مال و در صورت تلف یا انتقال، مثل یا قیمت آن از اموال انتقال گیرنده به عنوان جریمه اخذ و محکوم به از محل آن استیفاء خواهد شد. برای تحقق معامله به انگیزه فرار از ادای دین شرایطی توسط حقوقدانان بیان شده است: این شرایط عبارتند از:

۱- انجام معامله یا ایقاع ۲- قصد اضرار به بستانکاران ۳- ایجاد ضرر به حال بستانکار ۴- حال و مسلم و منجر بودن دین مسبوق بر معامله ۵- علم طرف معامله از انگیزه فرار از ادای دین. برای تحقق شرط سوم، طبق ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی لازم است «باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد». اساتید حقوق بیان کرده اند که این شرط زمانی محقق است که بدهکار در اثر معامله تهی دست شده باشد یا معامله، تهی دستی او را تشدید کرده باشد. در حالی که در فرض سوال، زوج اقدام به فروش ملک خود به قیمت واقعی نموده است. یعنی معامله موجب تهی دستی یا تشدید تهی دستی وی نشده و وضعیت مالی او همان است که قبل از معامله بوده است. از این رو شرط سوم معامله به انگیزه فرار از ادای دین رخ نداده و معامله ای اصولاً صحیح واقع شده است مگر اینکه یکی از ارکان معامله و شرایط اساسی صحت معاملات (ماده ۱۹۰ ق.م یا مواد دیگر بیانگر شرایط صحت معامله) مخدوش شده باشد. به همین دلیل است که گزینه «۲» بیان نموده معامله اصولاً صحیح است. زیرا استثنائاً به دلیل فقدان برخی شرایط صحت، ممکن است معامله صحیح نباشد.

۴۰- گزینه ۴ صحیح است. با استناد به ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۴ و با لحاظ نظرات حقوقدانان، معامله مذکور در سوال، بین طرفین آن صحیح بوده و در برابر طلبکاران، غیر قابل استناد بوده و طلبکاران می توانند تقاضای ابطال چنین معامله ای را بنمایند و مال مورد معامله را جهت وصول طلب خود توقیف کنند. گزینه های «۱» و «۳» با توجه به مطالب فوق، ناصحیح هستند. گزینه «۲» نادرست است. زیرا معامله صوری به دلیل فقدان قصد انشاء، باطل است خواه قصد فرار از دین محرز باشد یا نه.

۴۱- گزینه ۴ صحیح است. اصولاً مبرزها (وسایل ابراز اراده باطنی) یعنی لفظ، نوشته، اشاره و عمل، در عرض هم هستند و طرفین معامله می توانند هر وسیله ای را که خواستند برای ابراز اراده باطنی انتخاب کنند مگر در نکاح (مواد ۱۰۶۲ و ۱۰۶۶ ق.م) و طلاق (ماده ۱۱۳۴ ق.م). نظر به عبارات فوق، باید گفت ماده ۱۹۲ ق.م مفهوم مخالف ندارد.

۴۲- گزینه ۲ صحیح است. عقد عینی، عقدی سه رکنی است که ارکان آن عبارت است از: ایجاب، قبول و قبض. تحقق قبولی منوط به وجود ایجاب قبل از آن و بقای ایجاب است اما منوط به قبل از قبض بودن قبول نیست. لذا قبولی می تواند قبل یا بعد از قبض در عقود عینی واقع شود. از مطلب فوق فهمیده می شود که در صورت رد ایجاب، ایجاب باطل می گردد و دیگر موجود نیست تا مورد قبول

قرار گیرد. از این رو گزینه «۱» ناصحیح است. از سوی دیگر صرف رضای باطنی حاکی از قبولی و یا ایجاب نبوده و باید به نحوی قصد ابراز گردد و لذا گزینه «۳» نیز نادرست است. اما لزومی ندارد که قبولی به همان شکلی که ایجاب صورت گرفته شکل بگیرد. طرفین عقد اصولاً در انتخاب مبرزها (وسایل ابراز اراده باطنی) آزاد هستند و می توانند لفظ، نوشته، اشاره یا عمل را برگزینند مگر در نکاح (مواد ۱۰۶۲ و ۱۰۶۶ ق.م. و طلاق(ماده ۱۱۳۴ ق.م). به همین دلیل گزینه «۴» نادرست می باشد. برای توجیه پاسخ فوق به ماده ۱۹۱ ق.م، حواشی ۱ و ۲ ماده ۱۹۲ ق.م و ماده ۱۹۳ ق.م و حاشیه ۸ ماده ۱۹۴ ق.م در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان مراجعه نمایید.

۴۳- گزینه ۲ صحیح است. با استناد به ماده ۲۱۷ ق.م. این ماده مقرر می دارد: «در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد باید مشروع باشد و الا معامله باطل است». مرحوم دکتر کاتوزیان می فرماید: «انگیزه نامشروع در صورتی عقد را باطل می کند که یا مشترک بین دو طرف باشد یا هر دو آگاه از آن باشند». اما بنابر نظر صحیح تر از دکتر سیدحسین صفایی در کتاب دوره مقدماتی حقوق مدنی(ج ۲) «قواعد عمومی قراردادها» می توان گزینه «۲» را صحیح دانست. این استاد بزرگوار می فرماید: «ممکن است سوال کنند: چرا برای بطلان معامله به علت داشتن جهت نامشروع، تصریح به آن در قرارداد یا توافق ضمنی طرفین بر آن به نحوی که به منزله تصریح باشد لازم است؟ در پاسخ به این سوال می توان گفت که قانونگذار اصولاً کاری به اغراض و دواعی و انگیزه های متعاملین که شخصی و مربوط به نفسانیات آن هاست ندارد. استواری معاملات اقتضا می کند که به این گونه انگیزه ها ترتیب اثر داده نشود، مگر اینکه وارد قلمرو توافق و تراضی طرفین شده باشد. تا وقتی که جهت معامله صرفاً جنبه شخصی دارد و در قرارداد ذکر یا بر آن توافق ضمنی نشده است، نباید نامشروع بودن آن را سبب بطلان معامله دانست؛ چه ممکن است طرف دیگر اصلاً از آن اطلاع نداشته باشد و حکم به بطلان معامله موجب زیان وی گردد. اما همین که جهت نامشروع در قرارداد تصریح یا حتی بدون تصریح مورد توافق ضمنی طرفین واقع شد، دیگر جنبه شخصی و خصوصی خود را از دست می دهد و از عناصر قرارداد تلقی می شود. در اینجاست که قانونگذار برای حفظ منافع جامعه و به مقتضای نظم عمومی دخالت و قرارداد را باطل اعلام می کند. منظور از نامشروع در اینجا نیز غیر قانونی به معنی وسیع کلمه و به دیگر سخن، مخالف قواعد آمره حقوقی و شرعی است. در هر مورد که جهت معامله برخلاف قواعد آمره و نظم عمومی باشد، نامشروع تلقی می شود، هر چند که نص خاص قانونی در آن مورد وجود نداشته باشد، مانند اجاره یا خرید وسیله نقلیه به منظور عبور غیر قانونی از مرز یا خرید انگور برای تهیه نوشابه الکلی و خرید لوازم و مواد اولیه برای ساخت اسلحه غیر مجاز».

۴۴- گزینه ۱ صحیح است. در مورد زمان تشکیل عقد مکاتبه ای نظرات و بحث های زیاد شده است، نظر استاد کاتوزیان که ذیل ماده ۱۹۴ در کتاب نظم کنونی نیز آمده است مبتنی بر تشکیل عقد در زمان «اعلام قطعی قبول» است، گذشته از این طبق ماده ۶۵۷ قانون مدنی وکالت با قبول وکیل محقق می شود و اطلاع موکل از قبول لازم نیست، بنابراین در فرض سوال صرف اعلام اراده انشایی وکیل که حتی می تواند به صورت انجام مورد وکالت باشد برای تحقق وکالت کافی است.

گزینه «۲» صحیح نیست چون ارسال رایانامه برای اعلام قبولی موضوعیت ندارد. گزینه «۳» صحیح نیست چون وکالت با قبول وکیل محقق می شود و نیاز به اطلاع موکل از قبول وکالت نیست. گزینه «۴» صحیح نیست، چون رضایت درونی وکیل برای تحقق وکالت کافی نیست و باید اراده انشایی وکیل مبتنی بر رضایت او اعلام شود.

۴۵- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک به ماده ۲۱۶ ق.م و حواشی آن در کتاب قانون مدنی در نظم حقوقی کنونی نوشته مرحوم دکتر ناصر کاتوزیان. شرط معلوم بودن مورد معامله به علم تفصیلی در عقود مغایبه ای(برخی عقود معوض) و به علم اجمالی در عقود مسامحه ای(برخی عقود معوض و تمام عقود رایگان) مطرح شده و شرط معین بودن مورد معامله اصولاً در عقود مغایبه ای و مسامحه ای به جز عقد جعاله(ماده ۵۶۴ ق.م) مطرح می شود. منظور از عقود مغایبه ای، عقود مبتنی بر سود و زیان بوده و مراد از عقود مسامحه ای عقود مبتنی بر گذشت، ارفاق، احسان و اهداف اخلاقی است.

۴۶- گزینه ۳ صحیح است. ر.ک به ماده ۱۲۱۴ ق.م. اگر سهیلا سفیه شده باشد اقاله آنان باطل است چون این اقاله برای سهیلا صرفاً مضر است و با تنفیذ بعدی سرپرست یا دادستان هم صحیح نمی شود.

۴۷- گزینه ۳ صحیح است. نکته: آگهی شرکت تولیدی را نمی توان ایجاب تلقی کرد بلکه باید آن را گونه ای پیشنهاد فروش دانست. زیرا مفاد آگهی مزبور صرفاً ابراز میل شرکت به فروش فرآورده خویش است و دلیلی بر اراده انشای عقد در آگهی وجود ندارد، بنابراین مفاد نامه بازرگان را می توان نخستین انشاء و ایجاب تلقی کرد. اما چون قبول این ایجاب به وسیله شرکت سه ماه پس از دریافت نامه بازرگان انجام شده توالی بین ایجاب و قبول منتفی بوده عقد مزبور را باید باطل دانست.

۴۸- گزینه ۴ صحیح است. دکتر قربانی لاچوانی معتقدند: «قبول» باید با مفاد «ایجاب» مطابقت داشته باشد؛ در غیر این صورت به منزله ی رد ایجاب و انشای «ایجاب متقابل» است، البته درجه ی مطابقت لازم بین قبول و ایجاب در همه ی عقود یکسان نیست. در «عقود رایگان»، مخاطب ایجاب می تواند ایجاب را تجزیه و آن را نسبت به بخشی از مال موضوع ایجاب قبول کند؛ به عنوان مثال در

پس از گذشت مدت تعویق با توجه به میزان پایبندی مرتکب به اجرای دستورهای دادگاه، گزارش های مددکار اجتماعی و نیز ملاحظه وضعیت مرتکب، دادگاه حسب مورد به تعیین کیفر یا صدور حکم معافیت از کیفر اقدام می کند.

۶۳- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۴۷ قانون مجازات اسلامی.

موارد ذیل قابل تعویق و تعلیق نیست:

الف- جرائم علیه امنیت داخلی و خارجی کشور، خرابکاری در تأسیسات آب، برق، گاز، نفت و مخابرات

ب- جرائم سازمان یافته، سرقت مسلحانه یا مقرون به آزار، آدمربایی و اسیدپاشی

پ- قدرت نمایی و ایجاد مزاحمت با چاقو یا هر نوع اسلحه دیگر، جرائم علیه عفت عمومی، تشکیل یا اداره مراکز فساد و فحشا

ت- قاچاق عمده مواد مخدر یا روانگردان، مشروبات الکلی و سلاح و مهمات و قاچاق انسان

ث- تعزیر بدل از قصاص نفس، معاونت در قتل عمدی و محاربه و افساد فی الارض

ج- جرائم اقتصادی، با موضوع جرم بیش از یکصد میلیون (۱۰۰۰۰۰۰۰۰) ریال.

البته در جرایم ضد امنیتی در صورت همکاری موثر مرتکب با ماموران، امکان تعلیق جزئی وجود دارد.

جرائم علیه عفت عمومی نیز قابل تعلیق دانسته شده اند به جز تشکیل یا اداره مراکز فساد و فحشا و یا نگهداری به قصد تجارت و سایر رفتارهای مشابه در خصوص اقلام مستهجن.

۶۴- گزینه ۴ صحیح است. مجازات معاونت در جرم تعزیری درجه ۷ عبارت است از حبس درجه ۸ که الزاما حکم به جایگزین حبس صادر می شود.

۶۵- گزینه ۳ صحیح است. وفق ماده ۷۱ اعمال مجازات های جایگزین حبس در مورد جرائم علیه امنیت داخلی یا خارجی کشور ممنوع است.

۶۶- گزینه ۲ صحیح است. وفق ماده ۸۷.

دادگاه می تواند ضمن حکم به مجازات جایگزین حبس، با توجه به جرم ارتكابی و وضعیت محکوم، وی را به یک یا چند مورد از مجازات های تبعی و یا تکمیلی نیز محکوم نماید. در این صورت مدت مجازات مذکور نباید بیش از دو سال شود.

۶۷- گزینه ۴ صحیح است. م ۶۸. مستند به اصلاحیه قانون کاهش حبس تعزیری، اگر مجازات جرم به سبب تخفیف به کمتر از ۹۱ روز تقلیل یابد، به جایگزین مربوطه تبدیل می شود.

۶۸- گزینه ۲ صحیح است. ماده ۶۸ و ۷۳ ق.م.ا

۶۹- گزینه ۳ صحیح است. طبق بند ب ماده ۶۶ ق.م.ا یک فقره سابقه محکومیت قطعی به حبس بیش از شش ماه با وجود سایر شرایط قانونی مانع اعمال مجازات جایگزین حبس است در حالی که طبق ماده ۷۵ ق.م.ا تعدد مجازات ها برخلاف تعدد جرایم مانع اعمال مجازات های جایگزین حبس نیست. طبق ماده ۷۲ ق.م.ا در تعدد مادی جرایم عمدی نیز اگر مجازات قانونی یکی از آنها بیش از ۱ سال نباشد، برای صدور حکم مجازات جایگزین منعی وجود ندارد.

۷۰- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۷۱ ق.م.ا و ماده ۵۰۶ قانون تعزیرات.

تخلیه اطلاعاتی جرم موضوع ماده ۵۰۶ تعزیرات یکی از جرایم غیر عمدی علیه امنیت محسوب می شود و مستند به ماده ۷۱ ق.م.ا، اعمال مجازات های جایگزین حبس در خصوص جرایم علیه امنیت داخلی یا خارجی ممنوع است.

۷۱- گزینه ۳ صحیح است. ماده ۶۴- مجازات های جایگزین حبس عبارت از دوره مراقبت، خدمات عمومی رایگان، جزای نقدی، جزای نقدی روزانه و محرومیت از حقوق اجتماعی است که در صورت گذشت شاکی و وجود جهات تخفیف با ملاحظه نوع جرم و کیفیت ارتکاب آن، آثار ناشی از جرم، سن، مهارت، وضعیت، شخصیت و سابقه مجرم، وضعیت بزه دیده و سایر اوضاع و احوال، تعیین و اجراء می شود.

۷۲- گزینه ۱ صحیح است. ماده ۶۵ مرتکبان جرائم عمدی که حداکثر مجازات قانونی آنها سه ماه حبس است به جای حبس به مجازات جایگزین حبس محکوم می گردند (الزامی مطلق).

ماده ۶۷ دادگاه می تواند مرتکبان جرائم عمدی را که حداکثر مجازات قانونی آنها بیش از شش ماه تا یک سال حبس است به مجازات جایگزین حبس محکوم کند.

مطابق ماده ۶۸ مرتکبان جرائم غیرعمدی به مجازات جایگزین حبس محکوم می گردند مگر اینکه مجازات قانونی جرم ارتكابی بیش از دو سال حبس باشد که در این صورت حکم به مجازات جایگزین حبس، اختیاری است.

وفق ماده ۶۹ مرتکبان جرائمی که نوع یا میزان تعزیر آنها در قوانین موضوعه تعیین نشده است (الزاماً) به مجازات جایگزین حبس محکوم میگردند.

۷۳- گزینه ۳ صحیح است. به استناد مواد ۵۶، ۵۷ و ۶۲ قانون مجازات اسلامی.

۷۴- گزینه ۲ صحیح است. در نظام نیمه آزادی به موجب ماده ۵۷ ق.م.ا نظارت الکتریکی به موجب ماده ۶۲ ق.م.ا و خدمات عمومی رایگان به موجب ماده ۸۴ ق.م.ا رضایت محکوم شرط است.

دوره مراقبت دوره ای است که به موجب ماده ۸۳ ق.م.ا محکوم طی آن به انجام یک یا چند مورد از دستورهای مندرج در تعویق مراقبتی محکوم می گردد و رضایت محکوم شرط نیست.

۷۵- گزینه ۴ صحیح است. در موارد حبس ابدی تعزیری، به دلیل عدم مشخص بودن مدت حبس، امکان حکم به آزادی مشروط اصلاً وجود ندارد.

۷۶- گزینه ۳ صحیح است. به استناد ماده ۵۸.

جبران ضرر و زیان های مدعی خصوصی یا برقراری ترتیبات جبران، شرط لازم جهت صدور حکم آزادی مشروط است. وفق ماده مزبور:

در مورد محکومیت به حبس تعزیری، دادگاه صادر کننده حکم می تواند در مورد محکومان به حبس بیش از ده سال پس از تحمل نصف و در سایر موارد پس از تحمل یک سوم مدت مجازات به پیشنهاد دادستان یا قاضی اجرای احکام با رعایت شرایط زیر حکم به آزادی مشروط را صادر کند:

الف- محکوم در مدت اجرای مجازات همواره از خود حسن اخلاق و رفتار نشان دهد.

ب- حالات و رفتار محکوم نشان دهد که پس از آزادی، دیگر مرتکب جرمی نمی شود.

پ- به تشخیص دادگاه محکوم تا آنجا که استطاعت دارد ضرر و زیان مورد حکم یا مورد موافقت مدعی خصوصی را بپردازد یا قراری برای پرداخت آن ترتیب دهد.

ت- محکوم پیش از آن از آزادی مشروط استفاده نکرده باشد.

انقضای مواعد فوق و همچنین مراتب مذکور در بندهای (الف) و (ب) این ماده پس از گزارش رئیس زندان محل به تأیید قاضی اجرای احکام میرسد. قاضی اجرای احکام موظف است مواعد مقرر و وضعیت زندانی را درباره تحقق شرایط مذکور بررسی و در صورت احراز آن، پیشنهاد آزادی مشروط را به دادگاه تقدیم نماید.

۷۷- گزینه ۳ صحیح است. به استناد ماده ۶۲ اصلاحی قانون مجازات اسلامی

۷۸- گزینه ۲ صحیح است. به تبصره ۱ استناد ماده ۸۸.

درباره اطفال و نوجوانانی که مرتکب جرائم تعزیری می شوند و سن آنها در زمان ارتکاب، نه تا پانزده سال تمام شمسی است حسب مورد، دادگاه یکی از تصمیمات زیر را اتخاذ می کند:

الف- تسلیم به والدین یا اولیاء یا سرپرست قانونی با أخذ تعهد به تأدیب و تربیت و مواظبت در حسن اخلاق طفل یا نوجوان

تبصره- هرگاه دادگاه مصلحت بداند می تواند حسب مورد از اشخاص مذکور در این بند تعهد به انجام اموری از قبیل موارد ذیل و اعلام نتیجه به دادگاه در مهلت مقرر را نیز أخذ نماید:

۱- معرفی طفل یا نوجوان به مددکار اجتماعی یا روانشناس و دیگر متخصصان و همکاری با آنان

۲- فرستادن طفل یا نوجوان به یک مؤسسه آموزشی و فرهنگی به منظور تحصیل یا حرفه آموزی

۳- اقدام لازم جهت درمان یا ترک اعتیاد طفل یا نوجوان تحت نظر پزشک

۴- جلوگیری از معاشرت و ارتباط مضر طفل یا نوجوان با اشخاص به تشخیص دادگاه

۵- جلوگیری از رفت و آمد طفل یا نوجوان به محل های معین

ب- تسلیم به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری که دادگاه به مصلحت طفل یا نوجوان بداند با الزام به انجام دستورهای مذکور در بند (الف) در صورت عدم صلاحیت والدین، اولیاء یا سرپرست قانونی طفل یا نوجوان و یا عدم دسترسی به آنها با رعایت مقررات ماده

(۱۱۷۳) قانون مدنی

تبصره- تسلیم طفل به اشخاص واجد صلاحیت منوط به قبول آنان است.

پ- نصیحت به وسیله قاضی دادگاه

ت- اخطار و تذکر و یا أخذ تعهد کتبی به عدم تکرار جرم

ث- نگهداری در کانون اصلاح و تربیت از سه ماه تا یک سال در مورد جرائم تعزیری درجه یک تا پنج تبصره ۱- تصمیمات مذکور در بندهای (ت) و (ث) فقط درباره اطفال و نوجوانان دوازده تا پانزده سال قابل اجراء است. اعمال مقررات بند (ث) در مورد اطفال و نوجوانانی که جرائم موجب تعزیر درجه یک تا پنج را مرتکب شده‌اند، الزامی است.

۷۹- گزینه ۴ صحیح است. به استناد ماده ۹۰.

دادگاه می تواند با توجه به گزارش های رسیده از وضع طفل یا نوجوان و رفتار او در کانون اصلاح و تربیت یک بار در رأی خود تجدیدنظر کند و مدت نگهداری را تا یک سوم تقلیل دهد یا نگهداری را به تسلیم طفل یا نوجوان به ولی یا سرپرست قانونی او تبدیل نماید. تصمیم دادگاه مبنی بر تجدیدنظر در صورتی اتخاذ می شود که طفل یا نوجوان حداقل یک پنجم از مدت نگهداری در کانون اصلاح و تربیت را گذرانده باشد. رأی دادگاه در این مورد قطعی است. این امر مانع استفاده از آزادی مشروط و سایر تخفیفات قانونی با تحقق شرایط آنها نیست.

۸۰- گزینه ۱ صحیح است. مستند به تبصره ۱ ماده ۸۸ و ماده ۹۳ ق.م.ا. مصوب ۱۳۹۲. در صورت ارتکاب جرم تعزیری درجه ۱ تا ۵، اگر سن مرتکب ۱۲ تا ۱۵ باشد، اعمال بند ۸۸ (یعنی نگهداری در کانون اصلاح و تربیت به مدت سه ماه تا یکسال) الزامی است. نظر به ماده ۹۳ همین قانون در صورت وجود جهات تخفیف دادگاه می تواند مجازات را تا نصف حداقل کسر نماید یا اقدام تأمینی را به اقدامی دیگر تبدیل نماید. بدیهی است که نگهداری پسر ۱۴ ساله در کانون، مصداق اقدام تأمینی است.

۸۱- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۱۰۴ اصلاحی ق.م.ا. اصلاحی ۱۳۹۹

۸۲- گزینه ۲ صحیح است. ماده ۹۴ قانون مجازات اسلامی : دادگاه می تواند در مورد تمام جرائم تعزیری غیرمنصوص ارتكابی توسط نوجوانان، صدور حکم را به تعویق اندازد یا اجرای مجازات را معلق کند. بررسی سایر گزینه ها :

گزینه ۲ : ماده ۹۵ قانون مجازات اسلامی محکومیت های کیفری اطفال و نوجوانان (زیر ۱۸ سال) فاقد آثار کیفری است .

گزینه ۳: ماده ۹۳ قانون مجازات اسلامی دادگاه می تواند در صورت احراز جهات تخفیف ، مجازات ها را تا نصف حداقل تقلیل دهد و اقدامات تأمینی و تربیتی اطفال و نوجوانان را به اقدام دیگری تبدیل نماید.

۸۳- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۸۸.

درباره اطفال و نوجوانانی که مرتکب جرائم تعزیری می شوند و سن آنها در زمان ارتکاب، نه تا پانزده سال تمام شمسی است حسب مورد، دادگاه یکی از تصمیمات زیر را اتخاذ می کند

الف- تسلیم به والدین یا اولیاء یا سرپرست قانونی با أخذ تعهد به تأدیب و تربیت و مواظبت در حسن اخلاق طفل یا نوجوان تبصره- هرگاه دادگاه مصلحت بداند می تواند حسب مورد از اشخاص مذکور در این بند تعهد به انجام اموری از قبیل موارد ذیل و اعلام نتیجه به دادگاه در مهلت مقرر را نیز أخذ نماید. ۱- معرفی طفل یا نوجوان به مددکار اجتماعی یا روانشناس و دیگر متخصصان و همکاری با آنان ۲- فرستادن طفل یا نوجوان به یک مؤسسه آموزشی و فرهنگی به منظور تحصیل یا حرفه آموزی ۳- اقدام لازم جهت درمان یا ترک اعتیاد طفل یا نوجوان تحت نظر پزشک ۴- جلوگیری از معاشرت و ارتباط مضر طفل یا نوجوان با اشخاص به تشخیص دادگاه ۵- جلوگیری از رفت و آمد طفل یا نوجوان به محل های معین

ب- تسلیم به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری که دادگاه به مصلحت طفل یا نوجوان بداند با الزام به انجام دستورهای مذکور در بند (الف) در صورت عدم صلاحیت والدین، اولیاء یا سرپرست قانونی طفل یا نوجوان و یا عدم دسترسی به آنها با رعایت مقررات ماده (۱۱۷۳) قانون مدنی تبصره- تسلیم طفل به اشخاص واجد صلاحیت منوط به قبول آنان است.

پ- نصیحت به وسیله قاضی دادگاه

ت- اخطار و تذکر و یا أخذ تعهد کتبی به عدم تکرار جرم

ث- نگهداری در کانون اصلاح و تربیت از سه ماه تا یک سال در مورد جرائم تعزیری درجه یک تا پنج

تبصره ۱ - تصمیمات مذکور در بندهای (ت) و (ث) فقط درباره اطفال و نوجوانان دوازده تا پانزده سال قابل اجراء است. اعمال مقررات بند (ث) در مورد اطفال و نوجوانانی که جرائم موجب تعزیر درجه یک تا پنج را مرتکب شده اند، الزامی است.

۸۴- گزینه ۴ صحیح است. مستند به مواد ۳۷ و ۹۳ ق.م.ا. تخفیف مجازات بزرگسالان طبق ماده ۳۷ ق.م.ا. محدود است. مثلاً در خصوص حبس، درجه ۴ تا ۱، قاضی فقط می تواند به میزان ۱ تا ۳ درجه تقلیل دهد. ولی در خصوص اطفال و نوجوانان دست دادگاه

باز است؛ مستند به ماده ۹۳ ق.م.ا دادگاه می تواند مجازات تعزیری را تا نصف حداقل نیز تخفیف دهد و یا اقدام تأمینی و تربیتی را تبدیل کند.

۸۵- گزینه ۲ صحیح است. به استناد ماده ۹۰ قانون مجازات اسلامی

۸۶- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۱۰۴ اصلاحی قانون مجازات اسلامی

۸۷- گزینه ۳ صحیح است. مطابق ماده ۱۰۳ ق.م.ا چنانچه قابل گذشت بودن جرمی در قانون تصریح نشده باشد، غیرقابل گذشت محسوب می شود مگر آنکه از حق الناس بوده و شرعاً قابل گذشت باشد.

۸۸- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۱۰۴ اصلاحی قانون مجازات اسلامی

۸۹- گزینه ۴ صحیح است. به استناد ماده ۱۰۴ اصلاحی قانون مجازات اسلامی

۹۰- گزینه ۱ صحیح است. با عنایت به مفاد ماده ۱۰۳ قانون مجازات اسلامی که مقرر می دارد: «چنانچه قابل گذشت بودن جرمی در قانون تصریح نشده باشد، غیرقابل گذشت محسوب می شود مگر این که از حق الناس بوده و شرعاً قابل گذشت باشد.»، اصل بر غیرقابل گذشت جرم ارتكابی است مگر با دو استثنا: یا در قانون بر قابل گذشت بودن جرم تصریح شده باشد (مانند ماده ۱۰۴ قانون مجازات اسلامی) و یا در موارد سکوت قانونگذار، شرع اسلام، عمل ارتكابی را مصداق حق الناس و قابل گذشت دانسته باشد. در هر حال، قاضی فاقد اختیار آن است که بنا بر صلاحدید خود، جرمی را قابل گذشت یا غیرقابل گذشت بداند.

۹۱- گزینه ۳ صحیح است. این گذشت مصداق گذشت مشروط به فعل است. گذشت مشروط یا معلق مانعی جهت رسیدگی و صدور حکم نیست. ولی اجرای کیفر در جرایم قابل گذشت در موارد گذشت مشروط یا معلق، مستلزم تعیین تکلیف شرط یا معلق الیه است.

۹۲- گزینه ۱ صحیح است. مستند به مواد ۱۰۵ و ۱۰۷.

۹۳- گزینه ۳ صحیح است. وفق ماده ۱۰۶ در جرائم تعزیری قابل گذشت هرگاه متضرر از جرم در مدت یک سال از تاریخ اطلاع از وقوع جرم، شکایت نکند، حق شکایت کیفری او ساقط می شود مگر اینکه تحت سلطه متهم بوده یا به دلیلی خارج از اختیار، قادر به شکایت نباشد که در این صورت مهلت مزبور از تاریخ رفع مانع محاسبه می شود. هرگاه متضرر از جرم قبل از انقضای مدت مذکور فوت کند و دلیلی بر صرف نظر وی از طرح شکایت نباشد، هر یک از ورثه وی در مهلت شش ماه از تاریخ وفات حق شکایت دارد.

۹۴- گزینه ۲ صحیح است. گزینه ۲ صحیح است. مرور زمان ناظر بر جرایم تعزیری غیرمنصوص شرعی -از هر درجه - است.

۹۵- گزینه ۱ صحیح است. توبه در جرایم حدی (به جز قذف) و تعزیرات ۸ تا ۶ - در صورت پذیرش- اصولاً موجب موقوفی است. توبه در تعزیرات درجات ۵ تا ۱- در صورت پذیرش- موجب تخفیف اختیاری است.

مطابق تبصره ۲ ماده ۱۱۴، در زنا و لواط هرگاه جرم به عنف، اکراه و یا با اغفال بزه‌دهیده انجام گیرد، مرتکب در صورت توبه و سقوط مجازات به شرح مندرج در این ماده به حبس یا شلاق تعزیری درجه شش یا هر دوی آنها محکوم می شود.

۹۶- گزینه ۳ صحیح است. م - ۱۱۷- چون هنوز توبه موثر در صدور حکم نبوده است. وفق ماده فوق الذکر در مواردی که توبه مرتکب، موجب سقوط یا تخفیف مجازات می‌گردد، توبه، اصلاح و ندامت وی باید احراز گردد و به ادعای مرتکب اکتفاء نمی‌شود. چنانچه پس از اعمال مقررات راجع به توبه، ثابت شود که مرتکب تظاهر به توبه کرده است سقوط مجازات و تخفیفات در نظر گرفته شده ملغی و مجازات اجراء می‌گردد. در این مورد چنانچه مجازات از نوع تعزیر باشد مرتکب به حداکثر مجازات تعزیری محکوم می‌شود.

۹۷- گزینه ۲ صحیح است. به استناد ماده ۱۱۵.

در جرائم تعزیری (غیرمنصوص شرعی) درجه شش، هفت و هشت چنانچه مرتکب توبه نماید و ندامت و اصلاح او برای قاضی محرز شود، مجازات ساقط می شود. در سایر جرائم موجب تعزیر دادگاه می تواند مقررات راجع به تخفیف مجازات را اعمال نماید.

۹۸- گزینه ۳ صحیح است. طبق تبصره ۱ ماده ۱۱۵ ق.م.ا مقررات راجع به توبه درباره کسانی که مقررات تکرار جرائم تعزیری در مورد آنها اعمال می‌شود، جاری نمی‌گردد.

۹۹- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۹۶ و تبصره ماده ۲۵.

عفو یا تخفیف مجازات محکومان، در حدود موازین اسلامی پس از پیشنهاد رئیس قوه قضاییه با مقام رهبری است.

۱۰۰- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۹۷.

عفو عمومی که به موجب قانون در جرائم موجب تعزیر اعطاء می شود، تعقیب و دادرسی را موقوف می کند. در صورت صدور حکم محکومیت، اجرای مجازات موقوف و آثار محکومیت نیز زائل می شود

۱۰۱- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۱۲۱.

- ۱- گزینه ۲ درست است. ترجمه عبارت: آن حکم کردن میان مردم است برای از بین رفتن دعوا میان آنها. قضاوت کردن بین مردم کاری پر خطر و در مظن اتهام است و بهتر است ترک شود. منصبی از جانب الله برای پیامبر و از جانب پیامبر برای معصومین و از جانب معصومین برای فقیه جامع الشرائط است. (مقدمه قضا)
- ۲- گزینه ۴ درست است. ترجمه عبارت: قضاوت بر اهل آن به طور کفایی واجب است؛ و گاهی وجوب آن عینی می‌شود، در صورتی است که در آن شهر یا نزدیک آن قاضی دیگری که بردن مرافعه و دعوا نزد او مشکل نباشد یعنی کسی که کفایت کند، نباشد.
- ۳- گزینه ۴ درست است. گزینه ۱ درست است زیرا بردن مرافعه به پیش قضاوت جور یعنی کسانی که دارای شرایط قضاوت نیستند حرام است؛ پس اگر مرافعه را به پیش آنها برد معصیت کار است و آنچه را که به حکم قضاوت جور گرفته در صورتی که دین باشد حرام است و در عین، اشکال است مگر اینکه استیفای حقش بر مرافعه نزد آنها، توقف داشته باشد، که در این صورت، جواز آن بعید نیست. گزینه ۲ قضاوت بر فقیه واجب عینی نیست هرگاه کسی باشد که برای قضاوت به او کفایت شود. گزینه ۳ بر عهده گرفتن قضاوت مستحب است برای کسی که به خودش اطمینان دارد که وظایفش را انجام دهد و اولی ترک قضاوت است در صورت وجود کسی که برای قضاوت کافی باشد. گزینه ۴ نادرست است زیرا ارتزاق از بیت المال جایز است برای کسی که قضاوت برای او واجب عینی نیست، هر چند غنی باشد. اگر واجب عینی باشد و نیازمند، ارتزاق جایز است و غنی باشد هم اقوی جواز آن است اما گرفتن جعل و اجرت از طرفین حتی در صورت کفایی بودن جایز نیست و اگر محتاج باشد، جعل و اجرت را در برابر مقدمات عمل می‌گیرد. (مسائل ۲ و ۳ و ۴ و ۵ مقدمه قضا)
- ۴- گزینه ۳ درست است. اگر دو طرف دعوی، مخاصمه‌شان را نزد فقیه جامع شرایط بردند و او نگاهی به واقعه آنها افکند و بر اساس موازین قضاوت، حکم نمود برای طرفین جایز نیست که دعوی را نزد حاکم دیگر ببرند و حاکم دوم حق نظر در آن و نقض آن را ندارد، بلکه اگر هر دو طرف مخاصمه بر این (مراجعه به حاکم دوم) راضی شوند عدم جواز آن موجه است. ولی اگر یکی از دو خصم، ادعا کند که حاکم اول جامع شرایط نبود مثل اینکه ادعا کند که اجتهاد یا عدالت را در حال قضاوت نداشته، ادعایش مسموع است و برای حاکم دوم جایز است که در آن نظر نماید. پس اگر عدم صلاحیت او برای قضاوت ثابت شود، حکم او را نقض می‌نماید کما اینکه نقض حکم او - اگر مخالف ضروری فقه باشد به طوری که اگر به اولی توجه داده شود به مجرد آن از حکم اولیش بر می‌گردد زیرا غفلتش آشکار می‌شود - جایز می‌باشد. و اما نقض آن در جایی که طبق نظر اجتهادیش بوده، جایز نمی‌باشد و ادعای مدعی مسموع نیست اگر چه ادعا کند که در اجتهادش خطا نموده است. (مسئله ۸ مقدمه)
- ۵- گزینه ۴ درست است. در گزینه ۱ یک از آداب قضا این است که در سلام و جواب آن و نشاندن آنها و نگاه و کلام و ساکت نمودن آنها و روخوش بودن و سایر آداب و انواع اکرام، و عدل در حکم، مساوی قرار دادن طرفین دعوا واجب است و اما تسویه در میل قلبی واجب نیست. گزینه ۲ گرفتن و دادن رشوه اگر برای این باشد که به خاطر آن برای رشوه دهنده به باطل حکم نماید حرام است ولی اگر رسیدن به حقیق و وابسته بر رشوه دادن، باشد برای رشوه دهنده جایز است اما برای گیرنده آن حرام می‌باشد. گزینه ۳ اگر گرفتن حقیق متوقف بر رشوه باشد، برای دهنده رشوه، مجاز است و برای گیرنده، حرام است. گزینه ۴ نادرست است زیرا بازگردان رشوه بر مرتشی واجب است و رشوه به هر عنوانی حتی هبه و هدیه و بیع محاباتی و ... حرام است. (مسئله ۶ قضا)
- ۶- گزینه ۲ درست است. بعضی گفته‌اند: کسی که شهادتش به نفع شخصی یا علیه او قبول نمی‌شود حکم او هم نافذ نمی‌باشد، مانند شهادت فرزند به ضرر پدرش و دشمن بر علیه دشمنش. در گزینه ۱ شهادت زوج و زوجه به ضرر یا به نفع یکدیگر مورد قبول است. در گزینه ۳ شهادت برادر به سود یا ضرر برادرش و مانند شهادت دوست به ضرر دوستش مورد قبول است. (مسئله ۷ مقدمه قضا)
- ۷- گزینه ۳ درست است. شرط است در قاضی بلوغ و عقل و ایمان (شیعه بودن) و عدالت و اجتهاد مطلق و مرد بودن و طهارت مولد (حلال زاده بودن) اعلیمیت و حافظه هم احتیاطاً لازم است اما در کتابت و بصر یعنی سواد و بینایی اختلاف است و این شرایط با بینه ثابت شود و البته برای اثبات اجتهاد و اعلیمیت باید دو شاهد خبره باشد و شیوع خبر بین مردم که ایجاد اطمینان کند و وجدان خود انسان که افاده علم و اطمینان کند، ثابت می‌شود. (مسئله ۱ و ۲ قضا)
- ۸- گزینه ۳ درست است. برای قاضی، قضاوت نمودن به فتوای مجتهد دیگر اشکال دارد؛ پس حتماً باید طبق رأی خودش - نه رأی دیگری و لو اینکه اعلم باشد - حکم نماید. (مسئله ۸ صفات قاضی)
- ۹- گزینه ۲ درست است. ترجمه عبارت: گزینه ۱ دعوی او مسموع نیست، گزینه ۲ بر قاضی اجابت آن واجب است. گزینه ۳ حاکم با شاکی به طور مساوی رفتار نمی‌کند. گزینه ۴ بر قاضی اجابت آن واجب نیست. (مسئله ۵ صفات قاضی)

- ۱۰- گزینه ۳ درست است. برای قاضی جایز است که به علمش - بدون بینه یا اقرار یا قسم - در حق الناس بلکه در حق الله حکم نماید. بلکه اگر بینه، مخالف علم او بود حکم به بینه جایز نیست. و همچنین قسم دادن کسی که به نظر او دروغگو است جایز نیست اما برایش جایز است که در چنین حالتی اگر قضاوت بر او واجب عینی نباشد، متصدی قضاوت نشود. (مسئله ۸ صفات قاضی)
- ۱۱- گزینه ۱ درست است. اگر یکی از خصمین سبقت به دعوی نماید او اولی است و اگر هر دو با هم شروع به دعوا نمودند از کسی که طرف راست (یمین) طرفش قرار گرفته است، گوش می‌نماید. (گزینه ۱) اگر متخاصمین به ترتیب وارد شوند حاکم باید در شنیدن دعوی ابتداء به اولی و سپس به بعدی آن - الأول فالأول - به ترتیب گوش نماید؛ مگر اینکه قبلی راضی به تأخیرش باشد. و بین شریف و پست و مرد و زن فرقی نیست. (گزینه ۲) و اگر با هم وارد شوند یا کیفیت ورود آنها را نداند و راهی برای اثبات آن نباشد در صورت اختلاف آنها، بین آنان قرعه بیندازد. (گزینه ۳) و اگر اتفاقاً مسافر و حاضر باشند هر دو مساوی هستند مادامی که یکی از آنها به تأخیر ضرر نبیند؛ پس جهت دفع ضرر مقدم می‌شود. (گزینه ۴) (مسئله ۳ و ۵ وظایف قاضی)
- ۱۲- گزینه ۴ درست است. «او کسی است که اگر رها کند رها می‌شود». یا «خلاف اصل را ادعا می‌کند». یا «کسی است که در مقام اثبات امری بر دیگری است». این موارد در تعریف مدعی است. گزینه ۴ نادرست است زیرا ترجمه عبارت آن است که «مدعی کسی است که بر طبق ظاهر ادعا می‌کند. (مقدمه القول فی شرائط سماع الدعوی)
- ۱۳- گزینه ۳ درست است. ترجمه گزینه ۱: «دعوی طفل مسموم نیست اگرچه نزدیک بلوغ باشد». گزینه ۲: «دعوا از مجنون مسموم نیست اگرچه ادواری باشد و در حال جنونش طرح دعوا کند». گزینه ۳ درست نیست و ترجمه عبارت: «دعوی سفیه بعد از محجور شدن، مسموم است.» در حالی که قبل از محجور شدن، مسموم است. گزینه ۴: «دعوی که مطلقاً مجهول است مسموم نیست.»
- ۱۴- گزینه ۴ درست است. ترجمه عبارت آن است که: «یکی از شروط دعوی آن است که رسیدگی به دعوا اگر بر طبق آن حکمی صادر شود، دارای اثر باشد.» در گزینه ۱ بیع ربوی باطل است پس واقع نشدن بیع با بیع ربوی یکسان است و هیچ اثری ندارد. در گزینه ۲ ادعای خوک و شراب چون موجب مالکیت نیست، پس اثری ندارد. در گزینه ۳ نیز حتی اگر ثابت شود سبب از باغ اوست، لازمه اش مالکیت صاحب باغ نیست و رسیدگی به آن فاقد اثر است و یکی از مردم شهر نیز شبهه غیرمحصوره است. اما در گزینه ۴ مورد ادعا محصور به موارد مشخص و مردد است و مسموم است. (شروط سماع الدعوی) (شرط پنجم شروط سماع الدعوی)
- ۱۵- گزینه ۲ درست است. زیرا در دعوا شرط است که مورد دعوی به نحوی معلوم باشد، دعوی مجهول مطلق مسموم نیست. گزینه ۱: برای من نزد او چیزی است. گزینه ۲: برای من نزد او اسب، چهارپا یا لباسی است، که به صورت مردد مطرح شده و مسموم است. گزینه ۳: علی ادعا کرده برای زید بر عهده عمرو فلان است که چون ادعا کننده، اجنبی از دعوا است و به عنوان ثالث شکایت کرده مسموم نیست. گزینه ۴: ادعا کند چیزی را بر شخص مجهولی، مسموم نیست زیرا مدعی علیه باید به نحوی مشخص باشد.
- ۱۶- گزینه ۳ درست است. اگر مثلاً دو نفر ادعا کنند به اینکه برای یکی از آنها بر عهده کسی چنین است، مسموم است و بعد از اثبات آن به صورت تردید، بین آنها قرعه انداخته می‌شود.
- ۱۷- گزینه ۱ درست است. ترجمه گزینه ۱: «حکم غیابی در حق الناس جایز است.» که درست است. ترجمه گزینه ۲: «حکم غیابی در حق الله جایز است.» نادرست است، در حق الله حکم غیابی جایز نیست. ترجمه گزینه ۳: «شرط است در سماع دعوی که مدعی علیه در شهر دعوی حاضر باشد.» در حالی که حضور شرط نیست. گزینه ۴ ترجمه عبارت: «غایب بر حجتش باقی نیست.» در حالی که غایب بر حجتش باقی است و وقتی حاضر شود حق دفاع و جرح شهود را دارد.
- ۱۸- گزینه ۳ درست است. زیرا حکم إنشاء ثبوت شیء یا ثبوت چیزی بر عهده شخص است و به هر زبانی واقع می‌شود. احضار مدعی علیه بدون اذن مدعی صورت نمی‌گیرد و صدور حکم نیز منوط به درخواست مدعی است و اگر مقرر واجد و دارا باشد الزام به ادا می‌شود و اگر با تغلیظ قولی و ... انجام نداد حبس می‌شود و در نهایت حاکم حق بیع اموال او را دارد. دیگر مردم نیز از باب امر به معروف، مقرر را وادار به ادای حق می‌کنند.
- ۱۹- گزینه ۴ درست است. زیرا ترجمه عبارت: اگر مقرر ادعای اعسار و ناداری نماید و مدعی آن را انکار کند پس اگر مسبوق به دارایی بوده است و پس از آن ادعا می‌کند که بی‌پول شده است، قول منکر عسر او قبول است.
- ۲۰- گزینه ۴ درست است. اگر بینه‌ها در چیزی تعارض کنند پس اگر مال در ید یکی از طرفین باشد، مقتضای قاعده، تقدیم بینه خارج و کنار زدن بینه داخل ۱ می‌باشد، اگر چه (بینه داخل) بیشتر یا عادل‌تر یا ارجح باشد. کسی که بر مالی ید دارد، بینه او بینه داخل

۱. کسی که بر مال ید دارد و بینه بیاورد، بینه داخل دارد اما کسی که بر مال تسلط ندارد، بینه خارج دارد. (بینه دو شاهد عادل است.)

است و کسی که بر مال، ید ندارد، بینه او خارج است، و طبق قاعده، بینه خارج بر داخل مقدم است. در گزینه ۴ سینا بینه داخل دارد و امید بینه خارج دارد، پس بینه خارج یعنی امید مقدم است.

۲۱- گزینه ۲ درست است. ترجمه عبارت: «اگر بینه جرح و تعدیل متعارض باشند، هر دو ساقط می شوند.» تعداد شهود جرح و تعدیل هم اهمیتی ندارد ۴ نفر بگویند علی عادل است و دو نفر بگویند فاسق است باز هم هر دو ساقط می شوند.

۲۲- گزینه ۳ درست است. گزینه ۱: حاکم و منکر می توانند سوگند تبرعی بدهند. نادرست است زیرا سوگند دادن منکر به درخواست مدعی و توسط یا به اذن حاکم صورت می گیرد. گزینه ۲: اگر برای حاکم پس از حکم روشن شود که سوگند دروغ بوده، حکم نقض نمی شود. در حالی که بر حاکم واجب است که حکم را نقض کند و مدعی پس از آن حق تقاضا و مطالبه دارد. گزینه ۳: سوگند به خودی خود، موجب سقوط حق مدعی نیست بلکه پس از حکم حاکم، حق ساقط می شود. که درست است زیرا به صورت شرط مقارن و با هم موجب سقوط حق هستند. گزینه ۴: اگر منکری که نکول کرده، از نکولش رجوع کند، مسموع است، در حالی که به رجوع از نکول توجه نمی شود.

۲۳- گزینه ۱ درست است. ترجمه عبارت: اگر مدعی بگوید که من بینه دارم برای حاکم جایز نیست که او را الزام به احضار آن نماید پس مدعی حق دارد بینه را حاضر یا مطالبه قسم یا دعوایش را رها نماید.

۲۴- گزینه ۳ درست است. «اگر مدعی علیه به شهادت دو فاسق یا یک عادل راضی باشد، برای حاکم، حکم به آن جایز نیست» و اگر حکم نماید اثر بر آن مترتب نمی شود. حتی با شهادت مدعی علیه بر اینکه شهود عادل هستند نیز حاکم نمی تواند شهودی که عدالتشان احراز نشده را بپذیرد.

۲۵- گزینه ۴ درست است. گزینه ۱: در دعوی بر میت از آن استثنا می شود. پس قیام بینه شرعی با قسم استظهاری معتبر است. (در دعوی بینه با سوگند لازم نیست). بنابر اقوی بچه و دیوانه و شخص غائب و امثال اینها از کسانی که در ممکن نبودن دفاع برایشان، شباهتی به میت داشته باشند به میت ملحق نمی شوند و فقط با بینه دعوا ثابت می شود. گزینه ۳: قسم استظهاری باید نزد حاکم باشد. گزینه ۴: قسم استظهاری قابل اسقاط است؛ پس اگر وارث میت آن را اسقاط نماید ساقط می شود، در حالی که قابل اسقاط نیست و با اسقاط ورثه نیز ساقط نمی شود.

۲۶- گزینه ۴ درست است. اگر مدعی بر میت، وارث صاحب حق باشد ظاهر آن است که ثبوت حق به ضمیمه نمودن قسم به بینه محتاج است و در صورت قسم نخوردن، حق ساقط می شود. و اگر وارث متعدد باشد باید هر یک از آنها بر مقدار حقیش قسم بخورد.

۲۷- گزینه ۲ درست است. زیرا ترجمه عبارت: در جواز قضاوت در دیون به یک شاهد و قسم مدعی، اشکالی نیست. گزینه ۱ و ۳ و ۴ هر سه دین هستند اما گزینه ۲ حق الناس و غیرمالی است که مانند حقوق الله با یک شاهد و قسم ثابت نمی شود.

۲۸- گزینه ۳ درست است. ترجمه عبارت: «اگر مدعی علیه جواب بدهد به اینکه مدعی ذمه‌ام را تبرئه نموده است یا «مدعی به» را از من گرفته یا به من بخشیده یا به من فروخته یا مصالحه کرده است و مانند اینها دعوی انقلاب پیدا می کند» و مدعی علیه، مدعی، و مدعی منکر می شود و کلام در این دعوی طبق گذشته است.

۲۹- گزینه ۴ درست است. در لزوم قسم به خدا بین اینکه قسم خورنده و قسم دهنده مسلمان باشند یا کافر یا مختلف باشند، بلکه بین اینکه کافر از کسانی باشد که به خدا معتقد باشد یا او را انکار کند، فرقی نیست ترجمه عبارت: «و اگر حاکم ببیند که قسم دادن ذمی به آنچه که دینش آن را اقتضا می کند، بازدارنده تر است با ضمیمه نمودن آنچه ذکر شد به اسم خدا، در صورتی که چیز باطلی نباشد، اشکالی ندارد.» سوگند به غیرالله جایز نیست و به چیزهای باطل هم جایز نیست مانند «پسر خدا» در گزینه ۳.

۳۰- گزینه ۴ درست است. اگر چیزی در دست دو نفر باشد پس دست هر کدام از آنها بر نصف آن است؛ بنابراین، آن چیز محکوم است که مملوک آن دو می باشد. (گزینه ۱) اگر چیزی تحت ید وکیل یا امین یا مستأجر او باشد آن چیز محکوم به ملکیت او است؛ پس ید آنها ید او می باشد. (گزینه ۲) اگر دو نفر مثلاً در عینی تنازع نمایند، پس اگر در تحت ید یکی از آنها باشد قول، قول او است با قسمش و بر کسی که صاحب ید نیست، بینه است. (گزینه ۳) اگر ید فعلی با ید سابق یا ملکیت سابق متعارض باشد، ید فعلی مقدم می شود. (گزینه ۴) اما در متن گفته ید سابق مقدم است که نادرست است.

۳۱- گزینه ۳ درست است. ترجمه: «اگر حال حاکم اول بعد از حکم او، با مردن یا دیوانگی تغییر پیدا کند این تغییر، به حکم او و در لزوم انفاذ آن بر حاکم دیگر ضرری نمی رساند» حتی اگر فاسق شود هم حکم اول او قابل تنفیذ توسط قاضی دوم است فقط باید صدور حکم توسط قاضی اول به صورت لفظی صورت گیرد و از راه دو شاهد یا حضور قاضی دوم در مجلس حکم قاضی اول و یا با تواتر و قطع برای قاضی دوم علم پیدا شود که قاضی اول حکم را صادر کرده است و در تنفیذ بین حکم غیابی و حضوری فرقی نیست.

- ۱- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۱۲۱ قانون اساسی
- ۲- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی
- ۳- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۷۳ قانون اساسی
- ۴- گزینه ۲ صحیح است. طبق ذیل اصل ۶۵ قانون اساسی
- ۵- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۱۱۱ قانون اساسی
- ۶- گزینه ۴ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی
- ۷- گزینه ۱ صحیح است. با توجه به انتخاب رهبری توسط مجلس خبرگان
- ۸- گزینه ۳ صحیح است. با توجه به اصول ۱۱۰، ۱۷۶ و ۱۱۲ قانون اساسی
- ۹- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۹۶ قانون اساسی
- ۱۰- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصول ۷۳ و ۹۸ قانون اساسی
- ۱۱- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۹۶ قانون اساسی
- ۱۲- گزینه ۴ صحیح است. طبق اصل ۹۱ قانون اساسی
- ۱۳- گزینه ۳ صحیح است. طبق شرایط تعریف شده برای فقهای شورای نگهبان
- ۱۴- گزینه ۴ صحیح است. بر اساس وظایف و ماهیت شورای نگهبان
- ۱۵- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۱۰۰ قانون اساسی
- ۱۶- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۰۲ قانون اساسی
- ۱۷- گزینه ۴ صحیح است. طبق اصل ۱۰۵ قانون اساسی
- ۱۸- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۱۰۲ قانون اساسی
- ۱۹- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۴۹ قانون اساسی
- ۲۰- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۱۸ قانون اساسی
- ۲۱- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۱۲۸ قانون اساسی
- ۲۲- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۸۸ قانون اساسی
- ۲۳- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۸۱ قانون اساسی
- ۲۴- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۸۵ قانون اساسی
- ۲۵- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۱۲ قانون اساسی
- ۲۶- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی
- ۲۷- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۴۲ قانون اساسی
- ۲۸- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۹۶ و ۱۲۱ قانون اساسی
- ۲۹- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۳۹ قانون اساسی
- ۳۰- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۳۸ قانون اساسی
- ۳۱- گزینه ۱ صحیح است. طبق اصل ۶۰ قانون اساسی
- ۳۲- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۸۰ و ۸۲ قانون اساسی
- ۳۳- گزینه ۳ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی
- ۳۴- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۱۳۳ قانون اساسی
- ۳۵- گزینه ۴ صحیح است. طبق اصل ۱۱۳ قانون اساسی
- ۳۶- گزینه ۴ صحیح است. طبق اصل ۱۳۷ قانون اساسی
- ۳۷- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۴۵ قانون اساسی
- ۳۸- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی
- ۳۹- گزینه ۲ صحیح است. طبق اصل ۸۹ قانون اساسی

وجود دارد در بعضی موارد مانند شرکت های سهامی عام که الزام به تبعیت از قانون خاص همچون آیین نامه ی اجرای قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه ای حسابداران مصوب ۱۳۷۲ دارند، تکلیفی به تعیین بازرس از میان سهامداران نشده است مطابق ماده ۱۰۱ لایحه مذکور در خصوص منشی جلسات هیأت رئیسه مجامع عمومی امکان انتخاب منشی جلسات از خارج نیز وجود دارد.

۷۹- **گزینه ۱ صحیح است.** به استناد ماده ۱۳۱ لایحه الحاقی قانون تجارت در چنین مواردی اگر مجمع عمومی معامله مزبور را تنفیذ نماید صحیح در غیر این صورت قابل ابطال است.

۸۰- **گزینه ۳ صحیح است.** به استناد نظریه شماره ۴۱۰۰-۷/۱۳۷۳/۵ اداره حقوقی، با توجه به این که شرکت های تجاری اعم از دولتی و غیردولتی یا تعاونی دارای شخصیت حقوقی مستقل از شخصیت صاحبان سهام یا اعضای آن می باشد، سهام شرکت در قبال بدهی شرکت قابل توقیف نیست.

همچنین سهام دار، مالک سهام است و می توان سهام او را به میزان بدهی او توقیف نمود.

۸۱- **گزینه ۳ صحیح است.** به استناد ماده ۱۵۹ ل.ا.ق.ت.

۸۲- **گزینه ۱ صحیح است.** مطابق تبصره ماده ۱۸۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت «کاهش اجباری سرمایه از طریق کاهش تعداد یا مبلغ اسمی سهام صورت می گیرد و کاهش اختیاری سرمایه از طریق کاهش بهای اسمی سهام به نسبت متساوی و رد مبلغ کاهش یافته هر سهم به صاحب آن انجام می گیرد.»

۸۳- **گزینه ۱ صحیح است.** مستند به ماده ۱۳۶ ل.ا.ق.ت.

۸۴- **گزینه ۲ صحیح است.** به استناد ماده ۱۲۶ ق.ت.

۸۵- **گزینه ۴ صحیح است.** گزینه «۱» مستند به ماده ۱۴۸ ق.ت و گزینه «۲» مستند به ماده ۱۵۱ ق.ت و گزینه «۳» مستند به ماده ۱۵۲ صحیح می باشند. گزینه «۴» صحیح نمی باشد چراکه طبق ماده ۱۴۴ اداره شرکت مختلط غیر سهامی به عهده شریک یا شرکاء ضامن است.

۸۶- **گزینه ۱ صحیح است.** شرکت نسبی شرکتی است که برای امور تجاری تشکیل می شود و مستند به ماده ۱۸۸ ق.ت در خصوص شرکت های نسبی مطابق قانون تجارت مسئولیت هر یک از شرکا نسبت به سرمایه ای است که در شرکت گذاشته است و هرگاه شخصی وارد شرکت نسبی موجودی شود نسبت به کلیه قروض و بدهی های شرکت به نسبت سرمایه ای که در شرکت می گذارد مسئول است و هر گونه قراردادی بین شرکا برخلاف این قانون آمره باطل و بلااثر می باشد.

۸۷- **گزینه ۱ صحیح است.** مستند به ماده ۱۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت. هر چند طبق ماده ۱۰ لایحه پس از تطبیق مندرجات اظهارنامه با قانون مرجع ثبت شرکت ها اجازه انتشار اوراق پذیره نویسی را صادر خواهد کرد اما طبق قانون مؤخر التصویب سازمان بورس، اجازه انتشار اوراق پذیره نویسی با سازمان بورس اوراق بهادار می باشد.

۸۸- **گزینه ۴ صحیح است.** به استناد ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون تجارت هیئت رئیسه مجمع عمومی از یک رئیس و دو ناظر و یک منشی تشکیل می شود که منشی می تواند سهامدار نباشد همچنین اصولاً رئیس هیئت مدیره رئیس مجمع عمومی نیز می باشد مگر در مواردی که انتخاب یا عزل بعضی از مدیران یا کلیه آن ها جزء دستور جلسه مجمع باشد که در این صورت رئیس مجمع از میان سهامداران انتخاب می شود یا اینکه در اساسنامه ترتیب دیگری برای رییس هیات مدیره اندیشیده شده باشد. ایراد و نادرستی گزینه «۴» این است که سهامدار بودن رئیس هیئت مدیره را منوط به رئیس مجمع عمومی بودن او نموده در صورتی که رئیس هیئت مدیره در هر حال و مطلقاً باید سهامدار باشد.

۸۹- **گزینه ۴ صحیح است.** طبق ماده ۱۰۱ لایحه گزینه «۱» صحیح است. همچنین بر اساس ماده ۹۲ لایحه گزینه «۲» غلط است یعنی بازرسان همیشه صلاحیت ثانویه ندارند و طبق ماده ۹۲ خود رأساً می توانند اقدام به دعوت مجمع نمایند و اختیار دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده به صورت همعرض توسط هیئت مدیره و بازرسان قابل انجام است. گزینه «۳» نیز طبق مواد مختلف لایحه از جمله ماده ۸۸ مربوط به انتخاب مدیران نادرست است در واقع اگرچه اصل بر اکثریت تصمیم گیری نصف + یک در مجامع عمومی عادی است اما در مواردی نیز اکثریت نسبی رعایت می گردد مثل انتخاب مدیران و بازرسان و بعضی مواقع اکثریت سه چهارم آراء حاضر، مانند انتخاب رئیس هیئت مدیره به عنوان مدیرعامل. پس گزینه های «۲» و «۳» نادرست و پاسخ سوال می باشند.

۹۰- **گزینه ۱ صحیح است.** مستند به ماده ۲۱۲ لایحه اصلاحی ق.ت مدیران تصفیه نماینده شرکت در حال تصفیه بوده و کلیه اختیارات لازم را جهت امر تصفیه حتی از طریق طرح دعوی و دفاع از دعوی و حق سازش را دارا می باشند و می توانند برای طرح دعاوی و دفاع از دعاوی، وکیل تعیین نمایند. محدود کردن اختیارات مدیران تصفیه باطل و کان لم یکن است.

- ۹۱- گزینه ۳ صحیح است. طبق بند ۷ ماده ۱ قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی سهام کنترلی عبارت است از حداقل میزان سهام مورد نیاز برای آنکه دارنده این گونه سهام قادر به تعیین اکثریت اعضای هیأت مدیره شرکت باشد.
- ۹۲- گزینه ۱ صحیح است. به استناد بند «د» ماده ۴۵ قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴. قیمت گذاری تهاجمی عبارت است از: ۱- عرضه کالا یا خدمات به قیمتی پایین تر از هزینه تمام شده آن به نحوی که لطمه جدی به دیگران وارد کند یا مانع ورود اشخاص جدید به بازار شود. ۲- ارائه هدیه، جایزه، تخفیف یا امثال آن که موجب وارد شدن لطمه جدی به دیگران شود. تشخیص لطمه جدی برعهده شورای رقابت است.
- ۹۳- گزینه ۴ صحیح است. اصولاً صلاحیت دادگاه در تعیین بازرسان برای شرکت جنبه استثنایی دارد و باید به شکل مضیق و محدود به موارد مصرح تفسیر شود بر همین اساس، ماده ۱۵۳ لایحه مقرر می دارد: «در صورتی که مجمع عمومی بازرس معین نکرده باشد یا اینکه یک یا چند نفر از بازرس یا بازرسان به عللی نتوانند گزارش بدهند یا از دادن گزارش امتناع کنند رئیس دادگاه شهرستان به تقاضای هر ذی نفع، بازرس یا بازرسان را به تعداد مقرر در اساسنامه شرکت انتخاب می کند...» با وجود این، در لایحه مزبور اساساً به تعیین مدیر توسط دادگاه اشاره ای نشده بنابراین دادگاه در زمان حیات شرکت و قبل از انحلال صرفاً تحت شرایط خاصی صلاحیت تعیین بازرس را دارد.
- ۹۴- گزینه ۴ صحیح است. به موجب مواد ۹۶ و ۱۰۱ ق.ت.
- ۹۵- گزینه ۲ صحیح است. طبق ماده ۱۰۹، ۹۶، ۹۵، ۱۰۲
- ۹۶- گزینه ۱ صحیح است. طبق مواد ۹۴، ۹۵، ۱۰۲ و ۱۰۵ قانون تجارت
- ۹۷- گزینه ۳ صحیح است. مستند به مواد ۱۴۱ و ۱۴۶ ق.ت.
- ۹۸- گزینه ۲ صحیح است. به استناد ماده ۱۰۵ قانون تجارت
- ۹۹- گزینه ۲ صحیح است. در خصوص تغییر تابعیت در شرکت با مسئولیت محدود قانونگذار در ماده ۱۱۰ قانون تجارت این اختیار را به شرکا داده که با اتفاق آرا بتوانند تابعیت شرکت را عوض کنند و این امر نیازی به پیش بینی شدن در اساسنامه نداشته و شرکا هر زمان با اتفاق آرا می توانند نسبت به تغییر تابعیت شرکت اقدام نمایند.
- ۱۰۰- گزینه ۴ صحیح است. مستند به مواد ۱۳۶ و ۱۳۷ قانون تجارت در خصوص شرکت تضامنی فسخ یکی از شرکا می تواند موجب انحلال شرکت تضامنی گردد و مستند به ماده ۱۸۹ در خصوص شرکت نسبی که مقرر داشته مواد ۱۳۶ و ۱۳۷ در خصوص این شرکت نیز اعمال می گردد فسخ در شرکت نسبی هم از موارد انحلال است طبق ماده ۱۶۱ موارد انحلال شرکت تضامنی در شرکت مختلط غیر سهامی نیز جاری است مگر فوت یا محجوریت یا ورشکستگی شریک یا شرکا با مسئولیت محدود که موجب انحلال شرکت نمی شوند بنابراین شریک با مسئولیت محدود نیز با رعایت مقررات ماده ۱۳۷ قانون تجارت می تواند از طریق فسخ شرکت مختلط غیر سهامی را منحل کند.
- ۱۰۱- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۱۴۸ قانون تجارت انتقال سهم الشرکه در شرکت مختلط با رضایت تمام شرکا میسر است.
- ۱۰۲- گزینه ۲ صحیح است. طبق ماده ۱۱۶ قانون تجارت: اگر دارایی شرکت برای تأدیه تمام قروض کافی نباشد هر یک از شرکا مسئول پرداخت تمام قروض شرکت است و هر قراردادی بین شرکا برخلاف این مقرر در مقابل اشخاص ثالث کان لم یکن خواهد بود همچنین طبق ماده ۱۸۳ قانون تجارت در شرکت های نسبی مسئولیت هر یک از شرکا به نسبت سرمایه ای است که در شرکت گذاشته است. اما در هر دو مورد هم شرکت های نسبی، هم تضامنی این مسئولیت نامحدود می باشد.
- ۱۰۳- گزینه ۱ صحیح است. طبق مواد ۱۰۴، ۱۲۰ و ۱۸۵ قانون تجارت در شرکت های تضامنی نسبی و با مسئولیت محدود امکان انتخاب مدیران از خارج از شرکت وجود دارد اما قانون گذار در خصوص شرکت های تعاونی در ماده ۳۶ قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۰ (اصلاحی سال ۹۳) به صراحت مقرر می دارد مانند شرکت های سهامی اعضای هیئت مدیره شرکت های تعاونی باید از میان اعضای شرکت انتخاب شوند.
- ۱۰۴- گزینه ۱ صحیح است. مستند به ماده ۱۵۲ قانون تجارت هرگاه شرکت به طریقی غیر از ورشکستگی منحل شود و شریک با مسئولیت محدود هنوز تمام یا قسمتی از سهم الشرکه خود را نپرداخته باشد و یا پس از تأدیه مسترد داشته باشد طلبکاران شرکت حق دارند معادل آن چه بابت سهم الشرکه باقی مانده است مستقیماً بر علیه شریک با مسئولیت محدود اقامه دعوی نمایند، اگر شرکت ورشکسته شود حق مزبور را مدیر تصفیه خواهد داشت. گزینه «۲» طبق ماده ۱۵۱ صحیح است. گزینه «۳» طبق ماده ۱۵۵ صحیح است و گزینه «۴» بر اساس ماده ۱۵۸ صحیح می باشد.

۱۰۵- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۱۳۵ ق.ت فسخ یکی از مواردی است که می تواند موجب انحلال شرکت های تضامنی گردد (بند د ماده ۱۳۵) اما این مورد مستنداً در ماده ۱۳۷ ق.ت دارای شرایطی است که در صورت رعایت امکان انحلال شرکت تضامنی وجود دارد که این شرایط عبارت است از اینکه در اساسنامه این حق از شرکا سلب نشده باشد و عمل شریک ناشی از قصد ضرر وارد کردن به سایر شرکا نباشد و شش ماه قبل از درخواست فسخ، کتباً به سایرین اعلام گردد.

۱۰۶- گزینه ۱ صحیح است. ر.ک به صفحه ۴۲۷ از کتاب حقوق شرکت های تجاری (ویراست دوم) از دکتر محمدرضا پاسبان

۱۰۷- گزینه ۱ صحیح است. مستند به مواد ۱۱۹، ۱۲۲، ۱۳۳، ۱۲۳، ۱۸۵ و ۱۸۹ ق.ت.

۱۰۸- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۲۵ قانون بخش تعاونی اقتصاد

۱۰۹- گزینه ۴ صحیح است. طبق ماده ۱۳۵ لایحه اصلاح قسمتی از تجارت مصوب ۱۳۴۷، «کلیه اعمال و اقدامات مدیران و مدیرعامل شرکت در مقابل اشخاص ثالث نافذ و معتبر است و نمی توان به عذر عدم اجرای تشریفات مربوط به طرز انتخاب آنها، اعمال و اقدامات آنان را غیر معتبر دانست.» در سوال نیز در انتخاب مدیر عامل ماده ۱۱۱ لایحه مزبور به دلیل محکومیت کیفری او رعایت نشده است و این امر صرفاً حق درخواست بطلان تصمیم مذکور برای اشخاص ذی نفع به استناد ماده ۲۷۰ همان لایحه ایجاد می نماید، اما اگر این مدیر قبل از عزل و برکناری اقداماتی انجام دهد، برای شرکت نافذ و معتبر است.

۱۱۰- گزینه ۳ صحیح است. اگر پرداخت قبل از موعد ایفای تعهد با رعایت شرایط عمومی جهت وفای به عهد باشد مطلقاً موجب سقوط تعهد پرداخت کننده می شود. ولی اگر شرایط وفای به عهد به درستی رعایت نشده باشد تأدیه کننده از مسئولیت رها نمی شود. مطابق ماده ۲۵۶ قانون تجارت فردی که وجه برات را قبل از موعد تأدیه نموده در قبال اشخاصی که نسبت به وجه برات حقی دارند مسئول است.

۱۱۱- گزینه ۴ صحیح است. با توجه به اینکه طرح دعوی در مهلت یک ساله از تاریخ وخواست انجام نشده است. بنابراین طرح دعوی علیه ظهرنویس ممکن نیست و فقط می توان علیه صادرکننده و ضامن او طرح دعوی کرد. بر اساس رای وحدت رویه ۵۹۷ ضامن در سفته و برات فاقد مرور زمان است و در هر لحظه ای می توان بر علیه او اقدام کرد.

۱۱۲- گزینه ۳ صحیح است. به استناد ماده ۲۵۱ هرگاه چند نفر از مسئولین برات ورشکست شوند دارنده برات می تواند در هر یک از غرما یا در تمام غرما برای وصول تمام طلب خود و متفرعات و مخارج قانونی، داخل شود تا اینکه طلب خود را کاملاً وصول نماید.

۱۱۳- گزینه ۲ صحیح است. به استناد اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و عدم استماع ایرادات در برابر دارنده با حسن نیت چنانچه ج هنگام دارنده شدن از اشتباه الف مطلع باشد. دیگر نمی توان او را با حسن نیت پنداشت ولی اگر بعد از دارنده شدن مطلع گردد خللی به حسن نیت او وارد نمی آید.

۱۱۴- گزینه ۳ صحیح است. به استناد مواد ۲۷۲ و ۲۷۳ ق.ت پیشنهاد کسی پذیرفته می شود که پرداخت توسط وی، عده بیشتری از مسئولین برات را بری ذمه نماید.

۱۱۵- گزینه ۳ صحیح است. به مواد ۲۲۳ - ۲۲۸ - ۲۳۹ - ۳۰۹ ق.ت. رجوع شود.

۱۱۶- گزینه ۳ صحیح است. به استناد م ۲۶۹ ق.ت.

۱۱۷- گزینه ۴ صحیح است. توضیح گزینه ۱: به استناد ماده ۲۴۹ قانون تجارت «...ضامنی که ضمانت برات دهنده یا محال علیه یا ظهرنویسی را کرده فقط با کسی مسئولیت تضامنی دارد که از او ضمانت نموده است»،
توضیح گزینه ۲: به موجب ماده ۲۶۷ قانون تجارت «در صورتی که ضامن برات مفقود (رجوع به مواد ۲۶۲ و ۲۶۳) مدتی برای ضمانت خود معین نکرده باشد مدت ضمان سه سال است و هر گاه در ظرف این سه سال رسماً مطالبه یا اقامه دعوی نشده باشد دیگر از این حیث دعوی بر علیه او در محکمه مسموع نخواهد بود.»

توضیح گزینه ۳: بر طبق ماده ۲۸۹ قانون تجارت «پس از انقضاء مواعد مقرر در مواد ۲۸۴ تا ۲۸۸ دعوی دارنده برات بر ظهرنویسها و همچنین دعوی هر یک از ظهرنویسها بر یکدیگر سابق خود در محکمه پذیرفته نخواهد شد.» با توجه به آن که مسئولیت ضامن نیز به اندازه مسئولیت مضمون عنه اش است، ضامن نیز بری الذمه خواهد شد.

توضیح گزینه ۴: مطابق با رای وحدت رویه شماره ۵۹۷ مورخ ۱۳۷۴/۲/۱۲

۱۱۸- گزینه ۱ صحیح است. استثنائات اصل غیر قابل استناد بودن ایرادات

۱۱۹- گزینه ۲ صحیح است. مطابق ماده ۲۳۹ ق.ت، پس از نکول براتگیر اصلی و اعتراض نکول توسط دارنده، اشخاص ثالث می توانند به عنوان براتگیر مبادرت به قبولی برات نمایند. یکی از این اشخاص ثالث خود براتگیر اصلی است که برات را نکول نموده چرا که او با نکول برات دیگر جزء مسئولین سند تجاری محسوب نمی گردد و به نوعی ثالث قلمداد می گردد همچنین اگر شخص به عنوان براتگیر

۱۱- گزینه ۴ صحیح است. در مورد اهلیت خواهان و خواننده در لحظه اقامه دعوا و در طول دادرسی چهار حالت قابل تصور است:

الف- عدم اهلیت خواهان در لحظه تقدیم دادخواست: قرار رد دعوا؛ به استناد ماده ۸۴ ق.آ.د.م.

ب- عدم اهلیت خواننده در لحظه تقدیم دادخواست: قرار توقیف دادرسی؛ به استناد مواد ۸۶ و ۱۰۵ ق.آ.د.م.

ج- عدم اهلیت خواهان در حین دادرسی: قرار توقیف دادرسی به استناد ماده ۱۰۵ ق.آ.د.م.

د- عدم اهلیت خواننده در حین دادرسی: قرار توقیف دادرسی؛ به استناد ماده ۱۰۵ ق.آ.د.م.

۱۲- گزینه ۱ صحیح است. ماده ۲۰ ق.آ.د.م و ۱۶۴ ق. امور حسبی

۱۳- گزینه ۱ صحیح است. بر اساس ماده ۱۹ ق.آ.د.م، هرگاه رسیدگی به دعوا منوط به اثبات ادعایی باشد که رسیدگی به آن در صلاحیت دادگاه دیگری است، رسیدگی به دعوا تا اتخاذ تصمیم از مرجع صلاحیتدار متوقف می‌شود. در این مورد، خواهان مکلف است ظرف یک ماه در دادگاه صالح اقامه دعوا کند و رسید آن را به دفتر دادگاه رسیدگی کننده تسلیم نماید، در غیر این صورت قرار رد دعوا صادر می‌شود و خواهان می‌تواند پس از اثبات ادعا در دادگاه صالح مجدداً اقامه دعوا نماید. بر اساس دیدگاه اساتید منظور از صلاحیت در این ماده «صلاحیت ذاتی» است. با این توضیحات سایر گزینه‌ها هم روشن می‌شود.

۱۴- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۲۳ ق.آ.د.م، دعاوی ناشی از تعهدات شرکت در مقابل اشخاص خارج از شرکت، در محلی که تعهد در آنجا واقع شده یا محلی که کالا باید در آنجا تسلیم گردد یا جایی که پول باید پرداخت شود اقامه می‌شود. اگر شرکت دارای شعب متعدد در جاهای مختلف باشد، دعاوی ناشی از تعهدات هر شعبه یا اشخاص خارج باید در دادگاه محلی که شعبه طرف معامله در آن واقع است اقامه شود، مگر آنکه شعبه یادشده برچیده شده باشد که در این صورت نیز دعاوی در مرکز اصلی شرکت اقامه خواهد شد. در خصوص این سوال باید دقت کرد، اگر دعوا مربوط به تعهدات شعبه باشد، با وجود اینکه دعوا باید در محل استقرار شعبه طرح گردد، اما باید دانست خواننده‌ی دعوا خود شرکت خواهد بود. زیرا شعبه شرکت شخصیت حقوقی مستقلی از شرکت ندارد. نکته‌ی دیگر اینکه، اختیار خواهان در طرح دعوا علیه شرکت در دادگاه‌های متعدد در صورتی هم که دعوا مربوط به تعهدات شعبه باشد نیز وجود دارد. (نکته شماره ۷۴۱، جلد ۱، دور پیشرفته آ.د.م دکتر شمس)

۱۵- گزینه ۱ صحیح است. هرگاه اختلاف بین دو دادگاه هم عرض در دو استان باشد، مرجع حل اختلاف دیوان عالی کشور است. لیکن در ما نحن فیه هنوز اختلاف در صلاحیت رخ نداده است تا پرونده جهت حل اختلاف به مرجع حل اختلاف ارسال گردد، لذا فرض سؤال تخصصاً خارج از بحث حل اختلاف است. با این توضیح که دادگاه عمومی محل اقامت خواننده (کرج) در فرضی که خود را صالح نداند دو حالت متصور است یا خود دادگاه محل وقوع ملک (تبریز) را صالح می‌داند که در این صورت اختلاف در صلاحیت محقق شده است و پرونده جهت حل اختلاف به مرجع حل اختلاف ارسال می‌شود یا دادگاه مزبور دادگاه دیگری را (در فرض سؤال دادگاه عمومی شیراز) صالح می‌داند که در این صورت اختلاف در صلاحیت محقق نشده است چرا که ادعای عدم صلاحیت دادگاه اول را نپذیرفته است. این در حالی است که به موجب ماده ۲۷ ق.آ.د.م؛ وقتی اختلاف در صلاحیت رخ می‌دهد که دادگاه مرجع الیه ادعای عدم صلاحیت اول را نپذیرد، بنابراین پرونده به دادگاه عمومی شیراز ارسال می‌شود و اختلاف در صلاحیت رخ نداده است.

۱۶- گزینه ۴ صحیح است. در حال حاضر برخی از امور حسبی مانند قیمومت، امور مربوط به محجورین و امور مربوط به غائب مفقودالاثر و سرپرستی کودکان

بی سرپرست در دادگاه خانواده رسیدگی می‌شود و برخی از امور حسبی دیگر مثل صدور گواهی انحصار وراثت، تحریر ترکه، مهر و موم ترکه و برداشتن مهر و موم طبق بند «ت» ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف در صلاحیت این شورا است و سایر دعاوی امور حسبی مانند تقسیم و امور راجع به ترکه ی اتباع بیگانه و ... در صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی است.

۱۷- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۳۶۷ ق. امور حسبی (دکتر شمس، عبدالله، جلد دوم ش ۵۶۷)

۱۸- گزینه ۳ صحیح است. در صورت جمع سه شرط برای تخلیه عین مستأجره دستور تخلیه صادر می‌شود نه حکم تخلیه که عبارتند از؛ ۱- عقد اجاره تابع قانون روابط موجر و مستأجر سال ۱۳۷۶ باشد. ۲- مدت اجاره منقضی شده باشد. ۳- اجاره نامه در سند عادی با امضای دو شاهد یا در سند رسمی تنظیم شده باشد که بدون تشکیل جلسه و نیاز به دعوت طرفین صادر می‌شود و در صورتی که حتی یکی از این شروط سه گانه وجود نداشته باشد حکم تخلیه صادر می‌شود که پس از تشکیل جلسه رسیدگی و قطعیت و صدور اجرائیه قابل اجرا است.

۱۹- گزینه ۳ صحیح است. این شرط طبق ماده ۱۵ ق.آ.د.م این است که دعوا در هر دو قسمت منقول و غیرمنقول ناشی از یک منشاء باشد.

۲۰- گزینه ۲ صحیح است. به استناد ماده ۱۷۰ قانون اجرای احکام مدنی؛ «مرجع تقاضای اجرای حکم، دادگاه شهرستان محل اقامت یا محل سکونت محکوم علیه است و اگر محل اقامت یا سکونت محکوم علیه در ایران معلوم نباشد، دادگاه شهرستان تهران است.»

۲۱- گزینه ۴ صحیح است. در خصوص این سوال به این دو نکته باید توجه شود: ۱- دعوای علیه ترکه متوفی باید بر علیه وراثت وی که در گواهی انحصار وراثت معین شده اند اقامه شود. ۲- دعوای علیه ترکه متوفی باید در آخرین اقامتگاه متوفی در ایران اقامه شود و در صورتی که متوفی در ایران اقامتگاه نداشته باشد، باید در آخرین محل سکونت موقت متوفی در ایران اقامه شود. (ماده ۲۰ ق.آ.د.م)

۲۲- گزینه ۲ صحیح است. طبق رأی وحدت رویه ۵۹۹ چون تفاوت بین بیش از ۵ سال است، در صلاحیت کمیسیون است نه دادگاه.

۲۳- گزینه ۱ صحیح است. دعوای زیر حتی اگر یکی از طرفین دولتی باشد از صلاحیت دیوان عدالت خارج بوده و در صلاحیت دادگاه دادگستری باشد:

۱- دعوای مستند به قرار داد

۲- دعوای مطالبه وجه

۳- دعوای مستند به اسناد تجاری

۴- دعوای خلع ید

۵- دعوای سه گانه تصرف

۶- دعوای مطالبه خسارت از دولت

۷- دعوای دستگاه های دولتی علیه یکدیگر

۸- دعوای دولت علیه مردم

۲۴- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۲۰ ق.آ.د.م: «دعوای راجع به ترکه متوفی اگر چه خواسته، دین و یا مربوط به وصایای متوفی باشد تا زمانی که ترکه تقسیم نشده در دادگاه محلی اقامه می شود که آخرین اقامتگاه متوفی در ایران، آن محل بوده و اگر آخرین اقامتگاه متوفی معلوم نباشد، رسیدگی به دعوای یاد شده در صلاحیت دادگاهی است که آخرین محل سکونت متوفی در ایران، در حوزه آن بوده است.» رجوع شود به مواد ۱۶۲ الی ۱۶۵ قانون امور حسبی

اما در فرضی که متوفی تاجر متوقف یا ورشکسته باشد موضوع مشمول ماده ۲۱ قانون مزبور می شود یعنی در فرضی که شخص مزبور در ایران اقامتگاه نداشته باشد در دادگاهی اقامه می شود که متوقف یا ورشکسته در حوزه آن برای انجام معاملات خود شعبه یا نمایندگی داشته یا دارد.

نکته: دعوای افراز که جریان ثبتی آن خاتمه یافته اما ترکه تقسیم نشده است دادگاه اقامتگاه متوفی صالح به رسیدگی می باشد

۲۵- گزینه ۴ صحیح است. به استناد مواد ۲۴ و ۵۰۵ ق.آ.د.م

۲۶- گزینه ۱ صحیح است. ماده ۲۵ ق.آ.د.م

۲۷- گزینه ۲ صحیح است. توجه کنید که دعوای ابطال اجرائیه سند رسمی صادره از اداره ی ثبت در صلاحیت دادگاه عمومی محل وقوع اداره ثبت صادر کننده دستور سند لازم الاجرا می باشد.

۲۸- گزینه ۳ صحیح است. به استناد رأی وحدت رویه ش ۶۸۸-۸۵/۳/۲۳ دادگاه صالح برای مطالبه وجه چک دادگاه محل صدور چک یا محل شعبه محال علیه یا محل اقامت صادر کننده است و در خصوص شکایت کیفری دادرسی و دادگاه محل صدور گواهی عدم پرداخت صالح است.

۲۹- گزینه ۳ صحیح است. دکتر شمس ج ۱، ش ۷۷۰ و تبصره ماده ۲۷ ق.آ.د.م

۴ قاعده کلی در مورد اختلاف در صلاحیت وجود دارد:

۱- اختلاف در صلاحیت بین مرجع عالی و تالی در یک استان محقق نمی گردد و نظر مرجع عالی لازم التبع است و نظر دیوان عدالت اداری برای تمام مراجع اداری استثنائی لازم التبع است.

۲- حل اختلاف در صلاحیت ذاتی: با دیوان عالی کشور است.

۳- حل اختلاف بین دادگاه های دو استان: با دیوان عالی کشور است.

۴- حل اختلاف بین دادگاه های هم عرض یک استان که صلاحیت ذاتی یکسان دارند: با دادگاه تجدیدنظر استان است.

۳۰- گزینه ۱ صحیح است. ماده ۲۷ ق. اجرای احکام مدنی

۳۱- گزینه ۱ صحیح است. به استناد ماده ۱۲ ق. دیوان عدالت اداری صدور رای وحدت رویه مربوط به زمانی است که در موارد مشابه، آراء متعارض از شعب دیوان صادر شده باشد و صدور رای ایجاد رویه مربوط به زمانی است که در موضوع واحد آراء مشابه متعدد از شعب دیوان صادر شده باشد.

ضمن اینکه به موجب تبصره ماده مذکور رسیدگی به تصمیمات قضائی قوه قضائیه و صرفاً آیین نامه ها بخش نامه ها و تصمیمات رئیس قوه قضائیه و مصوبات و تصمیمات شورای نگهبان، مجمع تشخیص مصلحت نظام، مجلس خبرگان و شورای عالی امنیت ملی قابل رسیدگی در دیوان عدالت نمی باشد به استناد ماده ۱۳ ق. دیوان عدالت اداری اثر ابطال مصوبات از زمان صدور رای هیات عمومی است مگر در مورد مصوبات خلاف شرع یا در مواردی که به منظور جلوگیری از تضییع حقوق اشخاص هیات مذکور اثر آن را به زمان تصویب مصوبه مترتب نماید.

۳۲- گزینه ۲ صحیح است. در مورد گزینه ۱ باید دقت کرد که بین دادگاه عمومی و کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها هرگز اختلاف در صلاحیت رخ نمی دهد که مرجعی نیز بخواهد آن را حل کند. زیرا اگر پرونده اولین بار در دادگاه عمومی مطرح شود و این دادگاه کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری را صالح به رسیدگی بداند با صدور قرار عدم صلاحیت پرونده را مستقیماً به دیوان عالی کشور برای تعیین صلاحیت و ارسال آن به کمیسیون ماده ۱۰۰ اقدام نماید. (ماده ۲۸ ق.آ.د.م)، هرگاه پرونده اولین بار در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مطرح شود و این مرجع دادگاه را صالح به رسیدگی بداند پرونده را بایگانی خواهد کرد.

در مورد تایید گزینه «۲» باید به ماده ۱۴ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری رجوع کنید.

در مورد گزینه «۳» و گزینه «۴» نیز باید به همان موضوع دقت کرد و توضیحات گزینه ۱ در این خصوص مکفی خواهد بود.

۳۳- گزینه ۲ صحیح است. به موجب مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۲۲، دعوای ابطال دستور اجرای سند لازم الاجرا به هر دلیل در صلاحیت دادگاه محل مرجعی است که دستور اجرا را صادر کرده است که می تواند محل اقامت خواننده (متعهدله سند لازم الاجرا) نباشد و رسیدگی به این دعوی خارج از نوبت می باشد.

۳۴- گزینه ۳ صحیح است. به استناد تبصره ی ماده ۱۱ قانون آیین دادرسی مدنی حوزه قضایی شهرهای بزرگ مثل تهران علی رغم تقسیم بندی آن به مجتمع های قضایی مختلف یکسان بوده و این امر تغییری در صلاحیت محلی عام دادگاه های مستقر در آن نمی دهد.

۳۵- گزینه ۲ صحیح است. به استناد ماده ۳۴ ق.آ.د.م

۳۶- گزینه ۲ صحیح است. با توجه به ماده ی ۳۲ قانون آیین دادرسی مدنی می توان گفت؛ ایراد خواننده نسبت به سمت و صلاحیت نماینده حقوقی مسموع نیست و نیز به موجب نظریه ی مشورتی شماره ۷/۲۲۸۶ مورخ ۱۳۸۳/۳/۲۵ اداره کل حقوقی قوه قضائیه: «با توجه به شرایط مذکور در بند ۲ ماده ی ۳۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ و نظر به اینکه نماینده حقوقی بایداز کارمندان اداره حقوقی یا سایر کارمندان رسمی دستگاه مورد نظر مقنن باشد تا بتواند فارغ از شرایطی که وکلای دادگستری باید رعایت کنند از قبیل تنظیم وکالتنامه و الصاق تمبر ... در دعوی دخالت کند، اگر وکیل دادگستری به عنوان مشاور با دستگاه های مورد نظر مقنن همکاری داشته باشد فقط به عنوان وکیل دعوی می تواند در دعوی دخالت کند نه نماینده حقوقی. در نتیجه، تنظیم وکالت نامه و الصاق تمبر و پرداخت حقوق قانونی از ناحیه ی وی ضروری است.»

۳۷- گزینه ۳ صحیح است. به استناد ماده ۱۵ ق.ا.ح در امور حسبی اشخاص ذینفع می توانند شخصا در دادگاه حاضر بشوند یا نماینده بفرستند و نیز می توانند کسی را به سمت مشاور همراه خود بیاورند.

و نیز به استناد ماده واحده قانون فهرست نهادها و موسسات عمومی غیردولتی اشخاص ذیل می توانند با عنایت به ماده ۳۲ ق.آ.د.م از نماینده حقوقی استفاده نمایند:

۱- شهرداری ها و شرکت های تابع آن با بیش از ۵۰٪ سرمایه متعلق به شهرداری ۲- بنیاد مستضعفان و جانبازان ۳- هلال احمر ۴- کمیته امداد امام خمینی ۵- بنیاد شهید ۶- بنیاد مسکن انقلاب ۷- کمیته ملی المپیک ۸- بنیاد ۱۵ خرداد ۹- سازمان تبلیغات انقلاب اسلامی ۱۰- سازمان تامین اجتماعی ۱۱- فدراسیون های ورزشی آماتوری ۱۲- موسسه های جهاد نصر جهاد استقلال جهاد توسعه ۱۳- بنیاد امور بیماری های خاص ۱۴- صندوق بیمه اجتماعی روستائیان و عشایر و به استناد تبصره ماده ۳۲ ق.د.ع.

۳۸- گزینه ۳ صحیح است. در مورد گزینه «۱»، بر اساس ماده ۴۶ ق.آ.د.م ابلاغ دادنامه به وکیلی که حق دادرسی در دادگاه بالاتر را ندارد یا برای وکالت در آن دادگاه مجاز نباشد و وکیل در توکیل نیز نباشد، معتبر نخواهد بود.

۴۷- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۳ ق.آ.د.ک.

۴۸- گزینه ۱ صحیح است. مستند به ماده ۹۹ ق.آ.د.ک. اگر جرم دوم مرتبط با جرم اول نباشد، لازم است موضوع به اطلاع دادستان رسیده و فقط با ارجاع دادستان می تواند تحقیقات را به جرم دوم نیز تعمیم دهد. ولی اگر جرم دوم مرتبط با جرم اول باشد، چنین الزامی وجود نداشته و بازپرس رأساً تحقیقات پیرامون جرم دوم را نیز انجام می دهد.

۴۹- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماد ۱۰۲ ق.آ.د.ک. در صورت جمع شرایط، انجام تحقیقات فقط توسط مقام قضائی انجام می شود.

۵۰- گزینه ۱ صحیح است. مستند به ماده ۱۰۶ ق.آ.د.ک.

۵۱- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۱۰۷ ق.آ.د.ک. بازپرس برای صدور قرار تأمین خواسته مستقل بوده و نیازی به موافقت دادستان ندارد. این قرار در صورت صدور توسط دادسرا قابل اعتراض است و برخلاف آیین دادرسی مدنی، صدور آن مستلزم تودیع خسارات احتمالی نیست.

۵۲- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۹۲ ق.آ.د.ک. قرارهای نهایی دادیار و قرار تأمین منتهی به بازداشت صادره توسط وی باید به موافقت دادستان برسد. قرارهایی که طبق قانون اگر بازپرس صادر کند باید به موافقت دادستان برسد نیز با لحاظ قیاس، اگر توسط دادیار صادر شود نیز باید به موافقت دادستان برسد (شامل اناطه و توقف تحقیقات)

۵۳- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۲۳۵ ق.آ.د.ک

۵۴- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۱۴ ق.آ.د.ک. خسارات قابل مطالبه توسط شاکی یا مدعی خصوصی عبارت است از خسارات مادی؛ معنوی و منافع ممکن الحصول. ولی در جرایم مستوجب دیه و نیز تعزیر منصوص شرعی، خسارات معنوی و منافع ممکن الحصول قابل مطالبه نیست.

۵۵- گزینه ۲ صحیح است. مستند به تبصره ماده ۸۰، با صدور کیفرخواست در خصوص جرم دوم، قرار تعلیق تعقیب لغو می شود.

۵۶- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۲۱ و تبصره ۲ ماده ۴۲۷ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲

۵۷- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۳۱۴ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲. اتهامات متعدد مشار الیه در صلاحیت ذاتی دادگاه های مختلف است که در این شرایط پرونده ها تفکیک شده و در دادگاه مربوطه مطرح میشوند. در فرض سوال بدلیل مساوی بودن اهمیت هر دو جرم (بدلیل اینکه هر دو موجب سلب حیات هستند) نخست در دادگاه انقلاب و سپس در دادگاه کیفری یک مورد محاکمه قرار می گیرد.

۵۸- گزینه ۴ صحیح است. مستند به تبصره ۲ ماده ۳۰۴ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲

۵۹- گزینه ۱ صحیح است. مستند به مواد ۲۸۴ و ۲۱۸ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲. برای اتهامات متعدد متهم اصولاً یک تأمین و یک کیفرخواست صادر می شود. مگر اینکه رسیدگی به اتهامات متعدد متهم در صلاحیت ذاتی دادگاه های مختلف باشد که در این صورت در خصوص هریک از صلاحیت های ذاتی؛ تأمین و کیفرخواست مجزا صادر می شود.

۶۰- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۱۹۱ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲. مهلت اعتراض به این قرار ۳ روز است. مهلت اعتراض دستور بازپرس دایر بر جلوگیری از فعالیت های تولیدی و خدماتی در راستای اجرای تأمین خواسته شاکی، ۵ روز است. مهلت اعتراض به بازداشت موقت صادره از دادسرا ۱۰ روز و صادره از دادگاه ۲۰ روز است.

۶۱- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۳۹۵ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲

۶۲- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۴۵۹ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲

۶۳- گزینه ۱ صحیح است. مستند به تبصره ماده ۳۱۱ و ماده ۳۱۲ ق.آ.د.ک

اصولاً در فرض مشارکت یا معاونت افراد زیر ۱۸ سال با افراد بزرگتر، پرونده ها تفکیک شده و هر کدام در دادگاه صالح محاکمه می شوند. در فرض سوال اگر مرتکب بزرگسال از اشخاص موضوع مواد ۳۰۷ یا ۳۰۸ هم باشد، باز هم پرونده های او و فرد زیر ۱۸ سال تفکیک می شوند؛ مگر اینکه جرم از مواردی باشد که مشارکت در آن ها رکن اصلی تحقق جرم باشد؛ مثل تبانی، زنا و لواط. در این موارد به اتهام همه متهمین در دادگاه مربوط به افراد زیر ۱۸ سال رسیدگی می شود.

۶۴- گزینه ۲ صحیح است. تمام اتهامات مطرح در سوال درجه ۷ یا ۸ هستند که نظر به ماده ۳۴۰، این جرایم بدون کیفرخواست (به صورت مستقیم) به دادگاه ارسال می شوند.

- ۶۵- گزینه ۴ صحیح است. نظر به ماده ۸۰ ق.آ.د.ک، شرط اولیه جهت بایگانی کردن پرونده این است که «شاکی وجود نداشته یا گذشت کرده باشد». نتیجتاً این بنیاد معطوف به جرایم غیرقابل گذشت درجه ۷ و ۸ است. زیرا در جرم قابل گذشت، اگر شاکی وجود نداشته باشد یا گذشت کرده باشد، تعقیب غیرممکن است.
- همین نکته در خصوص حکم معافیت از کیفر و نظام نیمه آزادی نیز وجود دارد. اعطای این دو بنیاد منوط به گذشت شاکی است. پس این بنیادها در جرایم قابل گذشت، ممکن نیستند.
- ۶۶- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۲۸۰ ق.آ.د.ک. عنوان مندرج در کیفرخواست دادگاه را ملزم به آن نمی کند؛ در صورتی که مجموع رفتار متهم به وسیله تحقیقات دادرسی مشخص بوده ولی دادگاه عنوان اتهامی را چیز دیگری بداند، کافی است که دادگاه عنوان جدید را به متهم تفهیم نموده و رسیدگی را ادامه دهد.
- ۶۷- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۵۳۵ ق.آ.د.ک. جزای نقدی در صورت فوت محکوم، ساقط می شود و لازم است قرار موقوفی اجرا صادر شود. ولی فوت متهم یا محکوم، موجب ساقط شدن دیه نمی شود. زیرا دیه دین است و در نتیجه اصولاً بر عهده ورثه قرار می گیرد.
- ۶۸- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۴۲۸ ق.آ.د.ک و رأی وحدت رویه شماره ۷۶۸ دیوان عالی کشور مورخ ۱۳۹۷. مرجع اعتراض به آرای صادره در خصوص جرایم مندرج در ماده ۳۰۲، صرف نظر از اینکه در مرحله تحقیقات مقدماتی صادر شده اند یا در مرحله محاکمه، دیوان عالی کشور است. فلذا تبصره ماده ۸۰ را با این دیدگاه باید تفسیر کرد.
- ۶۹- گزینه ۳ صحیح است. مستند به مواد ۲۶۲ و ۲۶۳ ق.آ.د.ک. عین همین موضوع در دادگاه نیز لازم الرعایه است.
- ۷۰- گزینه ۲ صحیح است.
- ۷۱- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۲۳۷ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۷۲- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۲۲۰ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۷۳- گزینه ۲ صحیح است. مستند به تبصره ماده ۴۸ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۷۴- گزینه ۲ صحیح است. مطابق ماده ۷۳ ق.آ.د.ک: دادستان در اموری که به بازپرس ارجاع می شود، حق نظارت و ارائه تعلیمات لازم را دارد. بعلاوه، مطابق با ماده ۷۴ این قانون: دادستان می تواند در تحقیقات مقدماتی حضور یابد و بر نحوه انجام نظارت کند؛ اما نمی تواند جریان تحقیقات را متوقف سازد.
- ۷۵- گزینه ۳ صحیح است. مطابق ماده ۱۱۸ ق.آ.د.ک: هرگاه آثار و ادله وقوع جرمی در حوزه قضایی محل مأموریت بازپرس کشف شود، اما محل وقوع آن معلوم نباشد، بازپرس ضمن انجام تحقیقات، سعی در کشف محل وقوع جرم می کند و اگر محل وقوع جرم تا ختم تحقیقات مشخص نشود، بازپرس در خصوص موضوع، اظهار عقیده می کند. اظهار عقیده دادستان ممکن است قرار منع تعقیب یا جلب به دادرسی باشد.
- ۷۶- گزینه ۱ صحیح است. مستند به ماده ۹۹ ق.آ.د.ک
- مطابق مفهوم مخالف ماده ۹۹، هرگاه بازپرس ضمن تحقیق، جرم دیگری را کشف کند که با جرم اول مرتبط باشد و بدون شکایت شاکی نیز قابل تعقیب باشد (از جرائم غیرقابل گذشت باشد)، بازپرس نسبت به جرم دوم نیز تحقیقات را انجام می دهد و نیازی به ارجاع دادستان ندارد. منظور از مرتبط بودن این است که میان آن دو جرم چنان پیوستگی و ملازمه ای وجود داشته باشد که یکی از دو جرم یا موضوع آن، بستر یا موضوع جرم دیگر باشد.
- ۷۷- گزینه ۳ صحیح است. ماده ۱۱۷ ق.آ.د.ک لازم به ذکر است در این موارد بازپرس با صدور قرار عدم صلاحیت پرونده را به همراه متهم حداکثر ظرف چهل و هشت ساعت به دادرسی محل وقوع جرم می فرستد.
- ۷۸- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۷۵ قانون آ.د.ک نظارت بر تحقیقات بر عهده دادستانی است که تحقیقات در حوزه او به عمل می آید هر چند راجع به امری باشد که خارج از آن حوزه اتفاق افتاده است.
- ۷۹- گزینه ۲ صحیح است. مستند به بند الف ماده ۴۵۰ ق.آ.د.ک. دادگاه تجدیدنظر استان دارای اختیار قانونی جهت تکمیل تحقیقات به صورت راسا و یا صدور قرار رفع نقص خطاب به دادرسی یا دادگاه بدوی است.
- ۸۰- گزینه ۴ صحیح است. مستند به ماده ۴۴۲ ق.آ.د.ک
- ۸۱- گزینه ۳ صحیح است. در فرض عدم امید به بهبودی بیمار در اعمال مجازات های تعزیری، دادگاه صادر کننده حکم قطعی اختیار قانونی جهت تبدیل مجازات را دارد. قسمت ذیل ماده ۵۰۲ ق.آ.د.ک

- ۸۲- گزینه ۱ صحیح است. در صورت طرح سوالات تلقینی از متهم توسط بازپرس، وکیل متهم می تواند تذکر لازم را به بازپرس بدهد و این رفتار مقام قضائی نوعی تخلف انتظامی است. مواد ۱۹۵ و ۱۹۶ ق.آ.د.ک
- ۸۳- گزینه ۳ صحیح است. دادرسی ویژه نوجوانان اصولا مرجع تعقیب و تحقیق نسبت به جرایم ارتكابی توسط اشخاص ۱۵ تا ۱۸ سال است. ماده ۲۸۵ ق.آ.د.ک. اتهامات افراد زیر ۱۵ سال به طور مستقیم در دادگاه مطرح می شوند.
- ۸۴- گزینه ۳ صحیح است. هر گاه بازپرس ضمن تحقیق، جرم دیگری را کشف کند که با جرم اول مرتبط نباشد و بدون شکایت شاکی نیز قابل تعقیب باشد، اقدامات لازم را طبق قانون برای حفظ آثار و علائم وقوع جرم و جلوگیری از فرار یا مخفی شدن متهم به عمل می آورد و همزمان مراتب را به دادستان اطلاع می دهد و در صورت ارجاع دادستان، تحقیقات را ادامه می دهد.
- ۸۵- گزینه ۱ صحیح است.
- ۸۶- گزینه ۲ صحیح است.
- ۸۷- گزینه ۱ صحیح است.
- ۸۸- گزینه ۲ صحیح است. ماده ۱۸۹
- ۸۹- گزینه ۳ صحیح است. مستند به تبصره ۱ ماده ۳۳۹ ق.آ.د.ک
- ۹۰- گزینه ۳ صحیح است. طبق ماده ۷۶ دادستان پیش از آنکه تحقیق در جرمی را از بازپرس بخواهد یا جریان تحقیقات را به طور کلی به بازپرس واگذار کند، می تواند اجرای برخی تحقیقات و اقدامات لازم را از بازپرس تقاضا کند. در این صورت، بازپرس مکلف است فقط تحقیق یا اقدام مورد تقاضای دادستان را انجام دهد و نتیجه را نزد وی ارسال کند.
- ۹۱- گزینه ۳ صحیح است. مستند به تبصره ماده ۳۲۳ ق.آ.د.ک
- در مواردی که احقاق حق متوقف بر شهادت باشد و شاهد از اتیان سوگند خودداری کند، بدون سوگند، شهادت او استماع می شود. ولی در مواردی که شاهد معرفی شده فاقد شرایط شرعی شهادت باشد، اظهارات او برای مزید اطلاع شنیده می شود.
- ۹۲- گزینه ۳ صحیح است. مستند به اطلاق ماده ۳۴۳ ق.آ.د.ک. در دادرسی این مهلت حداقل ۵ روز است. در دادگاه بدوی این مهلت حداقل ۷ روز است. وفق ماده ۴۵۴ احضار، جلب، رسیدگی به ادله، صدور رای و سایر ترتیبات در دادگاه تجدیدنظر استان، تابع مقررات مرحله نخستین است.
- ۹۳- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۴۵۲ ق.آ.د.ک. اگر دادگاه تجدیدنظر استان انجام اقداماتی را در شهرستان مرکز استان خود لازم بداند خود دادگاه تجدیدنظر استان میتواند تحقیقات لازم را انجام دهد (توسط رئیس دادگاه یا توسط یکی از مستشاران به تعیین رئیس شعبه). اگر انجام تحقیقات مربوط به شهرستانی در همان استان باشد (غیر مرکز استان) در این صورت انجام تحقیقات از دادگاه نخستین آن محل درخواست می شود (دارای جنبه دستوری است). ولی اگر انجام تحقیقات مربوط به شهرستانی در استان دیگر باشد در این صورت لازم است نیابت قضائی داده شود که به دادگاه نخستین آن محل اعطا می شود.
- ۹۴- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۴۱۵ ق.آ.د.ک. در خصوص جرایم اطفال و نوجوانان اگر جرم ارتكابی موضوع صلاحیت دادگاه کیفری یک باشد، یا موجب دیه و ارش بیش از خمس دیه کامل و در جرایم تعزیری درجه ۱ تا ۶ لازم است که ولی یا سرپرست نسبت به تعیین وکیل اقدام کند؛ در غیر اینصورت یا در حالتی که وکیل تعیینی بدون عذر موجه در مرجع قضائی حاضر نشود، وکیل تسخیری تعیین می شود (توسط دادگاه و یا دادسرا).
- در جرایم تعزیری درجه ۷ و ۸ ولی یا سرپرست قانونی طفل یا نوجوان، می تواند شخصا از متهم دفاع کند یا وکیل تعیین نماید. نوجوان هم می تواند از خود دفاع کند.
- ۹۵- گزینه ۱ صحیح است. مستند به مواد ۱۷۱ و ۳۴۳ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۹۶- گزینه ۳ صحیح است. مستند به ماده ۲۸۵ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۹۷- گزینه ۱ صحیح است. مستند به رای وحدت رویه شماره ۷۲۱ دیوان عالی کشور مورخ ۱۳۹۰/۴/۲۱
- ۹۸- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۱۵۰ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲
- ۹۹- گزینه ۱ صحیح است. مستند به ماده ۴۴۷ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲. شاکی و مدعی خصوصی نسبت به محاکمه اطفال و نوجوانان فقط در خصوص حکم مربوط به ضرر و زیان یا برائت یا قرار منع یا موقوفی یا تعلیق تعقیب و یا قرار بایگانی کردن پرونده می تواند تجدیدنظرخواهی کند.
- ۱۰۰- گزینه ۲ صحیح است. مستند به ماده ۳۰۷ ق.آ.د.ک مصوب ۱۳۹۲ و اصل ۱۴۰ قانون اساسی ج.ا.ا.

- ۱- گزینه ۲ صحیح است. به موجب ماده ۵ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳.
- ۲- گزینه ۳ صحیح است. به موجب تبصره ۱ ماده ۵ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی
- ۳- گزینه ۲ صحیح است. به موجب ماده ۳۴ قانون ثبت اسناد و املاک اصلاحی ۱۳۸۶
- ۴- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۴۲ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۵- گزینه ۴ صحیح است. به موجب بند ۵ ماده ۲۵ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ اصلاحی ۱۳۵۱.
- ۶- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۴ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳. اگر تاریخ ثبت دو سند مالکیت متفاوت باشد آنکه تاریخش موخر است سند مالکیت معارض است و اگر تاریخ ثبت دو سند یک روز باشد، سند مالکیتی که شماره ثبت آن پیشتر (موخرالثبت) است سند معارض خواهد بود. (غلامرضا شهری، حقوق ثبت اسناد و املاک، ص ۱۷۴).
- ۷- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۲۵ مکرر قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ اصلاحی ۱۳۵۱.
- ۸- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۷۴ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۹- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۴ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷.
- ۱۰- گزینه ۲ صحیح است. به استناد بند ۶ ماده ۲۵ قانون ثبت.
- ۱۱- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۱۴۹ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۱۲- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۷۱ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۱۳- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۳۶ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی مصوب ۱۳۸۷
- ۱۴- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۱ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۷۵.
- ۱۵- گزینه ۴ صحیح است. به موجب بند ۴ و ۶ ماده ۲۵ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ اصلاحی ۱۳۵۱.
- ۱۶- گزینه ۲ صحیح است. به موجب ماده ۱۳۹ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۱۷- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۱۶۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی مصوب ۱۳۸۷ با لحاظ بند ۸ ماده ۲۵ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۱۸- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۱۹- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۱۰۱ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۷.
- ۲۰- گزینه ۲ صحیح است. به موجب مواد ۱ و ۲ قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر رسمی مصوب ۱۳۲۲.
- ۲۱- گزینه ۱ صحیح است. به موجب بند ۱ ماده ۳ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳.
- ۲۲- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۲۳- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۲۶ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۲۴- گزینه ۴ صحیح است. به موجب بند ۶ ماده ۲۵ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ اصلاحی ۱۳۵۱.
- ۲۵- گزینه ۲ صحیح است. به موجب ماده ۱۳۹ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۲۶- گزینه ۲ صحیح است. به موجب ماده ۶ قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶
- ۲۷- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۱۶۹ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی مصوب ۱۳۸۷
- ۲۸- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۷۲ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۲۹- گزینه ۳ صحیح است. به موجب ماده ۳ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳.
- ۳۰- گزینه ۲ صحیح است. به موجب تبصره ۵ ماده ۲۵ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۳۱- گزینه ۴ صحیح است. به موجب ماده ۶ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۳۲- گزینه ۴ صحیح است. به موجب مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰.
- ۳۳- گزینه ۱ صحیح است. به موجب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۷۵.
- ۳۴- گزینه ۴ صحیح است. به موجب تبصره ماده ۵ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳.